

Rakennus- ja ympäristölautakunta**Aika** 23.02.2023 klo 12:00 - 15:30**Paikka** Kunnantalo kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
15	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
16	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
17	Rakennus- ja ympäristövalvonnan tilinpäätös 2022	7
18	Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2023	9
19	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	10
20	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	11
21	Poikkeamislupa 23-0024-POI	12
22	Poikkeamislupa 23-0026-POI	14
23	Poikkeamislupa 23-0040-POI	16
24	Rakennuslupa 23-0038-R	18
25	Poikkeamislupa 23-0019-POI	19
26	Suunnittelutarveratkaisu 23-0030-SUU	22
27	Maa-aineslupapäätös, Ruottaman hiekka-alue, Morenia Oy	24
28	Ympäristönsuojeluviranomaisen edustajan ja varaedustajan nimeäminen vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmään vuosille 2023 -2027	26
29	Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Agnico Eagle Finland Oy:n kaivoksen tuotantovaiheen tarkkailuohjelmasta	27
30	Valtakunnalliset meluntorjuntapäivät 22.-23.3.2023	29
31	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	30
32	Rakennustyön keskeytyksen pysyttäminen rakennuslupa 22-0343_R	31

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula	puheenjohtaja	poistui esteellisenä § 25 käsittelyn ajaksi
	Jauhojärvi Pirkko	1. varapuheenjohtaja	
	Mäkitalo Jussi	jäsen	
	Nevalainen Helena	jäsen	
	Toivola Juha	jäsen	
	Yritys Inkeri	jäsen	
	Lompolo Mikko	varajäsen	
	Mäntymaa Vuokko	varajäsen	
	Niska Matti	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§:t 15 - 26 ja 32
	Örn Eila	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§:t 27 - 31
	Levirinne Hillevi	tekninen sihteeri	
Poissa	Lehtonen Minna	2. varapuheenjohtaja	
	Hettula Juha	jäsen	
	Ovaskainen Ahti	jäsen	
	Salonen Tarmo	kunnanhallituksen edustaja	

Rovakaira Oy:n edustaja kävi selostamassa sähkölinjan rakentamista ennen kokouksen alkua.

Käsitellyt asiat § :t 15 - 32

Pöytäkirjan tarkastajien valinta Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vuokko Mäntymaa ja Helena Nevalainen

Allekirjoitukset

Oula Vuolli
Puheenjohtaja

Eila Örn
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska
Pöytäkirjanpitäjä

Pirkko Jauhojärvi
Puheenjohtaja § 25 osalta

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 23.2.2023

Vuokko Mäntymaa

Helena Nevalainen

Pöytäkirja ollut
nähtävänä

Tämä pöytäkirja on 28.2.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 28.2.2023

Matti Niska
rakennustarkastaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 23.02.2023 § 15

Hallintosäännön 148 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimitelimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti (hallintosääntö 139 §).

Hallintosäännön 136 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja kuuloyhteydessä.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimitelimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimitelimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimitelimen niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimitelimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään viisi toimitelimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Rakennustarkastaja:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Käsittelyjärjestys §:t 15, 16, 25, 19 - 26, 32, 17, 18, 27- 31

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

RakYmplk 23.02.2023 § 16

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 161 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä(t).

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Rakennustarkastaja:

Lautakunta valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös:

Valittiin Vuokko Mäntymaa ja Helena Nevalainen.

Rakennus- ja ympäristövalvonnan tilinpäätös 2022

RakYmplk 23.02.2023 § 17

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvontaviranomaisen lakisääteiset tehtävät on määritelty Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 §:ssä. Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät on jaettu toiminnallisesti kolmeen lohkoon, valvoa kaavojen noudattamista, huolehtia rakentamista koskevien lupien käsittelystä ja valvoa osaltaan rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa (ns. jatkuva valvonta).

Näiden tehtävien lisäksi rakennusvalvonnan tehtävänä on rakennustyönaikainen valvonta. Kaavojen noudattamisen valvonta tapahtuu ennen kaikkea lupaharkinnan kautta, jolloin myös varmistetaan, että pääsääntöisesti oikeusharkintaan perustuvien lupien muut oikeudelliset edellytykset täyttyvät.

Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä rakentamisessa on MRL 124 §:n mukaan yleisen edun kannalta valvoa rakennustoimintaa sekä osaltaan huolehtia, että rakentamisessa noudatetaan, mitä MRL:ssa tai sen nojalla säädetään tai määrätään. Keskeisessä asemassa ovat muun muassa rakennuksen terveellisuuden ja turvallisuuden sekä ympäristön viihtyisyyden tavoitteiden edistäminen. Lisäksi rakennusvalvontaviranomaisen tehtävänä on huolehtia kunnassa tarvittavasta rakentamisen yleisestä ohjauksesta ja neuvonnasta. Rakentamisen viranomaisvalvonnassa lähtökohtana on yleisen edun ja lain noudattamisen valvonta.

Lainsäädännössä rakennusvalvontaviranomaiselle annettua toimivaltaa on siirretty osittain rakennustarkastajalle. Rakennusvalvontaviranomaisen alaisena toimivat rakennustarkastajat ja toimistotyöntekijät.

Vuonna 2022 valmistui uusia rakennuksia 155 kpl, kerrosala yhteensä. 17982 m² ja laajennuksia tai muutoksia 13 kpl. Valmistuneita asuinrakennuksia oli 31 kpl.

