

Rakennus- ja ympäristölautakunta**Aika** 25.03.2021 klo 13:00 - 15:15**Paikka** Kunnantalon valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
35	Ympäristötarkastajan valinta	4
36	Ympäristötarkastajan virkaan varalle valinta	6
37	Lausunto VK Timber Oy Ympäristöluvan muutoshakemuksesta	8
38	Loukisen ja Kapsajoen pohjaeläin- ja piilevänäytteiden tutkimukset 2021	10
39	Ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen	12
40	Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto, rakennusjärjestyksen luonnosvaiheen kuuleminen	14
41	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	16
42	Suunnittelutarveratkaisu 21-0071-SUU	17
43	Poikkeamislupa 21-0077-POI	19
44	Rakennuslupa 21-0068-R	21
45	Maisematyöluva 21-0074-M	23
46	Suunnittelutarveratkaisu 21-0094-SUU	25
47	Suunnittelutarveratkaisu 21-0095-SUU	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jauhojärvi Pirkko Vuolli Oula Mäntymaa Vuokko Niva Jukka Ovaskainen Ahti Toivola Juha Yritys Inkeri Niska Matti Nyman Pekka	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§:t 35, 36, 41 - 47 §:t 37 - 40
Poissa	Mäkitalo Jussi Jussila Katja Fagerholm Raili	2. varapuheenjohtaja jäsen kunnanhallituksen edustaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Työjärjestyksen hyväksyminen Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa lisälistan käsittelyyn.

Käsitellyt asiat § :t 35 - 47

Pöytäkirjan tarkastajien valinta Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vuokko Mäntymaa ja Jukka Niva

Allekirjoitukset

Pirkko Jauhojärvi
Puheenjohtaja

Pekka Nyman
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 25.3.2021

Vuokko Mäntymaa

Jukka Niva

Pöytäkirja ollut nähtävä

Tämä pöytäkirja on 30.3.2021 viety nähtäväksi yleiseen Tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 30.3.2021

Matti Niska
Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 27	25.02.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 35	25.03.2021

Ympäristötarkastajan valinta

13/01.01.01/2021

RakYmplk 25.02.2021 § 27

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 15.01.2021 § 5 julistaa haettavaksi ympäristötarkastajan viran 1.4.2021 alkaen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta tekee päätöksen haastatteluun kutsuttavista hakijoista ja haastattelun suorittavat rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja, tekninen johtaja, vt. ympäristösihteeri ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä toimiva rakennustarkastaja.

Ympäristötarkastajan virka oli haettavana 1.2-15.2.2021 www.kuntarekry.fi –sivustolla ja ilmoitus oli nähtävillä Kittilän kunnan ilmoitustaululla, kunnan internet-sivustolla Avoimet työpaikat-osiossa, Kuntarekry.fi-sivustolla sekä TE-palvelujen Avoimissa työpaikoissa.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto. Tehtävän hoitaminen edellyttää aikaisempaa työkokemusta ympäristövalvonnan tai ympäristöhallinnon tehtävistä, alan lainsäädännön tuntemusta ja voimassa olevaa ajokorttia (B-luokka). Eduksi luetaan oma-aloitteisuus, hyvät yhteistyö-, vuorovaikutus- ja neuvottelutaidot, hyvä suomenkielen suullinen ja kirjallinen taito, hyvät viestinnälliset ja tietotekniset taidot sekä alueen tuntemus.

Määräaikaan mennessä ympäristötarkastajan virkaa hakivat seuraavat seitsemän (7) henkilöä, joista kelpoisuusvaatimuksen täyttäviä on 6.

Hakijayhteenveto oheismateriaalina.

Rakennustarkastaja:
Lautakunta päättää, että työhaastatteluun pyydetään Johanna Ahonen ja Ida Tapiola.

Haastattelut pidetään Teams- järjestelmän kautta erikseen sovittava päivänä.

Päätös:
Lautakunta päätti kutsua työhaastatteluun Johanna Ahosen, Ida Tapiolan, Arto Häyrysen ja Roosa Pehkosen. Vs ympäristösihteeri Pekka Nyman oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 27	25.02.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 35	25.03.2021

RakYmplk 25.03.2021 § 35

Työhaastattelut pidettiin 12.3.2021 Teams- järjestelmän välityksellä ja siihen osallistuivat kaikki haastatteluun kutsutut.

Rakennustarkastaja:

Henkilövaalissa rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita ympäristötarkastajan virkaan Johanna Ahosen. Perusteena koulutus, työkokemus, suoritettu haastattelu ja niiden perusteella syntynyt kokonaisarvio. Valitun tulee ennen toimen vastaanottamista esittää hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan. Koeaika on 6 kuukautta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Asian käsittelyn aikana oli paikalla vs.ympäristösihteeri Pekka Nyman.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 27	25.02.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 36	25.03.2021

Ympäristötarkastajan virkaan varalle valinta

13/01.01.01/2021

RakYmplk 25.02.2021 § 27

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 15.01.2021 § 5 julistaa haettavaksi ympäristötarkastajan viran 1.4.2021 alkaen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta tekee päätöksen haastatteluun kutsuttavista hakijoista ja haastattelun suorittavat rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja, tekninen johtaja, vt. ympäristösihteeri ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä toimiva rakennustarkastaja.

