

Lausunto Ylläksen osayleiskaavan muutoksesta (valmisteluvaiheen kuuleminen)

422/10.02.02/2021

Khall 09.11.2021 § 473

(Lisätietoja: Kunnanjohtaja Antti Jämsén, puh. 040 745 9830 tai Maanmittausinsinööri Toni Juuti, puh. 040 762 2917)

Kolarin kunta on pyytänyt lausuntoa Ylläksen osayleiskaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineistosta. Valmisteluvaiheen aineisto on nähtävillä 7.10 – 8.11.2021 ja lausunto on toimitettava viimeistään 26.11.2021.

Kaava-aineisto kokonaisuudessa Kolarin kunnan internetsivuilla <https://www.kolari.fi/fi/palvelut/asuminen-ja-rakentaminen/kaavoitus.html#yllas>

Suurin osa Kittilän kunnanrajaan rajoittuvasta Ylläksen osayleiskaavan muutosalueesta kuuluu Pallas – Yllästunturin kansallispuistoon, joka on osayleiskaavassa luonnossuojelualueena (SL-1, kansallispuisto ja Natura-alue). Kunnanrajan ylittävä ulkoilureitistö on olemassa olevan mukainen. Kunnan rajan läheisyyteen rakentamista on osoitettu Ylläsjärven kylän alueelle. Matkailuelinkeinojen alue (RM) sijoittuu Kittiläntien ja Ylläsjärven väliin sekä loma-asuntoalue (RA) Kittiläntien pohjoispuolelle, alueet vastaavat olemassa olevaa rakentamista.

Osayleiskaavassa on tarkennettu Tunturi-Lapin maakuntakaavassa oleva sivuradan ohjeellinen linjaus. Kunnanrajalla rautatielle on kaksi vaihtoehtoista ohjeellista linjausta, jotka on esitetty kunnanrajalla sijaitsevan Rajajärven etelä- ja pohjoispuolelle. Radan linjausta Kittilän kunnan alueelle ei ole selvitetty voimassa olevassa Tunturi-Lapin maakuntakaavassa.

Osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineistossa alueelle ei ole osoitettu sellaista toimintaa, jolla olisi merkittävästi haitallisia vaikutuksia Kittilän kunnan alueelle.

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Ylläksen osayleiskaavan muutoksesta, että ratavarauksessa ja bussiliikenteen osalta huomioidaan saavutettavuus jatkossa Kittilän lentoasemalle samoin kuin muidenkin liikenneyhteyksien osalta. Myös sähkö- ja kaasuautojen lataus- ja tankkauspisteet tulisi alustavasti huomioida kaavatarkastelussa.

Niin ikään kevyenliikenteen väylien ja kävely-, vesistö- sekä moottori-

kelkkareittien osalta on oleellista huomioida Ylläsjärven kylän Kittilän kunnan puoleinen alue toimivan kylärakenteen aikaansaamiseksi. Lisäksi Kittilän kunnanhallitus toivoo, että kunnan kanssa käydään tarvittavaa vuoropuhelua kaavan valmisteluvaiheessa.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.
