

Rakennus- ja ympäristölautakunta**Aika** 13.12.2022 klo 12:00 - 14:25**Paikka** Kunnantalon valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
185	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen	4
186	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	6
187	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	7
188	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksisaatettavat asiat	8
189	Suunnittelutarveratkaisu 22-0344-SUU	9
190	Poikkeamislupa 22-0345-POI	11
191	Poikkeamislupa 22-0347-POI	13
192	Poikkeamislupa 22-0348-POI	14
193	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	16
194	Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2023	17
195	Levi Rally Center Oy:n ympäristöluvan muuttaminen	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolli Oula Jauhojärvi Pirkko Ovaskainen Ahti Toivola Juha Kinnunen Leena Mäntymaa Vuokko Lompolo Mikko Vaara Yrjö Niska Matti Örn Eila Levirinne Hillevi	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen varajäsen varajäsen varajäsen esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä tekninen sihteeri	 § 185 - 192 § 193 - 195
Poissa	Lehtonen Minna Hettula Juha Mäkitalo Jussi Nevalainen Helena Yritys Inkeri Salonen Tarmo	2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen kunnanhallituksen edustaja	

Käsitellyt asiat § :t 185 - 195

Pöytäkirjan tarkastajien valinta Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ahti Ovaskainen ja Juha Toivola

Allekirjoitukset

Oula Vuolli
Puheenjohtaja

Eila Örn
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 13.12.2022

Ahti Ovaskainen

Juha Toivola

**Pöytäkirja ollut
nähtävänä**

Tämä pöytäkirja on 16.12.2022 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 16.12.2022

Matti Niska
rakennustarkastaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

RakYmplk 13.12.2022 § 185

Hallintosäännön 146 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Kokouskutsun antaa julkaistavaksi puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti (hallintosääntö 137 §).

Hallintosäännön 134 § *Sähköinen kokous*, mukaan

"Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti edellyttäen, että läsnä oleviksi todetut ovat keskenään yhdenvertaisessa näkö- ja kuulo-yhteydessä.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta ja sellaisilla kunnan määrittelemillä palveluilla, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa, kopioitavissa tai nähtävissä.

Toimielimen suljettuun kokoukseen voi osallistua sellaisesta valitsemastaan paikasta, jossa suljetun kokouksen keskustelujen luottamuksellisuus voidaan turvata ja salassapitovelvoitteita voidaan noudattaa.

Viranhaltijat ja luottamushenkilöt vastaavat omasta puolestaan salassapitovelvoitteiden noudattamisesta osallistuessaan sähköiseen kokoukseen. Salassapitovelvoitteista säädetään julkisuuslain 22-23 §:ssä ja yleiset salassapitoperusteet ovat 24 §:ssä.

Kuntalain 101 §:n mukaan muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi."

Toimielimen kokous on päätösvaltainen, jos läsnä on vähintään viisi toimielimen jäsenistä tai varajäsenistä.

Rakennustarkastaja:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä hyväksytään työjärjestys.

Päätös:

Todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

RakYmplk 13.12.2022 § 186

Pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta määrätään hallintosäännön 159 §:ssä.

Pöytäkirjan laatii puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä(t).

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Rakennustarkastaja:

Lautakunta valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajat.

Päätös:

Valittiin Ahti Ovaskainen ja Juha Toivola.

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 13.12.2022 § 187

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset §:t 534 - 577§.

Rakennustarkastaja:
Lautakunta merkitsee päätökset tiedoksi.Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset §:t 534 - 577

Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksisaatettavat asiat

RakYmplk 13.12.2022 § 188

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 1621/2022 koskien lautakunnan päätöstä 25.2.2021 § 30.

Rakennusvalvonnan käytössä olevan MapInfo karttajärjestelmän päivitys päättyy vuoden lopussa rakennusvalvonnan tuen osalta. Mapinfon vuosimaksu on 2413,19 €. Rakennusvalvonta on tilannut WebGIS karttajärjestelmän, joka on CGI:n tarjoamista järjestelmistä edullisin Kuntanet 7 rakennusvalvontaohjelman kanssa yhteensopiva karttajärjestelmä. WebGIS karttajärjestelmän vuosimaksu 2160 €. Samalla on tilattu myös kaavoituspuolen käyttöön työasemakohmainen FactaGIS Pro jonka vuosimaksu on 1251 €.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Suunnittelutarveratkaisu 22-0344-SUU