Ympäristötarkastajan virka oli haettavana 1.2-15.2.2021 www.kuntarekry.fi –sivustolla ja ilmoitus oli nähtävillä Kittilän kunnan ilmoitustaululla, kunnan internet-sivustolla Avoimet työpaikat-osiossa, Kuntarekry.fi-sivustolla sekä TE-palvelujen Avoimissa työpaikoissa.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto. Tehtävän hoitaminen edellyttää aikaisempaa työkokemusta ympäristövalvonnan tai ympäristöhallinnon tehtävistä, alan lainsäädännön tuntemusta ja voimassa olevaa ajokorttia (B-luokka). Eduksi luetaan oma-aloitteisuus, hyvät yhteistyö-, vuorovaikutus- ja neuvottelutaidot, hyvä suomenkielen suullinen ja kirjallinen taito, hyvät viestinnälliset ja tietotekniset taidot sekä alueen tuntemus.

Määräaikaan mennessä ympäristötarkastajan virkaa hakivat seuraavat seitsemän (7) henkilöä, joista kelpoisuusvaatimuksen täyttäviä on 6.

Hakijayhteenveto oheismateriaalina.

Rakennustarkastaja:
Lautakunta päättää, että työhaastatteluun pyydetään Johanna Ahonen ja Ida Tapiola.

Haastattelut pidetään Teams- järjestelmän kautta erikseen sovittava päivänä.

Päätös:
Lautakunta päätti kutsua työhaastatteluun Johanna Ahosen, Ida Tapiolan, Arto Häyrysen ja Roosa Pehkosen. Vs ympäristösihteeri Pekka Nyman oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 27	25.02.2021
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 36	25.03.2021

RakYmplk 25.03.2021 § 36

Työhaastattelut pidettiin 12.3.2021 Teams- järjestelmän välityksellä ja siihen osallistuivat kaikki haastatteluun kutsutut.

Rakennustarkastaja:

Henkilövaalissa rakennus- ja ympäristölautakunta päättää valita varalle ympäristötarkastajan virkaan Ida Tapiolan. Perusteena koulutus, työkokemus, suoritettu haastattelu ja niiden perusteella syntynyt kokonaisarvio. Valitun tulee ennen toimen vastaanottamista esittää hyväksytty lääkärintodistus terveydentilastaan. Koeaika on 6 kuukautta.

Päätös:

Oula Vuoli esitti, että Ida Tapiola valitaan ensimmäiselle varasijalle ja Roosa Pehkonen valitaan toiselle varasijalle. Pirkko Jauhojärvi kannatti Oula Vuollin esitystä. Lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä Oula Vuollin esityksen.

Asian käsittelyn aikana oli paikalla vs.ympäristösihteeri Pekka Nyman.

Lausunto VK Timber Oy Ympäristöluvan muutoshakemuksesta

116/11.01.00/2017

RakYmplk 25.03.2021 § 37

(Lisätietoja vs ympäristösihteeri 040 8479552)

Kyse on Kittilän Pitkäkummussa sijaitsevan saha- ja kyllästämöyri-tyksen ympäristöluvan muutoshakemuksesta. Pohjois-Suomen Aluehallintovirasto on kuuluttanut hakemuksen vireille 6.2.2021 ja ympäristönsuojeluviranomainen on saanut jatkoaikaa lausunnon antamiseen 6.4.2021 saakka.

Hakija on ehdottanut lupamääräyksen 1 ehdollisesti muuttamista sekä lupamääräysten 4 ja 15 muuttamista.

Lupamääräys 1 koskee sahan kyllästämön vuosituotantomäärää. Nykyisessä luvassa tuotantokapasiteettia on 15.000m³ ja hakemuksessa esitetään vuosituotantomäärän alentamista 13.000m³:iin. Tuotannon vähentämisen perusteena on riittävän pitkän valuma-ajan turvaaminen kyllästetylle puutavaralle. Hakijan mukaan jo nykyinen tuotanto turvaa kuivuneen kyllästetyn puutavaran turvallisen ja haitattoman siirron.

Lupamääräys 4 koskee vesitiiviin pinnoitteen rakentamisvelvoitetta kyllästetyn puutavaran siirtoalueelle. Hakija hakee vesitiiviin pinnoitteen rakentamisvelvoitteen poistoa ja lupamääräyksen korvaamista määräyksellä valumattoman ja riittävän pitkään kuivahtaneen kyllästetyn puutavaran siirrosta ja tarkkailusta. Hakijan mukaan olennaista on rajoittaa kyllästysaineen pääsyä ympäristöön.

Lupamääräys 15 koskee laitoksen tuottamaa melua ja vuoden 2018 loppuun mennessä tehtäväksi määrättyä melumallinnusta. Hakija hakee lupaan muutosta, ettei mallinnusta tarvitsisi tehdä ja melumallinnus vain toiminnan muuttuessa.

Hakemusasiakirjat pidetään nähtävillä aluehallintovirastojen verkkosivuilla osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>. Linkki on kuulutuksessa.

