

Purkamislupa 21-0248-P

291/10.03.00/2021

RakYmplk 13.07.2021 § 110

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074)

Kittilän rekisterikylän tilalle Rohtola Rno 21:3 haetaan lupaa koulu-keskuksen kaksikerroksisen oppilasasuntolan purkamiseksi. Rakennus on kooltaan 709 m². Hakemus on tullut vireille 4.6.2021.

Rakennustarkastaja:

Alueella on voimassa Kittilän kirkonkylän asemakaava ja purettavaksi suunniteltu rakennus sijaitsee asemakaavan korttelissa 348 tontilla 3. Kortteli on asemakaavassa varattu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO).

Oppilasasuntola on valmistunut 1946 ja on kaksikerroksinen, puurakenteinen ja kooltaan 709 m². Rakennusta on viimeksi käytetty nuorisotilana. Asemakaavassa ei ole kyseistä rakennusta määritelty suojeltavaksi rakennussuojelulain tai muun lainsäädännön perusteella. MRL 127 §:n mukaan rakennuksen purkaminen vaatii purkuluvan asemakaava-alueella tai alueella jolla on voimassa MRL 53 §:n mukainen rakennuskielto asemakaavaa laadittaessa tai jos yleiskaava niin määrätään.

Esitän, että lautakunta myöntää purkamisluvan 21-0248-P koulukeskuksen asuntolarakennuksen purkamiseksi.

Perusteluina esitykselle on, ettei rakennuksen purkamisella ole kaavallisia tai suojelullisia esteitä eikä purkamisella hävitetä rakennettuun ympäristöön sisältyviä perinne-, kauneus-, tai muita arvoja. Purkamisluvassa on määritelty katselmukset, selvitykset ja suunnitelmat joita tarvitaan purkamistyön järjestämiseksi sekä rakennusjätteen käsittelyyn liittyvät asiat.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 127 §, MRL 130 §, MRL 139 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