483/10.03.00/2022

RakYmplk 13.12.2022 § 189

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa saada rakentaa kolme kpl 30 m²:n suuruisia majoitusrakennuksia ja 250 m²:n suuruisen huoltorakennus tilalle Monttula ■■■■■ sekä majoitusrakennuksia, saunan ja talousrakennuksen (yhteensä 21 rakennusta) määräalalle tilasta Virtaniemi Rno ■■■■■ M604. Rakentamisen yhteismäärä molemmat tilat huomioiden on 1865 m². Määräalan koko on 40700 m² ja tilan Monttula Rno ■■■■■ koko on 15750 m². Hakemus on tullut vireille 17.6.2022.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentinperusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja Sikkola Rno ■■■■■, Virtaniemi Rno ■■■■■ ja Kirjarimpi Rno ■■■■■. Tilan Kirjarimpi Rno ■■■■■ omistajat ovat antaneet muistutuksen asiasta ja hakija on antanut siihen vastineen.

Muistutuksessa vastustetaan suunniteltua rakentamista sillä perusteella, että rakentaminen tulee lähelle omaa kiinteistöä ja rakentamisesta on haittaa ympäristölle. Vastineessa on todettu rakennusten olevan pieniä ja lähimmän rakennuksen sijoittuvan noin 160 metrin päähän naapurin rajasta.

Rakennushankkeesta on hakija pyytänyt Lapin Ely – keskuksen lausunnon ja laatinut liikennemeluselvityksen

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennuspaikka on Levin osayleiskaavassa M - aluetta eli maa- ja metsätalousaluetta. Tilalla Kelomaa Rno ■■■■■ ja Monttula Rno ■■■■■ on matkailua palvelevia rakennuksia yhteensä 1187 m² ja määräala tilasta Virtaniemi on rakentamaton.

Suunnittelutarveratkaisulla haetaan oikeutta rakentaa kahdelle tilalle yhteensä 1865 m² matkailua palvelevia majoitus-, huolto-, ja talousrakennuksia.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle suunnittelulle.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun. Perusteluna esitykselle on alueelle aiempien lupien perusteella rakentunut ympäristö.

Jätevesien käsittelyjärjestelmän sijainti, mitoitus ja toimintamalli sekä alueella kulkevan sähköjohdon siirtoaikataulu tulee selvittää mahdollisten rakennuslupien käsittelyn yhteydessä. Alueen sisäänajoliit-
tymän yhteyteen on laadittava aluekartta, jonka pohjalta voidaan yksilöidä rakennus esim. palo- ja pelastustoimen tarpeita varten.
Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Huomautus Myvon Oy:n hankkeeseen
Liite 3 Myvon Oy:n vastine huomautukseen

Poikkeamislupa 22-0345-POI

417/10.03.00/2022

RakYmplk 13.12.2022 § 190

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Sirkan rekisterikylän määrälalle tilasta Ounaskangas Rno ■■■■■ M623 haetaan lupaa poiketa Golfrannan asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa korttelin 1118 tontille 1 lomarakennuksen yhteyteen pohjanalaltaan 55 m²:n suuruinen talousrakennus. Tilan koko on 1342 m². Rakennusoikeutta tontilla on lomarakennukselle 250 m² ja talousrakennukselle 40 m². Hakemus on tullut vireille 19.9.2022.

Hakemuksen johdosta on hakija kuullut tilaa Rakkanuutsa Rno ■■■■■ ■■■■■. Korttelin 1118 tontin 2 ja lähivirkistysalueen omistaa Kittilän kunta.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Haettu poikkeaminen kohdistuu korttelin 1118 tonttiin 1. Tontti on asemakaavassa RA - merkinnällä eli lomarakentamiseen tarkoitettu tontti. Tontilla on rakenteilla lomarakennus (216 m²) jonka yhteyteen suunnitellun talousrakennuksen kerrosala on 55 m². Rakennusoikeuden 250 m² lisäksi saa tontille rakentaa talousrakennuksen jonka pohjan ala saa olla enintään 40 m².

Poikkeamista haetaan talousrakennuksen rakentamiseen suurempana kuin kaava sallii ja sen sijoittamiselle osittain rakennusalan ulkopuolelle.

Hakija perustelee poikkeamista lomarakennuksesta käyttämättä jääneellä rakennusoikeudella (34 m²), josta nyt käytettäisiin talousrakennuksen hyväksi 15 m². Talousrakennuksen sijoittamisella osittain rakennusalan ulkopuolelle saadaan riittävä etäisyys päärakennukseen ja toimivampi piharatkaisu. Asemakaavan mukainen talousrakennukselle osoitettu 40 m²:n suuruinen oikeus käytettäisiin kokonaisuudessaan. Kokonaisrakennusoikeus tontilla on 290 m².