Vs.Ympäristösihteeri:

Esitän, että lautakunta lausuu seuraavaa:

Maaperän haitta-aineiden taustapitoisuusselvitystä sahan ympäristössä ei ole esitetty. Maaperän arseenipitoisuus Kittilässä ei ole taasaista ja vaihtelee myös syvyysuunnassa.

Melun osalta lupamääräyksen muutos on osittain perusteltu. Oma-valvonnassa tulee kiinnittää huomiota myös melun voimakkuuden muutoksiin ja leviämiseen. Maantieliikenteen ja sahamelun summa-vaikutus asutukselle voi olla häiritsevän suurta.

Vesitiiviin pinnoitteen lupamääräyksen muuttamisen osalta lupaa ei tule muuttaa ennen kuin sahaa ympäröivien lähialueiden taustapitoisuudet on määritetty. Koholla oleva arseenipitoisuus (As) kokoomänäytteen arvona 24,5mg/kg verrattuna viereisten alueiden pitoisuuksiin 5,0-6,1mg/kg voi olla yhdessä kromi- (Cr) ja kuparipitoisuuden (Cu) nousun kanssa maaperän pilaantumista osoittavaa näytealueella 2.

Pohjaveden tarkkailun laadun varmistamiseksi olisi asennettava vähintään yksi uusi pohjavesiputki valvonnan hyväksymään paikkaan. Huomattavaa on että pohjavesiputkea HP2 ei ole löytynyt vesien tarkkailun yhteydessä.

Vuosituotannon muutokseen ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustarkastaja Matti Niska oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Liitteet

Liite 1 Kuulutus VK Timber Oy:n ympäristöluvan muuttamisesta
PSAVI

Loukisen ja Kapsajoen pohjaeläin- ja piilevänäytteiden tutkimukset 2021

367/11.03.03/2019

RakYmplk 25.03.2021 § 38

(Lisätietoja vs ympäristösihteeri 040 8479552)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on teettänyt SYKE:llä (Suomen Ympäristökeskus) Loukisessa ja Kapsajoessa pohjaeläin-, pohjasedimentti- ja piilevätutkimuksia Suurikuusikon kaivoksen purkupuutken aiheuttamien vaikutusten seuraamiseksi ja mahdollisten haittojen selvittämiseksi. Tuoreimmat maastotyöt ja näytteiden otto on tehty syksyllä 2020 ja piilevä- ja pohjaeläinnäytteet on säilötty tutkimusta varten. Pohjasedimenttien analysointi on valmistunut helmikuussa 2021 SYKE toimesta.

Kunnan Ympäristönsuojeluviranomaisen tulee olla selvillä alueensa ympäristön tilasta ja mahdollisista muutoksista. Kaivoksen ympäristöluvan mukainen seuranta ei seuraa kattavasti jokien tilan muutoksia. Sedimenttien, pohjaeläinten ja piilevien muutosten seuranta viranomaisen toimesta täydentää kaivoksen seuranta ja riippumattoman SYKE:n tekemillä tutkimuksilla pyritään varmistamaan, ettei näytteiden otossa tai tutkimuspaikkojen valinnassa tai analysoinneissa tehdä tarkoituksellisia virheitä.

Joulukuussa 2020 käyttöön otettu purkupuutke ja sen vaikutusten selvittäminen on erittäin tärkeää. Ensimmäisen kesän jälkeen on tarpeen tutkia, syksyllä 2021, pohjaeläimistö, sedimentit ja piilevät aikaisemmilta näytteidenottoaikoilta.

Vuoden 2019 pohjaeläinseurannoista kerättyjen pohjaeläinten määrittäminen tehnyt Pekka Majuri (9.3.2021) toteaa:

Hyvin lyhyesti virtavesien tilaluokittelun pohjaeläinmittaritulosista:

Lähes kaikki kohteet luokittoivat 2019 näiden yleisluokittelumittarien perusteella joko hyvään (Hy) tai erinomaiseen (E) tilaan. Näytteenottoalue Loukinen AP4 on kuitenkin ilmeisen hidavirtainen paikka, ja havaittu / ei havaittu lajisto sen mukaista. Siksi nimenomaan tuolla paikalla nämä yleisluokittelumittarit näyttävät, mitä näyttävät. Olen lähes varma, että tuo paikka ei ole yhtään sen huonommassa tilassa kuin nämä muutakaan. Varsinaisessa vaikutustarkkailussa tullaan toivottavasti käyttämään muitakin mittareita ja analysejä.

Minusta on ihan hyvä, että tarkkailuasetelmassa on mukana myös hidavirtainen paikka. Voihan se nimittäin olla, että mahdolliset vesistökuormitustekijät (esim. sedimentaatio) voisivat näkyä tuollaisella hidavirtaisella paikalla selvemmin tai vaikkapa nopeammin, kuin esimerkiksi koskipaikoilla.

Näytteistä ei esiintynyt uhanalaisia lajeja. Muutamalta paikalta havaittiin silmälläpidettävä (NT) päivänkorentolajia (*Baetis liebenauae* - puolansukeltajasurviainen).