Rakennuslupia käsiteltiin 141 kpl, joista loma-asuntoja oli 73 kpl ja asuinrakennuksia 34 kpl. Kaikkienensa lupia käsiteltiin 349 kpl. Vanhojen rakennuslupien digitointi Lupapisteeseen sähköiseen arkistoon on edennyt vuoteen 2014. Uusi toimistotyöntekijä aloitti tehtävässään 2.5.2022.

Ympäristönsuojelu

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan kuuluvat lakisääteiset tehtävät, yleisten ympäristöasioiden edistäminen ja siihen liittyvä neuvonta sekä ympäristön tilan seuranta. Tavoitteena on turvallinen ja terveellinen, puhdas elinympäristö, luontoarvojen säilyminen sekä kestävä kehityksen edistäminen.

Vuonna 2022 on ajantasaistettu ympäristönsuojeluviranomaisen

sähköisten tietojärjestelmien YLVA:n (Ympäristöhallinnon tietojärjestelmän valvontaosa) ja NOTTO:n (Maa-aineslupa tietojärjestelmä) tiedot Kittilän kunnan osalta. Vuoden 2022 aikana pyrittiin käsittelemään mahdollisimman paljon lupahakemuksia ruuhkautuneen tilanteen vuoksi.

Valvonnan osalta vuonna 2022 teemana oli ajantasaistaa maa-aineeslupien tilanne Kittilän kunnan alueella. Maa-ainestoimialan lupatilanteen päivitys saatiin suoritettua ympäristövalvonnan näkemyksen mukaan kiitettävästi, sillä vuoden 2022 lopussa raukaisemattomia lupia oli 42 kpl, kun vuoden 2022 alussa vastaava määrä oli 68 kpl. Kaikkiaan vuoden 2022 aikana jo päättyneitä lupa-alueita poistui laitoslistauksesta 33 kpl (48,5 % osuus lähtötilanteesta).

Ympäristövalvonnan viranhaltijat ovat vuonna 2022 osallistuneet aktiivisesti toimialan koulutuksiin sekä viranomaisille suunnattuihin työryhmiin.

Rakennusvalvonnan toimintatuotot ovat 590.609 € eli 157,5 % ja toimintakulut 391.790 € eli 100,2%.

Ympäristövalvonnan toimintatuotot ovat 87.636 € eli 125,2% ja toimintakulut 171.410 € eli 93,4%.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimishankeen menot 148.93.

Lautakunnan toimintakate on 114.359 €.

Rakennustarkastaja
Esitän että lautakunta hyväksyy tilinpäätöksen.

Päätös:
Tilinpäätös ja riskienhallintasuunnitelma hyväksyttiin.
Ympäristösihteeri Eila Örn oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Liitteet

Liite 1 Rakennus- ja ympäristölautakunnan tilinpäätös 2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2023

RakYmplk 23.02.2023 § 18

Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello sisältää lautakunnan kokoukset, talousarvion toteutuman tiedoksiannot ja ympäristönsuojelun valvontaohjelman hyväksymisen.

Rakennustarkastaja:

Esitän, että lautakunta hyväksyy vuosikellon vuodelle 2023.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Ympäristösihteeri Eila Örn oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Liitteet

Liite 2 Rakennus- ja ympäristölautakunnan vuosikello 2023

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 23.02.2023 § 19

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset §:t 15 - 36.

Rakennustarkastaja
Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi.Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 3 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset § 15- 36

Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat

RakYmplk 23.02.2023 § 20

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 196/2023 koskien Northern Hideaways Oy:n valitusta luvasta 21-0035-POI.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 119/2023 koskien Aalto Dental Services Oy:n valitusta luvasta 21-0137-T.

Rakennustarkastaja:

Esitän, että lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Poikkeamislupa 23-0024-POI

509/10.03.00/2022

RakYmplk 23.02.2023 § 21

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Tepaston rekisterikylän vuokra-alueelle tilasta Joentausta Rno [REDACTED] haetaan lupaa saada poiketa MRL 72 §:n sääöksistä ja rakentaa 90 m²:n asuinrakennus, 20 m²:n saunarakennus ja 9 m²:n liiteri. Vuokra-alueen koko on noin 8000 m² ja se sijaitsee Ounasjoen pohjoisrannalla noin 1200 metriä Ounasjoen sillasta ylävirtaan päin. Vuokra-alueella on rantaviivaa noin 50 metriä. Hakemus on tullut virheille 15.11.2022.

Hakija on kuullut tiloja Haavikko Rno 20:51, Uusitalo Rno [REDACTED] Haapala Rno [REDACTED] ja Arvonpelto Rno [REDACTED]. Rakennushankkeesta on lisäksi tehty julkinen kuulutus Kittilä - lehdessä 21.12.2022.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Alueella ei ole voimassa rakentamiseen oikeuttavaa asema- tai yleiskaavaa. Suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee Tepaston kyläalueella ja alueella on pysyvää sekä loma- asutusta. Kulku tilalle tapahtuu Koskenniementien kautta. Koska kyseessä on kyläalue, ei emätilakohtaista mitoitus- tai tarpeen suorittaa kunhan virkistykseen soveltuvien alueiden riittävyys ranta-alueella otetaan huomioon (MRL 73 §).

Suunniteltu rakennuspaikka täyttää MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueen käytön muulle järjestämiselle (MRL 171§).

Esitän, että lautakunta myöntää poikkeamisluvan asuinrakennuksen ja talousrakennuksien rakentamiseksi ehdolla, että kosteudelle arkojen rakenteiden vähimmäiskorkeus on vähintään +209,72 (N60) ja rakennusten etäisyys Ounasjoen kesävesipinnan mukaisesta korkeudesta on vähintään 30 metriä.

Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä (tilan koko, etäisyys rannasta, maanpinnan korkeustaso, kulkuyhteys). Perusteluina esitykselle on, ettei suunniteltu rakennushanke aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia tai johda merkittävään rakentamiseen. Poikkeamisluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 73 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 23-0026-POI

27/10.03.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 22

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Tepaston rekisterikylän tilalle Leppäniemi Rno [REDACTED] haetaan lupaa poiketa MRL 72 §:n määräyksistä ja rakentaa 105 m²:n suuruinen yksikerroksinen asuinrakennus Ounasjoen ranta - alueelle. Rakentaminen tarkoittaa olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista ja sen kerrosala- ja tilavuustietojen päivittämistä vastaamaan toteutettua, olemassa olevaa rakennusta. Tila sijaitsee Ounasjoen rannassa noin 4 kilometriä Tepaston sillasta alavirtaan päin. Tilan koko on 5,550 hehtaaria ja sillä on rantaviivaa Ounasjoessa noin 310 metriä. Suunniteltu rakentaminen poikkeaa kunnan rakennusjärjestyssäännön määräyksestä rakennuksen etäisyydestä vesistöä (5.2 kohta 5). Hakemus on tullut vireille 18.10.2022.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut hankkeen johdosta tiloja Alatalo Rno [REDACTED], Leppämukka Rno [REDACTED], Tuomikoskensaivo Rno [REDACTED], Tuomikumpu Rno [REDACTED], tilojen Rno [REDACTED] Yhteisalue [REDACTED] ja Kuortanovuoman –Saivinvuoman soidensuojelualue Rno 891:1:1.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Alueella ei ole rakentamiseen oikeuttavaa asemakaavaa tai yleiskaavaa. Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos ja laajennus kohdistuu vuonna 1984 rakennusluvalla myönnettyyn 55 m²:n suuruiseen saunarakennukseen. Rakennusta on laajennettu luvatta 105 m²:n suuruiseksi ja se on ollut asuin käytössä. Tilalla on 1920 valmistunut 150 m²:n suuruinen asuinrakennus, 293 m²:n suuruinen navettarakennus, kaksi 49 m²:n suuruista majoitusrakennusta ja vanha karjarakennus noin 176 m² sekä 105 m²:n suuruinen rakennus, johon haetaan käyttötarkoituksen muutosta. Kaikki rakennukset muodostavat yhdessä tiiviin maatilakeskuksen. Rakennukset eivät ole kastuneet vuoden 2005 suurtulvassa.

Suunniteltu rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset. Rakennuksen etäisyys vesistöön on noin 12 metriä ja se on sijainniltaan samalla tasalla kuin samassa pihapiirissä oleva 1920- luvulla rakennettu asuinrakennus. Vuonna 1983 myönnetty saunan rakennuslupa kohdistui vanhan saunan paikalle. Nyt saunarakennuksen käyttötarkoitusta halutaan muuttaa asuinrakennukseksi ja hyväksyttää muuttuneet kerrosalatiedot. Rakennuspaikka ei ole hakijan teettämän pintavaaituksen tietojen perusteella tulva - arkaa aluetta. Suunniteltu rakennuspaikka on tulvamallilaskelman kerran sadassa

vuodessa (HQ 1/100) korkeustason yläpuolella. Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia (MRL 171 §).

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi. Perusteluna esitykselle on poikkeamisluvan myöntämisen edellytysten täyttyminen. Rakennuspaikka täyttää 116 §:n mukaiset vaatimukset ja rakentaminen katsotaan olemassa olevan rakennuspaikan täydennysrakentamiseksi. Rakennuksen etäisyyden poikkeaminen rakennusjärjestyksen määrästä etäisyydestä (30 metriä) ei olennaisesti kumoa määräyksellä haettavia tavoitteita ja rakennus sijaitsee tilakeskuksen yhteydessä muodostamatta omaa erillistä rakennuspaikkaa. Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä. Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisen tekniset vaatimukset ja rakennuspaikan jätevesien käsittelyjärjestelmä tarkastellaan ja käsitellään rakennusluvan yhteydessä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 23-0040-POI

28/10.03.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 23

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Kaukosen rekisterikylään tilalle Järventaus Rno [REDACTED] haetaan lupaa poiketa MRL 72 §:n määräyksistä ja rakentaa 200 m²:n suuruinen, yksikerroksinen omakotitalo Kuusajärven rantavyöhykkeelle. Uudisrakentamisen yhteydessä purettaisiin noin 100 m²:n suuruinen vanha asuinrakennus. Tila sijaitsee Kuusajärven lounaislaidalla. Tilan koko on 92,981 hehtaaria ja sillä on rantaviivaa noin 850 metriä. Hakemus on tullut vireille 22.11.2022.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut hankkeen johdosta tiloja Järventaussuo Rno [REDACTED], Kuusansuu Rno [REDACTED], Kuusaniemi Rno [REDACTED], Ounaskuusa Rno [REDACTED], Mäntymukka Rno 1 [REDACTED], Uusi-Pudas Rno [REDACTED], Järeistö Rno [REDACTED], Reikku Rno [REDACTED], Särestönniemi Rno [REDACTED], Harjula Rno [REDACTED], Kypälämäki Rno [REDACTED] ja Remujärven ranta [REDACTED]. Rakennushankkeen johdosta on suoritettu lisäksi lehtikuulutus.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Kuusajärven alueella ei ole asemakaavaa tai rakentamiseen oikeutavaa yleiskaavaa. Alueella on loma - asuntoja ja omakotitaloja taloustiloineen. Suunniteltu rakennushanke ei poikkea käyttötarkoitukseltaan alueen rakennuskannasta.