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteena esitykselle on, ettei tontin kokonaisrakennusoikeus (290 m²) ylitä eikä poikkeaminen olennaisesti syrjäytä asemakaavan määräyksiä ja tavoitteita eikä poikkeamisen hyväksyminen johda merkittävään rakentamiseen tai haittaa asemakaavan toteuttamista. Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 22-0347-POI

491/10.03.00/2022

RakYmplk 13.12.2022 § 191

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Valtion metsämaalle, määräalalle tilasta Sirkka Rno 893:101:1 haetaan lupaa poiketa Taalovaaran asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa kortteille 729 ja 730 kahden loma-asunnon sijaan 12 erillistä loma-asuntoa sallitun kerrosalan puitteissa. Osa rakennuksista sijoittuu rakennusalan ulkopuolelle. Määräalojen koot ovat yhteensä noin 11200 m². Rakennusoikeutta tontilla on lomarakennuksille 2 * 620 m², yhteensä 1240 m². Hakemus on tullut vireille 24.10.2022.

Hakija on kuullut tilaa Sirkka Rno 893:101:1 . Tilan Taalonpuisto Rno 114:200 omistaa Kittilän kunta.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Haettu poikkeaminen kohdistuu kortteihin 729 ja 730. Korttelit ovat asemakaavassa RA - merkinnällä eli loma- asunto rakentamiseen tarkoitettuja kortteita. Rakennusoikeudet ovat kortteittain 620 m², yhteensä 1240 m². Poikkeamisluvalla haettu rakentaminen on 553 m²/ kortteli, yhteensä 1106 m². Kaavamääräysten mukaan kortteliin sallitaan vain yksi lomarakennus, jossa voi olla enintään 2 huoneistoa. Kerroskorkeus voi olla enintään 11u/4. Asemakaava on tullut voimaan 2007 ja suurilla rakennusoikeuksilla olevia RA- ja RM kortteita ei ole rakennettu. Suunnitellut rakennukset ovat yksikerroksisia. Molemmista kortteista kolme rakennusta sijoittuu rakennusalan ulkopuolelle. Hakija perustelee poikkeamista rakennusalan ulkopuolelle rakennusten keskinäisen etäisyyden riittävydellä (yli 8 metriä) ja rakennusten määrää pienempien loma-asuntojen tarpeella.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Perusteena esitykselle on, ettei kortteiden kokonaisrakennusoikeus (1240 m²) ylity eikä poikkeaminen rakennusalan ulkopuolelle johda liian tiiviiseen rakentamiseen. Poikkeamisen hyväksyminen ei johda merkittävään rakentamiseen tai haittaa asemakaavan toteuttamista eikä olennaisesti syrjäytä asemakaavan määräyksiä ja tavoitteita. Hakemuksen perusteeksi katsotaan esitetyn erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 22-0348-POI

401/10.03.00/2022

RakYmplk 13.12.2022 § 192

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Sirkan rekisterikylän tilalle Tievan Rinteilevi Rno ■■■■■ haetaan lupaa poiketa Levin Lounaisrinteen asemakaavan määräyksistä (MRL 58 §) ja rakentaa kortteliin 968 tontille 3 vapaa-ajan asuinrakennus (200 m²). Tontin koko on 1350 m² ja sen rakennusoikeus on vapaa-ajan asunnolle 200 m² ja talousrakennukselle 30 m². Hakemus on tullut vireille 30.8.2022.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut kiinteistöjä Peurankieppi Rno ■■■■■ Peuranmaja Rno ■■■■■ ja K967T3 Rno ■■■■■.

Tilan Peuranmaja Rno ■■■■■ omistajat ovat jättäneet rakennushankkeesta muistutuksen.

Muistutuksessa on otettu kantaa siihen, että julkisivumateriaalin tulee olla keloja rakennustapaohjeen mukaisesti eikä hanke kokonaisuudessaan vastaa asemakaavan määräyksiä. Hakija ei ole antanut vastinetta muistutukseen mutta on ilmoittanut 18.11.2022 Lupapisteen viestiketjussa, ettei hakemuksessa ole tarkoitus poiketa kelosta julkisivumateriaalina.

