

Luvaton puiden kaataminen ja maan muokkaus Ylläksen osayleiskaava-alueella

429/10.03.00/2022

RakYmplk 10.11.2022 § 178

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400396074)

Jatkuvassa rakennusvalvonnassa 18.10.2022 todettiin, että Kallon rekisterikylän kiinteistöllä Väiliranta Rno [REDACTED] oli merkittävästi muokattu maata ja suoritettu maanvaihtoja sekä kaadettu laajalta alueelta puustoa. Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen Ylläksen osayleiskaava jonka kaavamääräyksissä MU – alueella on määräys, ettei maanmuokkausta tai avohakkuuta saa suorittaa ilman kunnanhallituksen lupaa. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kyseisille töille tulisi olla maisematyö lupa (MRL 128 §). Kiinteistöllä on vireillä vain suunnittelutarveratkaisuhakemus, jolla haetaan rakennusoikeutta omakotitalolle ja siihen liittyville talousrakennukselle. Hakemus on valmisteluvaiheessa. Hakemuksen valmistelussa on tullut esille tilaa rasittava moottorikelkkareitti, jonka vaikutukset ja mahdollinen siirto ovat selvityksen alla.

Edellä mainitun johdosta kiinteistön omistajalta on pyydetty selitystä 7.11.2022 mennessä maanmuokkauksesta ja puiden kaatamisesta ilman tarvittavia lupia Ylläksen osayleiskaavan MU- alueella. Selityksen jättämättä antaminen ei estä asia jatkokäsittelyä rakennusvalvontaviranomaisen toimesta.

Rakennustarkastaja:

Esitän, että lautakunta merkitsee selityspyynnön tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.
