

**Kittilän asuntopoliittisen työryhmän perustaminen**

94/00.00.01/2021, 113/00.00.01/2017

Khall 16.03.2021 § 121

(Lisätietoja: Kunnanjohtaja Antti Jämsén, puh. 040 745 9830)

Kittilän kunnassa on käyty periaatteellista keskustelua siitä, että kunnan asuntopoliittisia linjauksia tulisi tarkastella strategisesti. Ylipääntään koko maankäyttö- ja asuntopoliittikka on kunnan suurimpia poliittisia linjauksia, joten asiaa tulisi pohtia viranhaltija- ja luottamushenkilöfoorumilla.

Valtuusto sinällään määrittelee kunnan maa- ja asuntopoliittiset tavoitteet. Kunta linjaa maankäyttöön liittyvät toimintapolitiikat niin maan ostajille, maanomistajille kuin päättäjille ja rakentajille. Maapolitiikalla kunta tavoittelee hyvää ja tavoitteellista yhdyskuntarakennetta, kohtuuhintaista tonttimaata ja yhdenvertaisuuden toteutumista.

Hyvin toteutettu maankäyttö luo edellytykset tulokselliselle asuntopoliitikalle. Asuntotuotannon osalta markkinaehtoisuus on lisääntymässä ja tuetun asuntotuotannon määrä vastaavasti vähenemässä.

Väestö ikääntyy ja yksinasuvien määrä kasvaa. Tämä lisää pienten asuntojen kysyntää, myös liikuntarajoitteisten asuntojen kysyntä kasvanee. Korjausrakentamista tarvitaan, jotta asuntokanta säilyy riittävän hyväkuntoisena.

Valtuustokauden vaihtuessa on syytä kiinnittää huomiota edellä selostettuihin asioihin, jotta Kittilän kunta jatkossakin nähdään elinvoimaisena ja kilpailukykyisenä asumisen paikkana. Loma-asuntorakentaminen jatkuu vilkkaana ja se tuo omat erityisvaateensa asian valmisteluun.

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää

- 1) nimetä työryhmän, joka koostuu luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden edustajista
- 2) että työryhmän puheenjohtajana toimii kunnanjohtaja, sihteerinä hallintojohtaja, viranhaltijapuolen edustajina tekninen johtaja, perusturvajohtaja sekä vuokratiloyhtiöiden toimitusjohtaja
- 3) nimetä työryhmään kaksi kunnanhallituksen edustajaa ja heille va-raedustajat

4) työryhmä valmistelee kunnan asuntopoliittisen ohjelman

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen jäseneksi työryhmään jäsen Merja Korva esitti:

Vuokko Mäntymaa ja varalle Pekka Rajala

Jäsen Marita Toivanen esitti:

edustajaksi Akseli Erkkilä ja varalle Raili Fagerholm.

Kunnanhallitus hyväksyi Mäntymaan ja Toivasen esitykset ja nimesi kunnanhallituksen edustajiksi ja varaedustajiksi asuntopoliittiseen työryhmään:

- edustaja Vuokko Mäntymaa ja varaedustaja Pekka Rajala

- edustaja Akseli Erkkilä ja varaedustaja Raili Fagerholm.

---