Rakennustarkastaja:

Haettu poikkeaminen kohdistuu korttelin 968 tontille 3. Tontti on asemakaavassa RA - merkinnällä eli loma- asuntojen rakentamiseen tarkoitettu. Tontilla saa rakentaa asemakaavan määräysten mukaan yhden loma-asuntorakennuksen, jossa saa olla enintään kaksi asuntoa. Asunnot tulee yhdistää toisiinsa yhteisellä väliseinällä, joiden tulee limittyä toisiinsa vähintään 90 % seinäpituudesta. Rakennuksen harjanvastainen sivu tulee olla vähintään 80 % harjan-suuntaisen sivun pituudesta. Rakennusoikeutta on loma-asunnolle 200 m² ja erilliselle talousrakennukselle 30 m². Tontti on rakentamaton.

Asemakaavasta poikkeaminen koskee vapaa-ajan asunnon rakentamista siten että rakennuksen julkisivujen suhde olisi 55 %. Rakennuksen viereisten julkisivujen suhde on asemakaavamääräyksissä mukaan oltava vähintään 80 %.

Korttelin 968 tontilla 4 on rakenteilla kelohirsinen rakennus.

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamislupaa. Perusteena esitykselle on, että rakennuksen huomattava poikkeaminen rakennetusta ympäristöstä massoittelemalla osalta sekä loma-asunnon rakennusoikeuden ylitys ja sen jakautumisen kerroksien osalta. Ha-

kija ei ole kerrosalalaskelmissaan ottanut huomioon kellaritasossa olevia sauna- ja pesutiloja, pukuhuonetiloja, maanpäällistä varastotiloja eikä harrastetilaa. Rakennuksen kerrosalaan lasketaan kerrosten alat ulkoseinien ulkopinnan mukaan laskettuina ja se kellarikerroksen tai ullakon ala, johon sijoitetaan tai voidaan näiden tilojen sijainnin, yhteyksien, koon, valoisuuden ja muiden ominaisuuksien vuoksi sijoittaa rakennuksen pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja. Rakennuksen terassiosan laaja lasituspinta poikkeaa hyväksytyistä julkisivumateriaaleista. Hakemuksen perusteeksi ei ole esitetty maankäyttöön liittyviä erityisiä syitä. Poikkeamisen myöntämisen edellytykset eivät täyty.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 115 §, MRL 171 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Huomautukset hankkeeseen Peurankieppi 14

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatetavat asiat

RakYmplk 13.12.2022 § 193

Lapin ELY-keskuksen lausunto 15.11.2022 (LAPELY/2869/2018) pilaantuneen maaperän puhdistuksen loppuraporttiin.

Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätös Nro 150/2022
1.12.2022 Levin jätevedenpuhdistamon kompostointilaitoksen ympäristöluvan nro 84/12/1 rauettamisesta.

Lapecon valvontapyyntö 20.7.2022 kiinteistöjen liittämiseksi kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen otettu vireille.

Pohjaveden suojelusuunnitelman laatimishankkeen varsinainen hankesuunnitelma hyväksytty ohjausryhmän kokouksessa 25.11.2022.

Lapin ELY-keskus on 24.11.2022 asettanut Lapin jätehuollon yhteistyöryhmän, johon kunnanhallitus on nimennyt ympäristösihteerin Kittilän kunnan edustajaksi.

Ympäristösihteeri:
Merkittään asiat tiedoksi.

Päätös:
Merkittiin tiedoksi.

Lisäksi merkittiin tiedoksi Pohjois-Suomen AVI:n 12.12.2022 antama päätös kaivoksen tarkkailuohjelmasta tehdyistä oikaisuvaatimuksista.

Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2023

72/11.00/2019

RakYmplk 13.12.2022 § 194

Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on vahvistanut ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n ja jätelain (646/2011) 124 §:n mukaisen valvontasuunnitelman vuosille 2022-2024 (RakYmplk 09.02.2022 § 19).

Valvontasuunnitelmaan perustuen laaditaan valvontaohjelma, joka laaditaan vuosittain, jotta ohjelma pysyy ajan tasalla uusien ja poistuvien valvottavien toimintojen osalta. Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelmaan ja valvontaohjelmaan on sisällytetty myös maa-ainelain (555/1981) nojalla luvanvaraisten kohteiden valvonta sekä lisäksi muita kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvia valvontatehtäviä.

Vuoden 2023 valvontaohjelma perustuu edellä mainittuihin valvontasuunnitelmiin. Ohjelma on laadittu ympäristönsuojelulain 168 §:n ja ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:n mukaisesti ja siinä on tiedot ympäristöluvanvaraisista, ilmoituksenvaraisista ja rekisteröitävistä kohteista Kittilän kunnan alueella ja niihin kohdistettavista määräaikaistarkastuksista ja muista säännöllisistä valvontatoimista vuonna 2023.