Vs. Ympäristösihteeri:

Ympäristönsuojeluviranomainen päättää tutkia preparoidut piilevänäytteet ja säilötyt pohjaeläinnäytteet vuodelta 2020. Myös hidasvirtaisten paikkojen seuranta tulee jatkaa ja seurantamenetelmiä kehittää.

Lisäksi ympäristönsuojeluviranomainen päättää toteuttaa syksyn 2021 tutkimukset yhteistyössä SYKE:n kanssa.

Tutkimukset tehdään talousarviomäärärahojen puitteissa.

Ympäristösihteeri neuvottelee SYKE:n kanssa käytännön järjestelyistä määrittämisistä ja analysoinneista.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennustarkastaja Matti Niska oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Liitteet

- Liite 2 Pohjaeläinnäytteiden tulokset 2019 Kapsajoki ja Loukinen
- Liite 3 Pohjasedimenttitutkimustulokset Loukinen ja Kapsajoki 2020

Ympäristönsuojelumääräysten päivittäminen

204/11.00/2017

RakYmplk 25.03.2021 § 39

Kittilän kunnanvaltuusto on hyväksynyt ympäristönsuojelumääräykset 14.12.2020 §133 ja ne ovat tulleet voimaan 1.1.2021.

Alueellamme on vireillä ympäristönsuojelumääräysten päivittämissä (Arktinen ja Itä-Lappi) sekä Kittilän kunnan rakennusjärjestys on uusittavana.

Näiden ohjeiden ja määräysten yhteensovittaminen on ympäristön, viranomaisten ja kunnan asukkaiden kannalta tärkeää.

Uusina asioina ympäristönsuojelumääräyksissä on tarpeen säätää pienvesien suojelusta, tulvien huomioimisesta, pohjavesien suojelusta, melun ja tärinän huomioimisesta ja viranomaisten yhteistyöstä.

Huomattavaa on, että Korkein Hallinto-oikeus päätti Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen valituksesta Kemijoen vesienhoitosuunnitelmasta vuonna 2015, että pienvesien suojelusta ei päätetä vesienhoitosuunnitelmissa vaan se on huomioitava kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä.

Ympäristönsuojelumääräykset on laadittava kunnan ominaispiirteet huomioiden.

Vs.Ympäristösihteeri:

Ympäristönsuojeluviranomainen päättää päivittää ympäristönsuojelumääräykset vastaamaan muuttunutta tilannetta. Tavoitteena on päivityksen valmistuminen vuoden 2021 aikana.

Valmistelussa otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon mm:

- Pienvesien suojelu / metsätalous
- Vesiliikennelain muutos ja sen yhteensovittaminen määräyksiin
- Maa-ainesten liikuttelun määräykset
- Tulvien vaikutusten arviointi 1/100 ja 1/250
- Meluasiat
- Tärinä
- Pöly
- Pohjavesien suojelun tehostaminen, suojelusuunnitelmat
- poikkeamislupien ympäristövaikutukset
- yhteensovittaminen rakennusjärjestyksen kanssa

Laadinnassa on mahdollisuuksien otettava mukaan muut alueella valmisteilla olevat ympäristönsuojelumääräykset.

Päätös:

Pirkko Jauhojärvi esitti, ettei ympäristönsuojelumääräyksiä lähdetä muuttamaan. Vuokko Mäntymaa ja Oula Vuolli kannattivat Jauhojärven esitystä. Puheenjohtaja tiedusteli ovatko kaikki yksimielisiä. Jauhojärven esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Rakennustarkastaja Matti Niska oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto, rakennusjärjestyksen luonnosvaiheen kuuleminen

395/10.03.00/2015

RakYmplk 25.03.2021 § 40

Kittilän kunnan rakennusvalvontaviranomainen on laatimassa rakennusjärjestystä. Rakennusjärjestyksessä annetaan lakia ja asetusta täydentäviä määräyksiä ja ohjeita ekologiseen ja kestäväan rakentamiseen. Ympäristönsuojeluviranomainen on osallinen ja asiantuntijaviranomainen ympäristön suojelussa ja ekologisesti kestävässä rakentamisessa.

Ympäristönsuojeluviranomaiselta ei ole pyydetty lausuntoa luonnosvaiheen kuulemisessa. Ennen rakennusjärjestysehdotuksen laatimista ympäristönsuojeluviranomaisen on tarpeen lausua asiassa.

Vs. Ympäristösihteeri:

Ympäristönsuojeluviranomainen lausuu rakennusjärjestysluonnoksesta seuraavaa:

Ympäristönsuojeluviranominen huomauttaa siitä, ettei lausuntopyyntöä rakennusjärjestysluonnoksesta ole esitetty paikallisille viranomaisille (ympäristönsuojelu, kaavoitus, terveys ja pelastus).

Kun rakennusjärjestystä laaditaan, olisi laadittava myös MRL mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa kaikki osalliset ja mahdolliset jo tehdyt selvitykset sekä mahdolliset uudet rakennusjärjestyksen laatimiseksi tarvittavat selvitykset kirjattaisiin ja suunniteltaisiin. Rakennusjärjestys tulee sovittaa kunnan ympäristönsuojelumääräyksiin.

