

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 454  
§ 127

26.10.2021  
08.11.2021

## Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2022

250/02.02/2021

Khall 26.10.2021 § 454

(Lisätietoja: Kunnanjohtaja Antti Jämsén, puh. 040 745 9830)

Kuntalain 111 §:n mukaan viimeistään talousarvion yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelylain 91 a §:n perusteella tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentti on ilmoitettava Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Alla taulukossa on Kittilän kunnan verotulojen toteutuma 2019-2020 ja ennuste 2021-2022. Ennusteissa on huomioitu Kuntaliiton veronustekehikon tiedot syyskuulta sekä kuluvaan vuoteen toteutumatiiedot.

<i>milj.euroa</i>	TP 2019	TP 2020	Ennuste 2021	Ennuste 2022
Kunnallisvero	20,9	22,0	20,9	22,3
Kiinteistövero	7,0	6,6	7,8	7,8
Yhteisövero	2,6	2,7	3,6	2,7
<b>Yhteensä</b>	<b>30,5</b>	<b>31,3</b>	<b>32,3</b>	<b>32,8</b>

Vuoden 2022 talousarviota on valmisteltu nykyisten veroprosenttien pohjalta.

### Kiinteistöveroprosenttien mahdolliset vaihteluvälit

Kiinteistöverolain mukaiset kiinteistöveroprosenttien mahdolliset vaihteluvälit vuonna 2022 ovat seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00 %
- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,41 – 1,00 %
- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00 %

Näiden lisäksi voidaan määrätä seuraavat kiinteistöveroprosentit:

- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti enintään 3,10 %
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 - 2,00 %

- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 - 6,00 % (Jos ei määrätä erikseen niin rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistövero määräytyy yleisen kiinteistöveroprosentin mukaan)

Kittilän kunnan veroprosentit ovat vuonna 2021 seuraavat:

Tuloveroprosentti 20,25 %

Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,16 %

Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,43 %

Muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %

Rakentamattomat rakennuspaikat 1,16 % (yleisen kiinteistöveroprosentin mukainen, koska päätöstä veroprosentin määrittämiseksi 2-6 % välille ei ole)

Voimalaitokset 3,1 %

Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Kunnan tuloveroprosentin mahdollinen muutos 0,25 % -yksiköllä muuttaisi tuloverojen määrää karkeasti arvioituna 250.000 eurolla. Lapin kuntien keskimääräinen (aritmeettinen, ei verotettavilla tuloilla painotettu) tulovero-% on kuluvana vuonna 21,17 ja koko maan 20,92.

Jos kiinteistöverot määrättäisiin kaikilta osin vaihteluvälien ylärajoille, saataisiin vuodessa karkeasti arvioituna noin 5,4 miljoonaa euroa enemmän kiinteistöverotuloja kuin kuluvana vuonna.

On huomattava, että kunnat eivät voi tehdä vuodelle 2023 muutoksia tuloveroprosenttiin. Vuoden 2023 tuloveroprosentti määräytyy niin, että vuodelle 2022 asetetusta prosentista leikataan kaikilta kunnilta sama n. 12,39 prosenttiyksikön määrä. Tarkka leikattava prosenttiyksikkö päätetään myöhemmin. Nykyisen tuloveroprosentin mukaan laskettuna vuoden 2023 tuloveroprosentti olisi 7,86 % Kittilän kunnan osalta.

Tiedot kuntien veroprosenteista vuonna 2021 liitteenä.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että veroprosentit vuodelle 2022 määrätään seuraavasti:

- tuloveroprosentti 20,25 %

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,16 %

- vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,43 %

- muiden kuin vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20 %

- voimalaitokset 3,1 %

- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Päätös:  
Esitys hyväksyttiin.

---

Kvalt 08.11.2021 § 127

Päätös:  
Esitys hyväksyttiin.

---