Tilalla on noin 100 m²:n suuruinen asuinrakennus, navettarakennus ja pieni rantasauna. Huonokuntoinen asuinrakennus purettaisiin uudisrakentamisen yhteydessä ja samaan olemassa olevaan pihapiiriin tulisi uusi asuinrakennus noin 30 metrin päähän Kuusajärven rantaviivasta.

Suunniteltu rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 § 2 momentin rakennuspaikalle asetetut vaatimukset sekä kunnan rakennusjärjestyksen vaatimukset rakennuksen etäisyydestä vesistöön. Suunnitellun rakennuksen etäisyys vesistöön on yli 30 metriä eikä suunniteltu rakennuspaikka ole karttatarkastelun perusteella tulvauhan alaista aluetta. Rakennuspaikalle on kulku Kuusajärventien ja kiinteistön sisäisen tien kautta. Suunnitellusta rakennuspaikasta noin 110 metrin päässä luoteeseen on inventoitu kiinteä muinaisjäännös (Järventausta 261010011).

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö - tai muita vaikutuksia (MRL 171 §). Rakentamisen sijoittuminen vanhan rakennuksen paikalle valmiiseen pihapiiriin ei aiheuta

maisemallista haittaa eikä uutta rakennuspaikkaa muodostu järven rannalle. Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteluna esitykselle on poikkeamisen edellytyksien täyttyminen. Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä (tilan koko, korvaava rakentaminen, sijoittuminen olemassa olevaan pihapiiriin, kulku-yhteydet).

Sovelletut oikeusohjeet MRL 72 §, MRL 116 §, MRL 171 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Rakennuslupa 23-0038-R

44/10.03.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 24

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 04003960874)

Sirkan rekisterikylään tilalle Zero- Point Rno 56:136 haetaan rakennuslupaa 83 m²:n suuruiselle laajennukselle toimisto- ja liikerakennuksen ensimmäiseen ja toiseen kerrokseen. Laajennusosa on tarkoitettu toimisto – ja taukotiiloiksi toisessa kerroksessa ja varastotilaksi ensimmäisessä kerroksessa. Rakennuksen koko on laajennuksen jälkeen 2720 m². Tilan koko on 10056 m². Hakemus on tullut viereille 23.1 2023.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Levin asemakaava – alueella korttelissa 83 tontilla 2 sijaitsevaan toimisto- ja liikerakennukseen. Rakennuksen laajennukselle on 1.6.2022 myönnetty poikkeamislupa 22–0146. Poikkeamislupa on lainvoimainen.

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan laajennuksen rakentamiseksi rakennusluvan 23–0038-R mukaisin määräyksin ja ehdoin. Perusteena esitykselle on rakennusluvan myöntämisen edellytysten täyttyminen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 11	24.01.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 25	23.02.2023

Poikkeamislupa 23-0019-POI

505/10.03.00/2022

RakYmplk 24.01.2023 § 11

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa poiketa Levin osayleiskaavan (MRL 43 §) määräyksistä ja rakentaa 20 kV sähkölinjaa noin 7 kilometrin matkalla osayleiskaavan EV-1 alueelle. Koko linjan pituus on hakijan suunnitelmien mukaan noin 9 kilometriä ja muuntamoita uusitaan 8 kpl. Uudisrakentamisen yhteydessä puretaksiin noin 10 km vanhoja linjoja pois. Suunniteltu linjan rakentaminen sijoittuisi Muoniontien varteen välille Veikasenmaa - Pöntsö. Sähkölinja kulkisi tien varressa puolta välillä vaihtaen. Hakemus on tullut vireille 22.6.2022.

Hankkeen laajuuden johdosta on rakennusvalvontaviranomainen suorittanut julkisen kuulutuksen 21.12.2022.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Hakija on perustellut hakemustaan sähkömarkkinalain 588/2013 perusteella verkkoyhtiöille annetuilla velvoitteilla.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu linja kulkee noin 7 kilometrin matkalla Levin osayleiskaavan EV -1 alueella. EV-1 alue on suojaviheralue ja sen kuvaus on, eri-ikäistä puustoa sisältävä luonnontilaisen kaltainen tievarsivyöhyke. Osayleiskaavan kaavaselostuksen mukaan EV-1 alueen tarkoituksena on suojata tieltä näkyvää maisemaa. Merkittävimminä Lapin tunnelman luomisen osatekijöinä on osayleiskaavan mukaan saapuminen Leville eri suunnista. Erityisesti ensivaikutelman luova tieympäristö halutaan pitää metsänä, jota kuitenkin voidaan siistiä erillisinä hoito-ohjeita noudattamalla. EV-1 alueita on eri suunnista Leville johtavien pääteiden varsilla, Kittilä-Levi, Muoniontie ja Levi-Köngäs. Alueella on voimassa MRL 43 § 2 mom mukainen toimenpiderajoitus maisemaa muuttaville toimenpiteille.

EV - 1 alueen leveys vaihtelee 50–70 metrin välillä ja sitä on Muoniontien molemmin puolin Veikasenmaan ja Pöntsön välillä.

