

Suostumus rakentamattoman tontin edelleen luovutukseen (Kätkän ja Myllyn asemakaava-alue kortteli 271 tontti 1)

61/10.00.02/2021

Khall 16.02.2021 § 79

(Lisätietoja: Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 0040 581 1889)

Yksityishenkilö on ostanut Kittilän kunnalta 27.6.2001 allekirjoitetulla kauppakirjalla Kätkän ja Myllyn asemakaava-alueen korttelista 271 tontin 1. Määräalan kauppahinta oli 160 000 markkaa (26 910 euroa). Tontilla on rakennusoikeutta loma-asunnon rakentamista varten 160 m². Tontista on muodostettu kiinteistö [REDACTED].

Kauppakirjan ehtojen mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta tonttia rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.

Kiinteistön omistaja on ilmoittanut, ettei se tule rakentamaan ko. tontille vapaa-ajan asuntoa hakemuksessa mainituilla perusteilla ja täten pyytää kunnalta lupaa tontin luovuttamiseen rakentamattomana edelleen.

Kiinteistön omistaja on ilmoittanut, että tontin ostajana tulevat olemaan yksityishenkilöt. Kauppahinnaksi osapuolet ovat sopineet 55 000 euroa ja lopullinen kauppakirja allekirjoitetaan heti kun kunnan suostumus on saatu. Hakemuksen mukaan rakennustyöt on tarkoitus aloittaa kiinteistöllä heti kun mahdollista.

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa suostumuksensa kiinteistökauppaan, jolla kiinteistö [REDACTED] (kortteli 271 tontti 1) luovutetaan rakentamattomana [REDACTED] ja [REDACTED] 55 000 euron kauppahinnalla.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