Tulvien määrittämisen osalta tulee huomioida yhteiskunnallisesti merkittävien kohteiden suojaus vähintään 1/250 tulvilta. Mahdollisen tulvapenkereen jälkeisestä tilanteesta tulee antaa määräyksiä elikuinka tulvapenger vaikuttaa rakentamiseen. Huomattavaa on, että vuoden 2020 Kittilän tulvaselvityksessä (LAP ELY) ei ole huomioitu ilmastonmuutoksen aiheuttamaa tulvariskin muutosta. Ilmastonmuutos todennäköisesti etenee ja sen vaikutus alimpiin rakentamiskorkeuksiin tulee selvittää. Tulvariskin mitoituksessa tulee huomioida kohteiden arvo. 1/250 tulva, tarkoittaa riskiä, jossa seuraavan 100 vuoden aikana vesi nousee 33% todennäköisyydellä kyseiselle tasolle. On harkittava, onko merkittävässä kohteissa varmuutta tarpeen nostaa.

Rakennuspaikoilla ei saa olla tulvan eikä sortuman vaaraa. Rakennusjärjestyksessä ei ole esitetty sortuman vaaran

selvittämistä tai turvallisuuden varmistamista. Tulvan ja sortuman huomioiminen on myös resurssien tehokasta ja taloudellista käyttöä, jossa huomioimattomuus aiheuttaisi yhteiskunnalle kuluja.

Pilaantuneen maan osalta tulee huomioida myös maaperän luontaiset haitta-ainepitoisuudet jotka voivat vaikuttaa rakennuspaikan terveellisyyteen ja turvallisuuteen. Menettelytavat pilaantuneiden ja luontaisesti haitallisten pitoisuuksien huomioimiseksi rakentamisessa tulee käsitellä rakennusjärjestyksessä.

Kittilän erityispiirteisiin kuuluu myös melun huomioiminen alueiden käytössä ja rakentamisessa. Lentokentän, Hukkakeron, kaivoksen ja tieliikennemelun ja tärinän huomioiminen on myös käsiteltävä rakennusjärjestyksessä. Melualueet tulisi pääpiirteissään kuvata (Lentokenttä, Hukkakero ja kaivos) kartoilla.

Muinaismuistojen huomioiminen lupaharkinnassa tulee kuvata. Maisemansuojelu, maisema-alueet ja rakennetun ympäristön suojelun kohteet tulee käsitellä esim. suunnittelutarvealueina ja määräyksiä koskevat alueet karttaliitteinä.

Poikkeamislupien ja suunnittelutarveratkaisuiden mahdollisten ympäristövaikutusten arviointi ekologisesti kestävänsä rakentamisen saavuttamiseksi täytyy määrittää. Pohjavesien suojelun lisäksi on rakentamisessa huolehdittava myös pintavesien suojelusta eikä rakennuspaikan kuivatuksella tai tieyhteyden rakentamisella saa heikentää luonnon monimuotoisuutta, maisemaa tai pintavesiä (pienvesien suojelu).

Suurehkojen kenttien rakentamisessa tulee kaikilla alueilla edellyttää naapureille tiedottamista ja vaikutusten arviointia eli vaatia toimenpidelupa.

Ympäristönsuojelulain ja MRL mukaisten yhtäaikaisten lupakäsittelyjen yhteydessä tulee muistaa, että ympäristönsuojeluviranomaisella on toimivalta johtaa lupien yhteiskäsittelyä ja ympäristön huomioimista hankkeita luvitettaessa. Ympäristönsuojeluviranomainen edellyttää lausuntopyyntöä myös ehdotusvaiheessa.

Päätös:

Jukka Niva esitti ettei lautakunnalla ole lausuttavaa. Juha Toivola kannatti Nivan esitystä. Puheenjohtaja tiedusteli ovatko kaikki yksimielisiä. Nivan esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Rakennustarkastaja Matti Niska oli paikalla asian käsittelyn ajan.

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 25.03.2021 § 41

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset § 35 - 72.

Rakennustarkastaja:
Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksi.Päätös:
Päätökset merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 4 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset §:t 35 - 72

Suunnittelutarveratkaisu 21-0071-SUU

96/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 42

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074)

Kallon rekisterikylään tilan Rajala Rno [REDACTED] määräalalle M605 haetaan lupaa saada rakentaa kaksi puolitoistakerroksista loma-asuinrakennusta ja kaksi talousrakennusta, kerrosala yhteensä 400 m². Määräalan koko on noin 3800 m²:ä ja se sijaitsee Ylläsjärven kylän läheisyydessä, Rajajärven puoleisella tilan osalla. Hakemus on tullut vireille 30.1.2021

Määräala sijaitsee Ylläksen osayleiskaavan (22.6.1993) RA - alueella eli loma - asuntojen alueella. Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Rajala Rno [REDACTED], Rajamäki Rno [REDACTED], Tuomirinne Rno [REDACTED] ja Kurjenkenkä [REDACTED].

Tilan Kurjenkenkä Rno [REDACTED] on jättänyt muistutuksen hankkeesta. Hakija on antanut muistutukseen vastineen.