Valvontasuunnitelman ja -ohjelman laatimisveloitteen tavoitteena on tehostaa valvontaa ja pyrkiä mahdollisimman hyvään vaikuttavuuteen kohdentamalla valvonta ympäristönsuojelun kannalta merkittävimpiin tehtäviin. Vuoden 2023 valvonnan teemana on vesihuoltolain, hajavesiasetuksen sekä jätelainsäädännön mukaisten toimintojen valvominen. Tavoitteena on aloittaa kunnan alueella uuden jätelainsäädännön valvonta, jatkaa vesihuollon toiminta-alueella sijaitsevien vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen kartoitusta ja valvontaa sekä aloittaa hajavesiasetuksen (Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 157/2017) mukaisten herkällä alueella sijaitsevien ennen vuotta 2004 rakennettujen kiinteistöjen jätevesien käsittelyjärjestelmien kartoitus ja valvonta. Valvontaohjelma sisältää myös kuvauksen edellisen vuoden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan ympäristönsuojelun valvontaohjelman vuodelle 2023.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin

Liitteet

Liite 5 Ympäristönsuojelun valvontaohjelma vuodelle 2023

Levi Rally Center Oy:n ympäristöluvan muuttaminen

246/11.01.00/2022

RakYmplk 13.12.2022 § 195

(Lisätietoja ympäristösihteeri p. 040 847 9552)

Kittilän kunnan ympäristö- ja rakennuslautakunta on vastaanottanut ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukaisen ympäristöluvan muutoshakemuksen koskien olemassa olevaa ulkona sijaitsevan moottoriradan toimintaa.

Toiminta on vuosien saatossa kehittynyt ja lupamääräyksiä tarkastelemaan vastaamaan nykyistä toimintaa. Nykyään on käytössä mm. sähköautoja. Viimeisin ympäristöluvan muutos on tehty 22.10.2014 RakYmplk § 128.

Levi Rally Center Oy hakee muutosta olemassa olevaan ympäristönsuojelulain (527/2014) 28 §:n mukaiseen ympäristölupaan koskien talviaikaisia ajokoulutuksia sekä auto- ja rengasteollisuuden testaustoimintaa. Ajoharjoitteluradat sijaitsevat Nilimaalla, Kittilän kunnan Sirkan kylässä, tiloilla Ylipahkala (RN:o 261-409-7-212) ja Ralli-center (RN:o 261-409-7-214) sekä Könkään kylässä tiloilla Winter Driving Center (RN:o 261-407-16-20), Arctic Forest (RN:o 261-407-16-21), Arctic Area I (RN:o 261-407-25-18) ja Arctic Area II (RN:o 261-407-26-35). Rata-alue sijaitsee Inarintien molemmin puolin noin 20 km Sirkasta koilliseen. Rautuskylään alueelta on matkaa noin 5 km.

Alueella järjestetään talviajokoulutuksia ja ohjelmapalvelutoimintaa sekä vuokrataan tiloja auto- ja rengasteollisuuden testaustoimintaan. Toimintaa harjoitetaan ainoastaan talviaikaan, vuosittain 1.11. - 15.4. arkin klo 8-20 ja juhlapyhinä klo 10-16. Noin 305 ha alueelle, joka on jaettu neljään yksityiseen ajoalueeseen (etelä, pohjoinen, itä ja länsi), jäädytetään lähes 30 kpl erilaista rataa. Alueelle on rakennettu kolme lämmitettyä huoltohallia, kaksi autohallia, kylmää ja lämmintä varastotilaa, kaksi ravintolaa ja toimistotilaa sekä autojen pesuhalli. Suurimmassa osassa rakennuksia on maalämpö.

Päätöslitteessä on annettu lupamääräyksiä koskien päästöjä maaperään ja vesiin, melua, jätteitä ja jätehuoltoa, häiriö- ja poikkeustilanteita sekä toiminnan tarkkailua.

Ympäristösihteeri:

Lautakunta myöntää ympäristöluvan Levi Rally Center Oy:lle toistaiseksi oheisen päätöslitteen mukaisesti.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 6 Levi Rally Center Oy:n ympäristöluvan muuttaminen

MUUTOKSENHAKUOHJE**Muutoksenhakukielto**

185, 186, 187, 188, 193, 194

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Hallintovalitus

195

VALITUSOSOITUS**Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen	Vaasan hallinto-oikeus
Postiosoite	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin	kirjaamo 029 56 42780
Faxi	029 56 42760
Sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihe	029 56 42611
Virka-aika:	ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Hallintovalitus

189, 190, 191, 192

Hallintovalitusohje**VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 16.12.2022.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräraikaan.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräraikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.