Hakija on suorittanut EV-1 alueella linjanraivaustöitä mutta linjan rakentamiseen ei ole ryhdytty. Hakija on suorittanut linjaraiwaustyöt ilman yleiskaavan määräämää maisematyölupaa. Hakijalla on ollut maanomistajien suostumus yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiselle raivatulle alueelle. Sähkömarkkinalain 17 §:n 2 momentin mukaan jakeluverkonhaltijan on huolehdittava, että jakeluverkon raken-

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 11	24.01.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 25	23.02.2023

tamista koskevasta suunnittelusta tiedotetaan kunnille. Jakeluverkonhaltijan on yhdessä vastuualueensa kuntien kanssa muutoinkin huolehdittava riittävästä yhteistoiminnasta siten, että kuntien maankäyttöä koskevat näkökohdat tulevat verkon sijoittamisessa huomioon otetuiksi. Jakeluverkon haltija ei ole tiedottanut kuntaa uusien jakeluverkkojen osalta tai ollut yhteydessä maankäytön osalta Kittilän kunnassa asioista vastaaviin tahoihin. Yleiskaava on ohjeena asemakaavoitukselle sekä muille toimenpiteille alueiden käytön järjestämiseksi (MRL 42 §).

Nykyinen, purettavaksi suunniteltu 20 kV linja sijoittuu Muoniontien eteläpuolelle ja kulkee tien suuntaisesti vaihtelevalla etäisyydellä Muoniontiestä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt samaa hanketta koskevan poikkeamisluvan 21–0389-POI 25.10.2021 § 150. Poikkeamislupaa ei myönnetty. Poikkeamislupapäätös on lainvoimainen. Levin osayleiskaavassa tai alueen muussa maankäytön suunnittelussa ei ole tapahtunut muutoksia edellä mainitun poikkeamislupapäätöksen käsittelyn jälkeen.

Esitän, että lautakunta ei myönnä poikkeamislupaa yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamiselle ilmajohtona Levin osayleiskaavassa suojaviheralueeksi varatulle alueelle. Perusteena esitykselle ovat maisemallinen haitta osayleiskaavassa luonnontilaisen kaltaiseksi varatulle suojavyöhykkeelle, jolla on tienkäyttäjän kannalta maisemallisia arvoja. Levin osayleiskaavan yhteydessä hyväksytyssä Maisemanhoito- ja käyttösuunnitelmassa on tavoitteena vähentää ilmajohtoja maisemassa (kohta 5.1.1) sekä pitää tieympäristö (EV-1 alue) luonnonmukaisena, eri-ikäistä puustoa kasvavana vyöhykkeenä (kohta 5.2.1). Poikkeaminen aiheuttaa haittaa alueiden käytön järjestämiselle eikä hakemuksen perusteeksi ole esitetty maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä.

Sovellutut oikeusohjeet MRL 42 §, MRL 43 §, MRL 171 §

Päätös:

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä perusteena Rovakaira Oy:n hallituksen jäsenyys. Oula Vuolli poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Rovakaira Oy on sähköpostilla 24.1.2023 pyytänyt siirtämään asian käsittelyä myöhemmäksi.

Juha Toivola esitti, että asia siirretään seuraavaan kokouksen lisäselvityksiä varten ja Mikko Lomolo kannatti esitystä.

Puheenjohtaja teki äänestysesitykset asian käsittelyn jatkamisesta. Käsittelyn jatkaminen JAA, käsittelyn siirtäminen EI, lautakunta päätti

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 11	24.01.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 25	23.02.2023

yksimielisesti jatkaa käsittelyä.

Juha Toivola esitti, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten, Mikko Lompolo kannatti esitystä. Puheenjohtaja teki äänestysesitykset, Toivolan esitys EI, rakennustarkastajan esitys JAA.

JAA ääniä antoivat Inkeri Yritys, Ahti Ovaskainen ja Helena Nevalainen, EI ääniä antoivat Juha Toivola, Pirkko Jauhojärvi, Juha Hettula ja Mikko Lompolo. Juha Toivolan esitys tuli lautakunnan päätökseksi äänin 4-3.

RakYmplk 23.02.2023 § 25

Rakennustarkastaja:

Uusin aiemmin 24.1.2023 § 11 lautakunnassa olleen esitykseni.

Päätös:

Oula Vuolli ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyssä perusteena Rovakaira Oy:n hallituksen jäsenyys. Oula Vuolli poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Pirkko Jauhojärvi toimi puheenjohtajana tämän pykälän ajan.

Juha Toivola esitti, että poikkeamishakemus hyväksytään huoltovarmuuden vuoksi ja että yhdenvertaisuus tulee huomioitua. Vuokko Mäntymaa, Mikko Lompolo ja Jussi Mäkitalo kannattivat Toivolan esitystä.

Inkeri Yritys esitti lisäksi, että lautakunta esittää kannanottonaan, että linja jatketaan Rauhalan kylään asti yhdenvertaisuuden toteutumiseksi.

Lautakunta päätti yksimielisesti myöntää poikkeamisluvan.

Rakennustarkastaja Matti Niska jätti eriävän mielipiteen omaan esitykseensä perustuen.

