

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 101
§ 18

02.07.2021
27.01.2022

Rikinänmukan katusuunnitelmat

303/10.03.01/2021

Teknlk 02.07.2021 § 101

Talousarviossa on Rikinänmukan saneeraukseen ja uuden jatkon rakentamiseen varattu vuosille 2021 ja 2022 yhteensä 160.000 €.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA) todetaan kadunrakentamisesta, katusuunnitelmasta ja nähtävillä pidosta seuraavaa:

MRL:n 85§ Kadun rakentaminen:

Katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asema- ja rakennusmääräyksiin ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään.

Suunnitelmasta säädetään tarkemmin asetuksella.

MRA:n 41§ Katusuunnitelma:

Katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen.

Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

MRA:n 43 § Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista.

Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Rikinänmukan rakennetun katuosuuden saneerauksessa muutoksia tulee tien sijaintiin, leveyteen, korkeusasemaan ja kuivatukseen, joten on perusteltua myös siltä osin asettaa katusuunnitelmat julkisesti nähtäville.

Kittilän kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat.

Katusuunnitelman luonnon oheismateriaalina. Lopulliset suunnitelmat esitetään kokouksessa ja liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää asettaa Rikinänmukan katusuunnitelmaehdotukset MRA 43 §:n mukaan julkisesti nähtäville.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 02.07.2021 § 101

Talousarviossa on Rikinänmukan saneeraukseen ja uuden jatkon rakentamiseen varattu vuosille 2021 ja 2022 yhteensä 160.000 €.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA) todetaan kadunrakentamisesta, katusuunnitelmasta ja nähtävillä pidosta seuraavaa:

MRL:n 85§ Kadun rakentaminen:

Katu rakennetaan kunnan hyväksymän suunnitelman mukaisesti. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asema- ja rakennusasetuksen mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. Suunnitelmaa laadittaessa on vastaavasti noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään.

Suunnitelmasta säädetään tarkemmin asetuksella.

MRA:n 41§ Katusuunnitelma:

Katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen.

Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluon-

teiset rakennelmat ja laitteet.

MRA:n 43 § Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Rikinänmukan rakennetun katuosuuden saneerauksessa muutoksia tulee tien sijaintiin, leveyteen, korkeusasemaan ja kuivatukseen, joten on perusteltua myös siltä osin asettaa katusuunnitelmat julkisesti nähtäville.

Kittilän kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat.

Katusuunnitelman luonnon oheismateriaalina. Lopulliset suunnitelmat esitetään kokouksessa ja liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää asettaa Rikinänmukan katusuunnitelmaehdotukset MRA 43 §:n mukaan julkisesti nähtäville.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 27.01.2022 § 18

(Lisätietoja: Tiemestari p. 0400 862 532)

Rikinänmukan katusuunnitelman nähtävillä olosta kuulutettiin ilmoituksella Kittilälehdessä, kunnanviraston ilmoitustaululla ja kunnan internetsivuilla sekä kirjeitse suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Teknisen osaston ilmoitustaulun lisäksi katusuunnitelma oli ladattu myös kunnan internetsivuille, joissa oli mahdollisuus tutustua suunnitelmaan. Suunnitelma oli nähtävillä MRA 43 §:n mukaisesti 15.7. – 29.7.2021. Suunnitelmasta oli oikeus tehdä muistutuksia nähtävillä olo ajan puitteissa.

Muistutuksia jätettiin 3 kpl. Lisäksi suunnitelmista pyydettiin Lapin ELY-keskuksen lausunto.

Katusuunnitelman laatijana toiminut Sitowise on antanut vastineet lausuntoon ja muistutuksiin.

Lausunnon ja muistutusten pääasiallinen sisältö ja vastineet:

Lapin ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri –vastuualueen lausunto

- Liikennejärjestelyt tulee toteuttaa asemakaavan mukaisesti ja liittymäjärjestelyt korttelin 70 kiinteistöille tulee hoitaa katuverkon kautta. Em. kiinteistöille sallitaan vain yhteys jalankulku- ja pyöräilyväylältä.
- Kantatien 79 liittymät tulee poistaa katuhankkeen yhteydessä tai viimeistään 5 vuoden siirtymäajalla hankkeen valmistuttua
- Rikinänmukan katuliittymien toteuttaminen edellyttää pyörätien jatkeen sijoittamista jalankulku- ja pyöräilyväylälle liittymien kohdalle
- Katusuunnitelmassa tulee esittää Rikinänmukan liittymissä väistämisvelvollisuus risteyksessä yhdistetylle pyörätielle ja jalkakäytävälle sekä Kantatielle 79, kaksisuuntaisen pyörätien ja suojatien liikennemerkkit sekä pyörätien jatkeet ajoratamaalauksin
- Kantatien 79 viitoitus ei saa muodostua näkemäesteeksi. Tarvittaessa viitoitukselle tulee esittää uudet kohdat ja viitoituksen uudelleen sijoittaminen tulee hyväksyttäväksi Lapin ELY-keskuksella
- Hulevesien johtaminen maantien sivuojaan Lapin ELY-keskus suhtautuu lähtökohtaisesti kielteisesti. Mikäli sitä esitetään, tulee siihen hakea työ lupa Pirkanmaan ELY-keskukselta
- Mikäli kunta sijoittaa putkia ja laitteita tiealueelle, tulee siihen hakea sijoituslupa Pirkanmaan ELY-keskukselta
- Maantielain 32 §:n edellyttämä lupa tiealueella työskentelyyn tulee hakea Pirkanmaan ELY-keskukselta

