

**Kuntalaisaloite pienten edullisten vuokra-asuntojen rakentamisesta kirkonkylälle**

56/10.03.02/2020

Khall 19.01.2021 § 18

Kittilän kuntaan on jätetty kuntalaisaloite koskien pienien edullisten, vuokra-asuntojen saamista kuntaan ja erityisesti kirkonkylän alueelle. Tällä toimenpiteellä saataisiin kuntaan lisää asukkaita, kirkonkylän vetovoimaisuus lisääntyisi. Paikaksi on esitetty aloitteessa kirjastolta Nesteelle päin olevaa aluetta.

Aloitteen johdosta voidaan todeta, että kunta on myynyt kaksi rivitalotonttia vuonna 2019 ja näihin on rakennettu yhteensä 32 ARA-rahoitteista vuokra-asuntoa.

Todettakoon, että pienille asunnoille on edelleen kysyntää. Kunnan asuntotoimesta saadun tiedon mukaan asuntohakemuksia kirkonkylälle tällä hetkellä 39 henkeä. Hakijoina on mm. kotoaan pois muuttavia nuoria, yksittäisiä Kittilään mahdollisesti pysyviin töihin tulijoita sekä useita sesonkimuuttajia kausityöntekemiseen liittyen.

Koronan vuoksi 2020 pidettiin ns. välivuosi uusien kohteiden rakentamisessa, mutta koska tilanne näyttää nyt vakiintuvan ja kysyntää on, niin uusien kohteiden rakentamismahdollisuus voisi tulla kyseen seuraavan kerran vuonna 2022.

Kunnan tehtäviin kuuluu kaavoittaa riittävästi monipuolista tonttivarantoa, jotta yksityiset rakennuttajat voivat tuottaa monipuolisesti erilaisia asumisen muotoja jatkossakin. Kunta on aktiivisesti valmistellut kaavoja Kittilän kirkonkylään ja Leville.

Kittilän kunnan internetsivuilla osoitteessa [www.kittila.fi/kaavoituskatsaus-2020](http://www.kittila.fi/kaavoituskatsaus-2020) on nähtävänä Kittilän kunnan kaavoituskatsaus, josta käy ilmi kaavoitustilanne.

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää

1) merkitä tiedoksi selvityksen koskien vuokra-asuntotuotantoa ja tilannetta Kittilän kunnan kirkonkylällä

2) esittää valtuustolle aloitteen merkitsemisestä loppuun käsitellyksi

Päätös:

Kunnanhallituksen jäsen Merja Korva poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 14.22 ja palasi kokoukseen tauon päätyttyä klo

14.29.

Tauko pidettiin klo 14.23 - 14.29.

Esitys hyväksyttiin.

Puheenjohtaja Pekka Rajalan esityksestä pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

---