Suunnittelutarveratkaisu 23-0030-SUU

8/10.03.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 26

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Könkään rekisterikylän tilan Köngäs Rno [REDACTED] määräalalle M602 haetaan lupaa saada rakentaa puolitoistakerroksinen omakotitalo (170 m²), autotalli/katos (70 m²) ja aittarakennus 12 m². Määräalan koko on noin 3290 m² ja se sijaitsee Könkään kyläalueella, Ounasjoentien varressa rakennutussa ympäristössä. Hakemus on tullut vireille 29.12.2022

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentinperusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja Sakkela Rno [REDACTED], Köngäs Rno [REDACTED], Kastemäki Rno [REDACTED], Nivanranta Rno [REDACTED] ja Könkäänlossi Rno [REDACTED]. Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Nurmela Rno 23:12, Saranpää Rno [REDACTED] ja Palorinne [REDACTED]. Hakija on pyytänyt Lapin ELY-keskuksen lausunnon kaivojen sijoittumisesta maantien suojajalueelle.

Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennuspaikka on Levin osayleiskaavassa AT-1 - aluetta eli kyläaluetta, jolla rakentamisen tulee noudattaa perinteitä ja pääasiallisena julkisivumateriaalina käytetään puuta, kattomuotona harjakattoa ja rakentamistapana perinteistä pihapiirin muodostamista. Alueella on pääasiassa asuinrakennuksia talousrakennuksineen. Vesi - ja jätevesihuolto on suunniteltu rakennettavaksi kiinteistökohtaiseksi.

Rakennuspaikka täyttää kooltaan ja muilta ominaisuuksiltaan MRL 116 §:n rakennuspaikkaa koskevat vaatimukset eikä suunnitellut rakennukset poikkea käyttötarkoitukseltaan ympäröivästä rakennuskannasta. Suunniteltu rakennuspaikka sijoittuu kahden suojellun rakennuksen pihapiirien väliin (Levin osayleiskaava, kaavaselostus sivu 85, sr -24 ja sr-25).

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle suunnittelulle. Rakentamisesta ei aiheudu haitallista yhdyskuntakehitystä ja noudattamalla kaavaselostuksen rakennustapaohjeita on rakentaminen ympäristöön soveltuvaa. Rakennuksien julkisivullinen soveltuvuus ympäristöön ja maisemaan sekä jätevesien käsittelyjärjestelmä tarkastellaan rakennusluvan yhteydessä

Esitän, että rakennus - ja ympäristölautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun omakotitalon ja siihen liittyvien talousrakennusten rakentamiseksi. Perusteluna esitykselle on rakennuksien sijoittelu osayleiskaavan ohjeiden mukaisesti ja suunnittelutarveratkaisun myöntämisen edellytysten täyttyminen.

Sovelletut oikeusohjeet (MRL 16 §, MRL137 §).

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Maa-aineslupapäätös, Ruottaman hiekka-alue, Morenia Oy

512/10.03.00/2022

RakYmplk 23.02.2023 § 27

(Lisätietoja ympäristötarkastaja p. 040 636 0512)

Kittilän kunnan ympäristö- ja rakennuslautakunta on vastaanottanut maa-aineslain (555/1981) 4 §:n maa-aineslupahakemuksen maa-ainesten ottoon ja murskaamiseen Ruottamassa, Ruottaman hiekka-alueella tiloilla Kittilän Valtionmaa III (261-893-12-1) ja Ruottama (261-405-46-3). Ruottaman hiekka-alue sijaitsee Ylläksentieltä etelään haarautuvan metsäautotien varrella, noin 8,5 km etäisyydellä Kittilän kirkonkylästä.

Alue on vanha maa-ainesten ottoalue, jonka edellinen maa-aineslupa (15.11.2012 § 136) on päätynyt 20.12.2022. Morenia Oy hakee maa-ainesten ottolupaa 10 vuodeksi hiekan ja soran ottoon ja murskaukseen siten, että murskauspäiviä olisi alle 50. Lupaa haetaan 9,23 ha alueelle kokonaisottomäärän ollessa 150 000 m³ ja ottosyvyyttä 0-9 m. Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä ole suojeltavia luontokohteita, muinaismuistokohteita tai asutusta. Lähin suojelualue on 5,4 km lännessä sijaitseva Pallas-Yllästunturin kansallispuisto (F11300618 Ylläs - Aakenus SAC). Lähin vesistö on 50 metrin etäisyydellä sijaitseva Ruottamanoja. Alueen läheisyydessä sijaitsee runsaasti törmäpääskyn pesintöjä (tarkastuskäynti 28.6.2022). On hyvin mahdollista, että toiminta-alueella tulee esiintymään törmäpääskyen pesintöjä maa-ainesten oton aikana.

Alueelle on suoritettu tarkastus 28.6.2022 (ympäristötarkastaja). Tarkastuksella ei ole havaittu estettä uuden maa-ainesluvan myöntämiseksi.

Päätösliitteessä on annettu määräyksiä mm. suurimmista sallituista vuotuisista otto- ja murskausmääristä, jätteistä, melusta, ilmanpäästöistä, poltto- ja voiteluaineiden käytöstä, toiminnasta häiriötilanteissa, vesistöä suojaavasta kasvillisuusvyöhykkeestä, luonnonsuojeluasetuksen nojalla suojellun törmäpääskyn pesintöjen huomioimisesta, pohjavesien tarkkailusta ja toiminnan tarkkailun raportointivelvollisuudesta.

Ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää Ruottaman hiekka-alueelle maa-ainesluvan sekä MAL § 21 mukaisen toiminnan aloittamisoikeuden ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta Morenia Oy:lle päätösliitteen mukaisesti.