Rakennustarkastaja:

Alueella on voimassa ympäristöministeriön 22.6.1993 vahvistama Ylläksen osayleiskaava. Yleiskaava ei ole rakentamiseen oikeuttava kaava. Alueen rakennuskanta on pääsääntöisesti lomarakennuksia talousrakennuksineen ja niiden rakentamisajankohdat ovat välittä 1990 - 2020. Kaikki alueen rakennetut kiinteistöt (23 kpl) ovat lohkotu samasta emätilasta Rajala 25:0 (X)

Määräalalle ei ole valmista tieyhteyttä. Karttatarkastelun perusteella Rajalammenkujaa jouduttaisiin jatkamaan noin 100 metriä. Tunturi-Lapin Vesi Oy:n vesi – ja viemäriverkosto on hakijan ilmoittamien tietojen mukaan noin 90 metrin päässä. Suunnitellut rakennukset liitettäisiin vesi- viemäriverkostoon. Rakennuksien lämmitysjärjestelmää varten on suunniteltu rakennettavaksi maalämpökenttä, joka sijoittuisi osaksi emäkiinteistön (Rajala) ja osaksi lohkottavan määräalan puolelle. Tiestö ja muut kulkuoikeudet sekä maalämpökenttä, sähkö-, vesi-, ja viemärijohtot on kauppakirjassa sovittu toteutettavaksi rasitteina emätilalle osalle.

Esitän että lautakunta ei myönnä haettua suunnittelutarveratkaisua. Perustelut esitykselle ovat seuraavat:

Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella eivät täyty MRL 137 § 1 momentin kohtien 1 ja 2 osalta. Rakennuspaikalle ei ole valmista tieyhteyttä. Emätilasta Rajala Rno 25:0 (X) on ero-

tettu 27 kpl lohkotilaa joista 24 on rakennettuja, emätila mukaan luki-
kien. Alueella on rakennuspaineita ja rakentamisen toteuttaminen
yksittäisillä suunnittelutarveratkaisuilla ei enää turvaa riittävää suun-
nitteluvaraa asemakaavoitukselle. Emätilan Rajala Rno 25:0 saama
rakennusoikeus on rakentaminen ja kiinteistön muodostus huomioi-
den noussut suureksi. Rakennusoikeuden lisäys ei ole muita vastaa-
vassa asemassa olevia maanomistajia kohtaan tasapuolista

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 21-0077-POI

117/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 43

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074)

Kittilän rekisterikylän tilalle Ratamäki Rno [REDACTED] haetaan lupaa saada poiketa MRL 58 § 1 momentin säädöksistä ja laajentaa olemassa olevaa, kerrosalaltaan 202 m²:n suuruista lomarakennusta 21 m²:llä. Asemakaavan mukainen rakennusoikeus on 200 m². Tila on kooltaan 1168 m² ja se muodostaa Utsuvaaran asemakaavan korttelin 822 tontin 4. Hakemus on tullut vireille 29.1.2021

Hakija on kuullut tiloja Sumpi Rno [REDACTED] ja Levita Rno [REDACTED]. Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tilaa Aurora Villa Rno [REDACTED]

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Utsuvaaran asemakaavassa tila muodostaa RA- tontin korttelissa 822, tontti 4. RA tarkoittaa lomarakennusten korttelialuetta. Tontilla on rakennusoikeutta 200 m² ja rakennusluvalla 308/2009 toteutettu lomarakennus on 202 m²:n suuruinen. RA-tontille saa rakennusoikeuden lisäksi rakentaa pinta-alaltaan 30 m²:n suuruisen erillisen katoksen. Alueella on loma-asuinrakennuksia taloustiloineen.

Suunniteltu rakennushanke poikkeaa asemakaavan määräyksistä rakennusoikeuden suhteen. Laajennuksen suuruus on 21 m². Rakennus laajenisi olemassa olevan avoimen terassin osalle siten, että terassin tukipilareiden väliin asennettaisiin lasiseinät ja rakennuksen tupakeittiö laajenisi uuteen ulkoseinälinjaan saakka. Suunniteltu laajennus on olemassa olevan rakennuksen perustus- ja kattolinjojen mukainen eikä rakennuksen kokonaisala kasva. Rakennuksen julkisivu ei muutu kuin asennettavien seinälasien osalta..

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen asemakaavan mukaisesta kerrosalasta. Perusteluina esitykselle ovat suunnitellun poikkeamisen vähäinen vaikutus kokonsa ja julkisivuvaikutustensa osalta. Poikkeaminen ei olennaisesti syrjäytä asemakaavassa rakentamiselle annettuja määräyksiä.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Rakennuslupa 21-0068-R

95/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 44

(lisätietoja rakennustarkastaja 0400396074)

Levin keskustan asemakaavan korttelin 31 tontille 7 haetaan rakennuslupaa ravintolarakennuksen 43 m²:n suuruiselle laajennukselle. Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennen kuin lupapäätös on lainvoimainen. Hakemus on tullut vireille 2.2.2021.

Hakemuksen johdosta on rakennusvalvontaviranomainen kuullut tiloja Koutamaja Rno ■■■■, Kieppi Rno ■■■■, Aquahovi Rno ■■■■ ja Rientola Rno ■■■■.

