

Valtuustoaloite kaavoittajan viran perustamiseksi

194/01.01.00/2021

Khall 25.05.2021 § 251

Valtuutettu Marita Toivanen jätti valtuuston kokouksessa 26.4.2021 seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

"VALUUSTOALOITE KAAVOITTAJAN VIRAN PERUSTAMISEKSI

Olen uutena tämän kauden valtuutettuna, kunnanhallituksen jäsenenä ja teknisen lautakunnan puheenjohtajana yrittänyt päästä käsitykseen siitä, miten kaavoitusprosessit Kittilässä etenevät ja mitä tehtäviä eri viranhaltijoille ja toimielimille kaavoitusasioissa kuuluu. Kittilän kunnan hallintosäännössä ei paljoa kaavoituksesta mainita. Siellä on maininta, että tekninen lautakunta vastaa yleis- ja asemakaavoitusta sisältävästä maankäytön suunnittelusta ja että tekninen johtaja järjestää kaavoituskatsauksen. Ylin päätösvalta kaava-asioissa kuuluu valtuustolle.

Monien kuntien hallintosäännössä on maininta, että kunnanhallitus johtaa kaavoitusta ja kuka toimii kunnan kaavoittajana. Meillä ei tällaisista ole mitään mainintaa. Kittilään on tälle valtuustokaudelle nimetty kaavatoimikunta, jonka kokouksiin sain itsekin varajäsenenä joitakin kertoja osallistua, mutta kaavatoimikunnasta ja sen tehtävistä ei ole mitään mainintaa hallintosäännössä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 20 §:ssä todetaan:

'Kunnan tehtävät

Kunnan on huolehdittava alueiden käytön suunnittelusta, rakentamisen ohjauksesta ja valvonnasta alueellaan sekä maapolitiikan harjoittamisesta. Kunnalla tulee olla käytettävissään tehtäviin riittävät voimavarat ja asiantuntemus. Kunnassa, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys. Kaavoittaja voi myös olla kuntien yhteinen tai kunta voi antaa tehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevan kaavoittajan hoidettavaksi.

Asianomainen ministeriö voi erityisestä syystä myöntää määräajaksi kunnalle poikkeuksen 2 momentissa säädetyn velvoitteen täyttämisestä.'

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 3 §:ssä todetaan:

'Kaavan laatijan pätevyys

Kaavan laatijalla tulee olla suunnittelutehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävän vaativuuden edellyttämä riittävä kokemus.'

Kittilän kunnan väkiluku on vuodesta 2008 lähtien ollut yli 6000 henkeä ollen viime vuoden lopussa 6392. Käsitykseni mukaan Kittilän kunta ei ole koskaan hakenut ympäristöministeriöstä lupaa poiketa velvoitteesta hankkia kuntaan kaavoittaja.

Kittilän ja Levin ympäristössä on paljon kaavoitustarvetta. Lisäksi voimassa olevia kaavoja tulisi päivittää. Kittilässä kaikki kaavat tilataan konsulteilta ja itselleni on jäänyt epäselväksi, kuka kunnassamme ohjaa konsulttien toimintaa. Kuka varmistaa, että valtuuston hyväksyttäväksi tulevat kaavat täyttävät lain vaatimukset?

Esitän, että Kittilän kuntaan perustetaan maankäyttö- ja rakennuslain 20 §:ssä tarkoitettu kaavoittajan virka tai vastaavasti selvitetään mahdollisuutta yhteistyössä naapurikuntien kanssa perustaa aluearkkitehdin virka. Aluearkkitehtitoiminnalle oli ainakin aiemmin mahdollisuus saada harkinnanvaraista valtionavustusta. Hallintosääntöä tulee myös päivittää, jotta kaavoittajan, teknisen lautakunnan, kaava-toimikunnan, kunnanhallituksen ja valtuuston toimivaltuudet kaavoitukseen liittyen olisivat jatkossa selkeät."

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen tekniseen toimeen valmisteltavaksi. Vastuuhenkilönä on tekninen johtaja.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