MAL § 21 mukaisen aloittamisoikeuden vakuudeksi esitetään toiminnanharjoittajan esityksen mukaisesti 5 000 euroa. Vakuus asetetaan

mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

Maa-aineslain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamisen vakuudeksi esitetään Kittilän kunnanhallituksen 3.12.2021 § 531 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 43 508 euroa.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Maa-aineslupapäätös, Ruottaman hiekka-alue, Morenia Oy 23.2.2023 § 27

Ympäristönsuojeluviranomaisen edustajan ja varaedustajan nimeäminen vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmään vuosille 2023 -2027

36/11.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 28

Vesienhoidon kolmannelle suunnittelukaudelle asetettujen yhteistyöryhmien toimintakausi on päättymässä. Valtioneuvosto hyväksyi järjestyksessä kolmannet, vuoteen 2027 ulottuvat vesienhoitosuunnitelmat sekä merenhoitosuunnitelman päivityksen 16.12.2021. Vesienhoidon neljättä suunnittelukautta ja merenhoidon kolmatta suunnittelukautta varten Lapin ELY-keskus kutsuu koolle uuden yhteistyöryhmän vuoden 2027 loppuun saakka.

Vesienhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) 14 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen on järjestettävä vesienhoitosuunnitelman valmistelun eri vaiheissa riittävä yhteistyö ja vuorovaikutus toimialueensa eri viranomaisten ja muiden tahojen kanssa. Yhteistyöryhmän jäsenillä on merkittävä rooli oman toimialansa toimenpiteiden edistämiseksi ja toteutuksessa. Lisäksi jäsenten odotetaan tuovan omaa osaamistaan ja asiantuntemustaan sekä taustaryhmänsä näkemyksiä suunnitteluun, joka tähtää vesienhoito- ja merenhoitosuunnitelman tarkistamiseen. Tämä edellyttää toimivaa tiedonkulkua oman taustaryhmänsä kanssa.

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus vastaa vesienhoidon järjestämisestä Kemijoen, Tornionjoen sekä Tenon-Näätämojoen-Paatsjoen vesienhoitoalueilla. Lapin eteläosien li- ja Kitkajoen vesistöt kuuluvat Oulujoen-lijoen vesienhoitoalueeseen, missä yhteensovittavana viranomaisena on Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää nimeämään edustajan ja hänelle varahenkilön Lapin vesien- ja merenhoidon suunnittelun yhteistyöryhmään 28.2.2023 mennessä.

Varsinaisen jäsenen ja varajäsenen nimeämisessä pyydetään huomioimaan laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (1986/609).

Edustajan nimennyt taho vastaa edustajansa kuluista.

Ympäristösihteeri:

Esitän, että lautakunta nimeää Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen edustajaksi ympäristötarkastaja Sanna Kivilompolon ja varahenkilöksi ympäristösihteeri Eila Örnin.

Päätös:

Valittiin edustajaksi Sanna Kivilompolo ja varajäseneksi valittiin lautakunnan puheenjohtaja.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Agnico Eagle Finland Oy:n kaivoksen tuotantovaiheen tarkkailuohjelmasta

145/11.01.00/2020

RakYmplk 23.02.2023 § 29

Agnico Eagle Finland Oy on toimittanut Lapin ELY-keskuksen hyväksyttäväksi Kittilän kaivoksen päivitetyn tarkkailusuunnitelman: "Kittilän kaivoksen tuotantovaiheen tarkkailuohjelma 21.12.2022".

Lapin ELY-keskus pyytää Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa tarkkailusuunnitelman johdosta (diaarinumero LAPELY/65/2023). Kuulutus ja esitetty tarkkailuohjelma ovat olleet nähtävillä 17.2.2023 saakka verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi --> Ajankohtaista --> Kuulutukset ja ilmoitukset --> valitse ELY-keskus: Lappi.

Lausunnonle on saatu jatkoaikaa 28.2.2023 saakka.

Agnico Eagle Finland Oy on päivittänyt tarkkailuohjelmaa vastamaan Pohjois-Suomen aluehallintoviraston 29.5.2020 myöntämän täytäntöönpanokelpoisen ympäristölupapäätöksen (nro 67/2020) ehtoja. Tarkkailua on toteutettu 10.12.2020 hyväksytyyn tarkkailuohjelman mukaisesti ja huomioiden Vaasan hallinto-oikeuden väliaikaispäätöksien (nro 755/2022, 756/2022) mukaiset ympäristölupaehdot 5.7.2022 alkaen.

Toiminnanharjoittajan esittämä tarkkailuohjelma vastaa pääasiallisesti em. lupapäätösten määräysten mukaista tarkkailua sekä määräysten mukaisten ehtojen ja raja-arvojen toteutumisen tarkkailua. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan tarkkailuohjelmaa tulee kuitenkin täsmentää ja täydentää seuraavilta osin:

1. Käyttötarkkailu

- Selventää sivukiven karakterisointia
- Varmentaa mittauksella mallinnukseen perustuvan virtaama-arvion luotettavuus jääpeitteen aikana Seurujoen vedenoton vaikutusarvioinnissa

2. Päästötarkkailu

- Vesipäästöjen tarkkailussa tulee määrittää tarkemmin laitoksen vesikierron sisäinen viipymä. Vesikierron viipymällä ja veden lämpötilalla on suuri merkitys aineiden hajoamisessa.
- Kaliumisoamyliksantaatin (PIAX) tarkkailun lisääminen (krt/kk), rikkihiilen (CS₂) laajemman tarkkailun lisääminen sekä akryyliamidi-analyysin (flokkuantti) lisääminen (krt/kk) purkuputkeen johdettavien vesien tarkkailuohjelmaan.