Tilojen Koutamaja Rno ■■■■ ja Kieppi Rno ■■■■ omistajat ovat jättäneet hankkeesta muistutuksen. Muistutuksissa on esitetty laajennuksen ja siitä seuraavan autopaikoituksen siirtymisen toiseen paikkaan vaikeuttavan valittajien kiinteistöjen käyttöä. Hakija on antanut muistutuksiin vastineen.

Rakennustarkastaja:

Levin asemakaavassa korttelin 31 tontti 1 on kaavamerkinnältään KL-2 eli liikerakennusten alue jolla sallitaan myös majoitustiloja.

Suunnitellulla laajennuksella saadaan toinen sisäänkäynti ravintolaan naulakko- ja eteistiloiheen ja sen johdosta rakennuksessa olevia ravintolatiloja voidaan käyttää joustavammin.

Laajennukselle on haettu ja saatu myönteinen ja lainvoimainen poikkeamislupa. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pysytti rakennus- ja ympäristölautakunnan myöntämän poikkeamislupapäätöksen voimassa päätöksellään 21.12.2018 eikä Korkein hallinto-oikeus ottanut kyseisestä päätöksestä tehtyä valituslupaa käsittelyyn päätöksellään 23.4.2020.

Suunniteltu laajennus täyttää MRL 135 §:n mukaiset rakennusluvan edellytykset asemakaava-alueella. Rakennushanke on asemakaavan ja asemakaavamääräyksistä annetun poikkeamislupapäätöksen mukainen. Laajennuksella ei aiheuteta tarpeetonta haittaa naapurille eikä vaikeuta naapurikiinteistön asemakaavan mukaista rakentamista. Laajennuksen jälkeenkin rakennuksen etäisyys naapurikiinteistöön on yli 8 metriä. Autopaikat on suunniteltu asemakaavan mukaiselle p alueelle ja kulku tontille tapahtuu asemakaavan mukaisesti ajoneuvoliittymän kautta. Suunniteltujen autopaikkojen kohdalla oleva varastotila poistetaan paikoituksen mahdollistamiseksi.

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan 21-0068-R ja

rakennustöiden aloitusoikeuden ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta ravintolarakennuksen laajennukselle yllämainituin perusteluin.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 117 §, MRL 125 §, MRL 135 §

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Maisematyöluupa 21-0074-M

80/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 45

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400-396074)

Kittilän rekisterikylän tiloille Lastenkoti Rno 94:0, Pääskylä II Rno 15:7, Vanhala Rno 15:13, Pääskylä III Rno 162:0, Avola Rno 190:0, Suurfoudila Rno 172:8 ja Kittilän jakokunta Rno 878:1:0 haetaan maisematyölupaa tulvapenkereen rakentamiseksi. Tulvapenkereen rakentamisen tarkoituksena on Pääskylänniemen palvelutaloalueen suojaaminen. Tulvavallin pituus noin 1000 metriä. Hakemus on tullut vireille 3.2.2021.

Hakemuksen johdosta on kuultu tiloja Suurfoudila Rno ■■■■, Ojala Rno ■■■■, Kurrela Rno ■■■■, Kuusikartano Rno ■■■■, Lehtola Rno ■■■■, Oja Rno ■■■■, Soiniemi Rno ■■■■, Mäntylä Rno ■■■■, Kulma Rno ■■■■, Kittilän jakokunta Rno ■■■■, Isovaara Rno Rno , Vesala Rno ■■■■, Stinanniitty Rno ■■■■, Lumia Rno ■■■■ ja Vaara Rno ■■■■. Hankkeesta on saatu Lapin ELY- keskuksen lausunto tulvavallin liittymisestä yleiseen tiehen.

Tila Soiniemi Rno ■■■■, Mäntylä Rno ■■■■, Lehtola Rno ■■■■, Kulma Rno ■■■■ ja Oja Rno ■■■■ ovat jättäneet hankkeesta muistutuksen. Hakija on antanut vastineen muistutuksiin.

Muistutuksissa ei hyväksytä hakijan esittämää linjausta. Muistuttajien mukaan pengeri ei suoja heidän kiinteistöjä ja aiheuttaa veden nousua tontille. Muistuttajat ovat esittäneet kartalla oman vaihtoehdonsa tulvapenkereen toteuttamiseksi. Hakija on vastineessaan todennut tulvapenkereen rakentamisen olevan Kirkonkylän tulvasuojelun yleissuunnitelman mukaista ja suunniteltu tulvapenger on tarkoitettu suojaamaan Pääskylänniemen palvelutaloaluetta. Tulvapenkerien suunnittelua ja rakentamista jatketaan kaavoitusprosessien kautta sekä hankkimalla penkereen rakentamiseen tarvittavia hallintaoikeuksia. Kunta laatii tulvapenkereen rakennesuunnittelun Pääskylänniemestä etelään kantatielle kuluvan vuoden aikana.

Rakennustarkastaja:

Tulvavalli sijoittuu pääosiltaan asemakaavan LV-, VL-, VP-, ja Y - alueille sekä osayleiskaavan VR – alueelle ja liittyy jo olemassa oleviin tiealueisiin (kantatie 79, kaavatie). Suunnitellun tulvavallin maapohjan omistaa tai sitä hallitsee Kittilän kunta.

