

Levin korttelin 49 asemakaavamuutoksen kaavaehdotus

69/10.02.03/2018

Teknlk 28.01.2021 § 25

(Lisätietoja: Maanmittausinsinööri p. 040 762 2917)

Levin korttelin 49 asemakaavamuutoksen kaavaluonnos ja siihen liittyvä valmisteluvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 12.11. –

10.12.2020. Saatujen lausuntojen pohjalta on laadittu asemakaavaehdotus, jossa korttelin rakennusoikeus kasvaa 9600 kerrosneliömetriä ja kerroshkorkeus nousee kahdesta neljään sekä pysäköintiä osoitetaan maanalle. Kaavamuutoksessa tehtävät muutokset vastaavat maanomistajan saman aikaisesti tekemiä kehittämissuunnitelmia.

Maanomistajan kanssa tehdään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 91b§) mukainen maankäyttösopimus ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että Levin korttelin 49 asemakaavamuutosehdotus laitetaan nähtäville, kun kunnanhallitus on hyväksynyt kunnan ja maanomistajan välisen maankäyttösopimuksen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
