

Takauksen vanhentumisen katkaisu Kittilän Vuokratalot Oy:n lainaan liittyen

144/02.05.06/2021

Khall 13.04.2021 § 170

(Lisätietoja: Kunnanjohtaja Antti Jämsén, puh. 040 745 9830)

Kittilän kunta on myöntänyt omavelkaisen takauksen Valtiokonttorin lainalle nro 1340-2160 (Kunnanvaltuuston päätös 12.11.2007, § 50) Lainan määrä on ollut 413.382,98 euroa kun valtuusto on päättänyt takauksesta. Lainan on alunperin ottanut kunnan omistama Vuokratalo Kivikota, joka on siirtynyt myöhemmin Kittilän Vuokratalot Oy:n omistukseen.

Laina 1340-2160 on Valtiokonttorin 4.8.2011 tekemällä päätöksellä siirretty Kittilän Vuokratalot Oy:n vastattavaksi ja lainan vakuudeksi on vaadittu kunnan omavelkainen takaus. Takaussitoumus on allekirjoitettu kunnan toimesta 15.8.2011.

Annettu omavelkainen takaus on vanhenemassa 15.8.2021 ja Valtiokonttori on pyytänyt, että Kittilän kunta tunnustaa takauksen ja vanhenemisajan katkaisun. Näin kunnan antama omavelkainen takaus säilyttää voimansa eikä tarvita uutta takausta.

Lainan pääomaa oli jäljellä 31.12.2020 251.740,77 euroa ja Kittilän Vuokratalot Oy on hoitanut lyhennykset ajallaan.

Takauslain 19 § 3 mom. mukaan:

"Takaussitoumus vanhentuu lisäksi kymmenen vuoden kuluttua sitoumuksen antamisesta niin kuin velan vanhentumisesta annetun lain (728/2003) 8 §:ssä säädetään."

Laki velan vanhentumisesta 8 § 1 mom. mukaan:

"Vanhentumisaika muissa tapauksissa

Jos kysymys on toistaiseksi myönnetystä tai ehdollisesti syntyvästä velasta taikka muusta velasta, jonka vanhentumisajan alkamisajan kohta ei määräydy 5–7 §:n nojalla, velka vanhentuu kymmenen vuoden kuluttua veloitteen oikeusperusteen syntymisestä, jollei vanhentumista ole sitä ennen katkaistu."

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se vahvistaa takauksen voimassaolon ja takauksen katkaisun. Kunnanjohtaja ja vs. hal-

lintojohtaja allekirjoittavat Valtiokonttorille toimitettavan takauksen tunnustamisen ja vanhentumisajan katkaisun.

Päätös:

Kunnanhallituksen jäsen Vuokko Mäntymaa poistui esteellisenä (yhteisöjäävi/Kittilän Vuokratalot Oy:n hallituksen jäsen) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtajan esitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Pekka Rajalan esityksestä pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.