Tulvavallin 2 vaiheen rakentamisella suojellaan olemassa olevaa rakennuskantaa (palvelutalot ja asuinrivitalot) ja edistetään voimassa olevan asemakaavan toteutumista. Kyseinen alue on suojattu kolmena keväänä väliaikaisella tulvavallilla joka on poistettu tulvauhan väistyttyä. Pysyvällä tulvapenkereellä päästään väliaikaisista ratkaisuista ja mahdollistetaan koko kirkonkylää suojaavan tulvapenke-

reen jatkorakentaminen.

Tulvapenkereen rakentamisella ei ole tulvaa nostattavaa vaikutusta naapurikiinteistöjen osalta. Suurtulvassa 2005 Ounasjoki levittäytyi yli kilometrin levyiseksi kyseisessä kohdassa ja suurin virtaama tapahtui pääuoman osalla.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun maisematyöluvan. Perusteluina esitykselle on asemakaavan mukaisen rakennuskannan suojeleminen eikä tulvapenger sijaintinsa tai kokonsa puolesta turmele kaupunki- tai maisemakuvaa. Tulvapenkereen rakentamisesta on tehty Kittilän kirkonkylää koskeva yleissuunnitelma, jota toteutetaan vaiheittain. Kunta on toteuttanut yleissuunnitelman pohjalta 2020 terveyskeskusta ja kerrostaloaluetta suojaavan tulvapenkereen ja kirkonkylän keskustassa on suojeltu kauppaliikettä vastaavalla tulvapenkereellä. Suunniteltu hanke täyttää maisematyöluvan myöntämisen oikeudelliset edellytykset.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 128 §, MRL 140 §.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Suunnittelutarveratkaisu 21-0094-SUU

118/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 46

(lisätietoja rakennustarkastaja, p 0400-396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa rakentaa 145 m²:n suuruinen, yksikerroksinen omakotitalo ja 154 m²:n ja 9 m²:n suuruinen autotalli /varasto ja lato Kittilän rekisterikylän tilan Kaivosoja Rno [REDACTED] määräalalle M601. Määräalan koko on noin 1,75 hehtaaria ja se sijaitsee Kurjennivantien varrella. Hakemus on tullut viereille 24.2.2021.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja Lammashaka Rno [REDACTED], Kurjenoja Rno [REDACTED] ja Kivikumpu Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Levin osayleiskaavan AP - alueelle eli pientalovaltaiselle asuinalueelle. Alueen rakennuskanta muodostuu nauhamaisesti Kurjennivantien molemmin puolin rakennetuista omakotitaloista talousrakennuksineen.

Alueella on tiestö ja sähkö, vesihuolto ja viemärointi. Suunniteltu rakentaminen tukeutuuolemassa olevaan tiestöön ja vesi/viemäriverkostoon. Rakennuspaikan maanpinnan luontainen korkeustaso on Levin osayleiskaavassa määrätyn kastuville rakenteille annetun korkeustason yläpuolelle (taso +178,60 N-60 järjestelmä).

Suunniteltu hanke ei aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen. Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella täyttyvät ja rakentaminen on käyttötarkoitukseltaan osayleiskaavan mukaista.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Suunnittelutarveratkaisu 21-0095-SUU

119/10.03.00/2021

RakYmplk 25.03.2021 § 47

(lisätietoja rakennustarkastaja, p 0400-396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa rakentaa 140 m²:n suuruinen, yksikerroksinen omakotitalo ja 76 m²:n suuruinen autotalli /varasto Kallon rekisterikylän tilan Hautakuusikko Rno [REDACTED] määräalalle M617. Määräalan koko on noin 3045 m²:ä ja se sijaitsee Ylläsjärven kyläalueella. Hakemus on tullut vireille 20.2.2021.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja Rno [REDACTED] Hautakuusikko, Puttonen Rno [REDACTED], Ylläskieppi Rno [REDACTED] ja Pekkala Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Ylläksen osayleiskaavan AP - alueelle eli pientalovaltaiselle asuntoalueelle Ylläsjärven kylän Kittilän puoleisella osalla. Alueen rakennuskanta muodostuu pääosin omakotitaloista sekä loma-asunnoista talousrakennuksineen

Alueella on tiestö ja sähkö, vesihuolto ja viemärointi. Suunniteltu rakentaminen tukeutuu olemassa olevaan tiestöön ja alueen vesi/viemäriliittymät ovat noin 20 metrin päässä rakennuksista.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda merkittävään rakentamiseen. Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella täyttyvät ja rakentaminen on käyttötarkoitukseltaan osayleiskaavan mukaista.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUOHJE

Muutoksenhakukielto

37, 38, 39, 40, 41

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Oikaisuvaatimus

35 ja 36

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kittilän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuin- ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ (toimielin)

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Hallintovalitus

42, 43 44, 45, 46, 47

Hallintovalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 30.3.2021.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikaan viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen maksu

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta.

Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

(Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

(Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu päivitettyinä 1.1.2018 oli 250 euroa.)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.