Vastine

- Liittymäjärjestelyt korttelin 70 kiinteistöille muutetaan toteutettavaksi katuverkon kautta
- Kantatien 79 liittymät poistetaan katuhankkeen yhteydessä tai viimeistään 5 vuoden siirtymäajalla hankkeen valmistuttua

- Katusuunnitelmassa esitetään Rikinänmukka-katujen liittymissä väistämisvelvollisuus risteyksessä, kaksisuuntainen pyörätie ja suojatie liikennemerkit sekä pyörätien jatke ajoratamaalauksin kuten Lapin ELY edellyttää
- Katusuunnitelmassa esitetään Rikinänmukka-katujen liittymissä väistämisvelvollisuus risteyksessä, kaksisuuntainen pyörätie ja suojatie liikennemerkit sekä pyörätien jatke ajoratamaalauksin kuten Lapin ELY edellyttää
- Kantatien 79 viitoituksen muutos esitetään katusuunnitelmassa ja viitoituksen uudelleen sijoittaminen hyväksytetään Lapin ELY-keskuksella
- Katualueiden hulevesiä ei suunnitelmassa johdeta maantien sivuojiin
- Kunta ei esitä tässä suunnitelmassa putkia tai laitteita sijoittavaksi maantien tiealueelle

Muistuttaja 1

- Nykyiset sähkölinjojen ilmakaapelit tulisi tässä yhteydessä kaapeloida maakaapelein
- Suunnitelmassa ei ole esitetty katuvalaistuksen sijoitusta

Vastine:

- Sähkölinjojen kaapeloinneista vastaa Rovakaira Oy. Kittilän kunta on yhteydessä Rovakairaan ja toivoo, että Rovakaira saneeraisi alueen sähköverkon ja muuttaisi ilmajohdot maakaapeleiksi katu-urakan yhteydessä
- Kunta ei ole varautunut talousarvioissa katuvalaistuksen rakentamiseen kaduille. Katu-urakan yhteydessä asennetaan tonttiliittymiin kuitenkin suojaputket, jolloin katuvalaistuksen kaapeloinnin rakentaminen myöhemmin on mahdollista

Muistuttaja 2

- Suunnitelmassa ei ole esitetty katuvalaistuksen rakentamista, toivoisin tämän kuuluvan urakkaan
- Tonttimme hulevesi- ja salaojaputket on viety viereiseen laskuojaan ja toivomme, että ne huomioidaan ojan perkausta tehtäessä

Vastine:

- Kunta ei ole varautunut talousarvioissa katuvalaistuksen rakentamiseen kaduille. Katu-urakan yhteydessä asennetaan tonttiliittymiin kuitenkin suojaputket, jolloin katuvalaistuksen kaapeloinnin rakentaminen myöhemmin on mahdollista
- Hulevesi- ja salaojaputkista lisätään maininta katusuunnitelman työselostukseen, siten että ne huomioidaan ojan perkausta tehtäessä

Muistuttaja 3

- Kuinka kulku kiinteistöllemme 261-409-4-25 jatkossa toteutuu?
- Jos kulku muuttuu Rikinänmukka-kadun kautta, tulee katusuunnitelmaan lisätä liittymä tontille

Vastine:

- Kulku em. kiinteistölle tulee jatkossa tapahtumaan Rikinänmukka-kadun kautta
- Katusuunnitelmaan lisätään liittymä em. tontille

Edellä mainittujen muistutusten ja ELY-keskuksen lausunnon johdosta Rikinänmukan katusuunnitelmaan on tehty vastineissa mainitut muutokset. Katusuunnitelmaan tehtävien muutosten johdosta katusuunnitelmat on syytä laittaa uudelleen nähtäville.

Esityslistan ja pöytäkirjan liitteenä nähtävillä ollut katusuunnitelma, saadut muistutukset ja lausunto sekä niiden johdosta päivitetty katusuunnitelma.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä Rikinänmukan katusuunnitelmaan annetut vastineet muistutuksiin ja lausuntoon sekä päättää asettaa Rikinänmukan päivitetyn katusuunnitelmaehdotuksen MRA 43 §:n mukaisesti uudelleen julkisesti nähtäville.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
