

Rakennuslupa 21-0249-R

335/10.03.00/2021

RakYmplk 13.07.2021 § 115

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Sirkan rekisterikylän tilalle Sammunrinne Rno [REDACTED] haetaan rakennuslupaa rinnekoneiden varasto- ja huoltohallille jossa on toisessa tasossa myös työtekijöiden sosiaali- ja taukutiloja Hakemus on tullut vireille 28.5.2021.

Hakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Kittilän valtionmaa IV Rno [REDACTED] ja Järvenpää Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennuspaikka on Levin etelärinteen asemakaavan VU/k -alueella eli urheilu- ja virkistyspalveluiden alueella joka on varattu kunnan tarpeisiin. Asemakaava on kuulutettu voimaantulleeksi 8.7.2021. VU – alueelle on määritetty rakennusala rinnehuoltoa (h) palvelevia rakennuksia varten. Rakennusosalalle on osoitettu 2000 m² suuruinen rakennusoikeus. Suunniteltu rakennus on kooltaan 1265 m². Hakija pyytää lupaa aloittaa työt ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen.

Pelastuslain 71 §:n 2 momentin mukaan yli 1200 m²:n suuruisen rakennukseen, jossa työskennellään pysyvästi, tulee rakentaa väestönsuoja.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan rinnekoneiden varasto- ja huoltorakennukselle ja myöntää luvan aloittaa rakennustyö ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen sekä asettaa aloittamisen vakuuden määräksi 10 000 euroa.

Perusteluna esitykselle on rakennushankkeen asemakaavamääräysten mukaisuus ja rakennusluvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Rakennuksen rakentamisen aloittaminen velvoittaa väestönsuojan rakentamiseen tai osoittamiseen ne pelastuslaissa ja sen nojalla annetuissa asetuksissa sellaiseen paikkaan, jossa on riittävä määrä vaatimukset täyttäviä suojapaikkoja.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 125 §, MRL 135 § MRL 144 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
