

Lukkarin koulun nykyisen vuokrasopimuksen jatkaminen

142/10.03.02/2017

Teknlk 20.05.2021 § 74

(Lisätietoja: Kiinteistöpäällikkö p. 040 6744 393)

Koulukeskushankkeen toteutumisen osalle ns. pihakoulun tarve on täsmentynyt aikataulullisesti siten, että hankkeen vaiheittain toteutumisen mukaisesti tiloja käytettäisiin koulutoimen tarpeisiin väistötiloina myös sopimuskauden päättymisestä lukien rakentamisaikaisesti.

Lopullinen hankkeen toteutumisaikataulu täsmentyy tarkemmin, kun urakkakilpailutuksen tulokset ovat saatavilla. Alustava toteuttamisaikataulu on suunnittelun osalta tarkentunut seuraavasti:

- Suunnitteluvaihe valmistuu 15.9.2021
- Rakentamisen valmistelu, urakkakilpailutus syksyn 2021 aikana
- Rakentamisvaihe 2.5.2022 – 30.10.2023
- Purettavat rakennukset poistetaan hankkeen etenemisen mukaisena.

Nykyisten tilojen vuokrasopimukseen on tarjottu jatkoa 15 % alennuksella nykyisestä vuokrasta, joka on 17.055,94 e/kk. Alustava vuokra-aika tarve olisi 12.6.2022 – 31.10.2023. Oheismateriaalina.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi vuokratilojen tarjouksen 15 % alennuksen mukaisena siten, että vuokrasopimusta jatketaan enintään 31.10.2023 asti kuuden kuukauden irtisanomisajalla.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
