

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen, kiinteistönkauppa 22.3.2021

3/10.00.01/2021

Khall 13.04.2021 § 173

(Lisätietoja: Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh 040 581 1889)

Kittilän kunnan hallintosäännön 25 §:n kohdan 17 mukaan etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä päättää kunnanhallitus.

Etuostolain 1 §:n mukaan etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkeitua varten.

Kittilän kunnan Kuivasalmen kylässä sijaitsevasta kiinteistöstä [REDACTED] lukuun ottamatta myyjän pidättämää noin 1,05 ha:n suuruista määräalaa sillä sijaitsevine rakennuksineen on tehty 23.3.2021 allekirjoitetulla kauppakirjalla kiinteistönkauppa. Kiinteistörekisterin mukaan [REDACTED] – tilan pinta-ala on 55,09 ha, joten kaupan kohteen pinta-ala on pidätetty määräala (n. 1,05 ha) huomioiden on siten noin 54,04 ha.

Kunnalta on pyydetty ilmoitusta siitä, käyttääkö Kittilän kunta etuosto-oikeuttaan ko. kiinteistönkaupasta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Kittilän kunta ei tule käyttämään etuosto-oikeuttaan 23.3.2021 allekirjoitetussa kiinteistönkaupassa, jossa kaupan kohteena on kiinteistö [REDACTED] lukuun ottamatta myyjän pidättämää noin 1,05 ha:n suuruista määräalaa sillä sijaitsevine rakennuksineen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