3. Ympäristövaikutusten tarkkailu

- Loukisen biologisten indikaattorilajien tarkkailuun esitetään lisättä-

väksi kunnan seurantahankkeessa käytetyt näytteenottopisteet Loukisella sekä vertailupisteinä käytetyt näytteenottopisteet Kapsajoella

- Sedimentin passiivikeräin
- Täsmennys tarkkailuohjelmaan, että kalastoistutuksiin käytetään vain Ounasjoen purotaimenkantaan kuuluvia taimenia
- Mädinhaudontakokeen menetelmän päivittäminen
- Uusien sähkökalastusalojen kartoittaminen Loukisella ja Kapsajoella
- Kudosnäytteiden kerääminen kalan maksasta suorien toksikologisten vaikutuksien määrittämiseksi paikalliseen kalapopulaatioon

Toiminnanharjoittajan omaehtoinen tarkkailu

- Ounasjoelle lisätään yksi biologisen tarkkailun vesistötarkkailupiste
- Ylimääräisten pienhiukkasten tarkkailupisteiden (kaivospiirin sisällä) sekä pienhiukkasten mittaustulosten (PM_{2,5}) lisääminen tarkkailuohjelmaan (sekä lupaehdotetut että omaehtoiset tarkkailupisteet)

Ympäristösihteeri:

Esitän, että lautakunta lausuu AEF Oy:n Kittilän kaivoksen tuotantovaiheen tarkkailuohjelmasta liitteenä olevan lausunnon mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin liitteen mukainen lausunto.

Liitteet

Liite 5 Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Agnico Eagle Finland Oy:n päivitetystä tuotantovaiheen tarkkailuohjelmasta 23.2.2023 § 29

Valtakunnalliset meluntorjuntapäivät 22.-23.3.2023

RakYmplk 23.02.2023 § 30

Valtakunnalliset meluntorjuntapäivät pidetään 22.-23.3.2023 messu- ja tapahtumakeskus Paviljongissa, Jyväskylässä. Päiville on mahdollista osallistua lähi- tai etäosallistumisena.

Päivien teemana on melu murroksessa. Käsiteltäviä aiheita ovat mm. kaavoitusratkaisut alueidenkäytön suunnittelussa, liikenne muutoksessa, teollisuus, melutilanteen arviointi ja meluntorjuntaratkaisut sekä oikeuskäytäntöjä.

Päivien ohjelmasta vastaa järjestelytoimikunta, jossa ovat edustettuina ympäristöministeriö, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Terveiden ja hyvinvoinnin laitos, Suomen Kuntaliitto ry, INFRA ry/Rakennusteollisuus Rt ry, Jyväskylän kaupunki, Väylävirasto, Ympäristöterveyden asiantuntijat ry, Akustinen seura ry, Rakennusteollisuus RT, Itä-Suomen aluehallintovirasto ja Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Lähi- tai etäosallistumisen hinta on 360 € (alv 0 %). Yhteen päivään osallistumisen hinta on 180 € (alv 0 %). Sitovat ilmoittautumiset ja mahdolliset peruutukset tehdään 28.2.2023 mennessä.

Ympäristösihteeri:

Esitän, että ympäristösihteeri ja ympäristötarkastaja osallistuvat meluntorjuntapäiville etänä.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat

RakYmplk 23.02.2023 § 31

Lapin ELY-keskuksen lausunto (LAPELY/5251/2021) 19.1.2023:
Ramboll Finland Oy:n toimenpideraportti 22.11.2022,
Sundström Ab Oy, Ruoppajärven soranottoalue, pilaantunut
maaperä, Kittilä, Sirkka.

Ympäristösihteeri:
Merkittään asia tiedoksi.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.
Lisäksi merkittiin tiedoksi ympäristönsuojelulain mukainen kehoitus ja
selvityspyyntö toiminnanharjoittajalle.

Rakennustyön keskeytyksen pysyttäminen rakennuslupa 22-0343_R

51/10.03.00/2023

RakYmplk 23.02.2023 § 32

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074)

Rakennustarkastaja on keskeyttänyt 8.2.2023 rakennustyön Sirkan kylässä tilalla Paterinniemi Rn:o [REDACTED]. Rakennusluvalla 22-0343-R on myönnetty vuonna 1954 rakennetun omakotitalon muutos ja laajennuslupa rakennuksen yläkerran osalta.

Kiinteistön omistaja on toiminut myönnetyn rakennusluvan vastaisesti ja aloittanut rakennuksen purkutyöt. Purkutyötä on suoritettu kaivinkoneella.

Rakennustarkastaja on keskeyttänyt rakennuksen purkutyön 8.2.2023 suoritettua katselmuksessa ja lähettänyt kiinteistöltä otetut valokuvat kiinteistön omistajalle ja rakennushankkeen vastaavalle työjohtajalle sekä pyytänyt kirjallista selvitystä suoritetusta purkutyöstä 23.2.2023 mennessä. Vastaava työjohtaja on antanut selvityksen 17.2.2023.

Rakennustarkastaja:

Esitän, että lautakunta päättää pitää voimassa rakennustarkastajan määräämän keskeyttämispäätöksen rakennusluvan 22-0343-R osalta. Esityksen perusteena on huomattavat koneelliset purkutyöt myönnettyyn rakennuslupaan suhteutettuna.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 180 § 1 mom

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUOHJE

Muutoksenhakukielto

15, 16, 17, 18, 19, 20,28, 29, 30, 31

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Hallintovalitus

21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 32

Hallintovalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 28.2.2023.

Maa-ainesluvan tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset

valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.