

**Rakennus- ja ympäristölautakunta****Aika** 12.11.2020 klo 13:00 - 16:06**Paikka** Kunnantalon valtuustosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
124	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	4
125	Purkamislupa 20-0365-P	5
126	Poikkeamislupa 20-0379-POI	6
127	Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	8
128	Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan katselmuksesta, Hissitie 11	9
129	Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten hyväksyminen	11
130	Maa-aineslupa ja ympäristölupa, Ruoppajärven sora-alue, Destia Oy	12
131	Maa-aineslupa, Oravaisenvuomansora-alue, Napapiirin Kuljetus Oy	13
132	Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastine Ukonpuljun virkistysreitit sillan rakentamisesta tehtyyn valitukseen, Vaasan hallinto-oikeus	15
133	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Saattoporan suljetun kaivoksen jälkihoitosuunnitelman hyväksymisestä	16
134	Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset	18
135	Ohje ympäristö- ja maa-aineslupaan liittyvästä vakuudesta	19
136	Suunnittelutarveratkaisu 20- 0378-SUU	20

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jauhojärvi Pirkko Vuoli Oula Mäntymaa Vuokko Ovaskainen Ahti Yritys Inkeri Ylitörmänen Janne Niska Matti Ylönen Simo	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§ 124 - 128 ja 136 § 129 - 135
Poissa	Mäkitalo Jussi Jussila Katja Niva Jukka Toivola Juha Fagerholm Raili	2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen kunnanhallituksen edustaja	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa lisälistan käsittelyyn. Käsittelyjärjestys 124 - 128, 136, 129 - 135

Käsitellyt asiat

§ :t 124 - 136

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Vuokko Mäntymaa ja Janne Ylitörmänen

Allekirjoitukset

Pirkko Jauhojärvi  
Puheenjohtaja

Simo Ylönen  
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska  
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 12.11.2020

Vuokko Mäntymaa

Janne Ylitörmänen

Pöytäkirja ollut nähtävänä

Tämä pöytäkirja on 17.11.2020 viety nähtäväksi yleiseen

tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 17.11.2020

Matti Niska  
Rakennustarkastaja

**Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 12.11.2020 § 124

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset § 478 - 529.

Rakennustarkastaja:  
Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksiPäätös:  
Päätökset merkittiin tiedoksi.  

---

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset 478 - 529 §

**Purkamislupa 20-0365-P**

331/10.03.00/2020

RakYmplk 12.11.2020 § 125

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400-396074 )

Kittilän rekisterikylän tilalle Koulula Rno ■■■ haetaan lupaa koulurakennuksen purkamiseksi. Rakennus on yksikerroksinen, kooltaan 213 m<sup>2</sup> ja se on valmistunut 1953. Rakennus on toiminut aiemmin asuntolana. Kiinteistö muodostaa osan korttelin 348 tontista 3. Hakemus on tullut vireille 6.10.2020.

Rakennusvalvontaviranomainen on purkamishakemuksen johdosta kuullut tiloja Jukkala Rno ■■■ ja Leppänen Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Alueella on voimassa kunnanvaltuuston 8.4.2013 hyväksymä asemakaava. Asemakaavassa kortteli 348 on osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi ( YO ). Asemakaavassa kyseistä rakennusta ei ole luokiteltu kulttuuriympäristökohteeksi eikä miljöölle arvokkaaksi rakennukseksi. Perusteluna purkamiselle on rakennuksen huono kunto.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun purkuluvan. Perusteluna esitykselle on ettei purkamisella hävitetä rakennettuun ympäristöön sisältyvien perinne-, kauneus-, tai muita arvoja eikä purkaminen haittaa asemakaavan toteutumista.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 127 §, MRL 139 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

**Poikkeamislupa 20-0379-POI**

277/10.03.00/2020

RakYmplk 12.11.2020 § 126

( Lisätietoja rakennustarkastaja 0400396074 )

Sirkan rekisterikylän tilalle Levin Eagle Rno [REDACTED] haetaan lupaa saada poiketa MRL 58 § 1 momentin säädöksistä ja rakentaa pohjan alaltaan 46 m<sup>2</sup>:n suurinen talousrakennus Rakkavaaran asemakaava- alue VII asemakaavamääräyksistä poiketen. Tila on kooltaan 1220 m<sup>2</sup> ja se muodostaa asemakaavan korttelin 478 tontin 2. Hakemus on tullut vireille 23.7.2020.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Taalonrakka Rno [REDACTED], Levigolf I Rno [REDACTED], Karheikko I Rno [REDACTED], Ensilumi Rno [REDACTED] ja Honkaniemi Rno [REDACTED].

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Rakkavaaran asemakaavassa tila muodostaa RA- tontin korttelissa 478, tontti 2, jossa on rakennusoikeutta 240 m<sup>2</sup> lomarakennukselle ja sen lisäksi tontille saa rakentaa tontin t- alueelle pohjanalaltaan 30 m<sup>2</sup>:n suuruisen yksikerroksisen talousrakennuksen tai katoksen. Tontille on myönnetty rakennuslupa 253 m<sup>2</sup>:n suuruiselle lomaparitalolle. Päärakennuksen rakennusoikeus on ylitetty 13 m<sup>2</sup> vähäisenä poikkeamisena rakennusluvan yhteydessä. Nyt haetaan poikkeamislupaa autokatos/varaston rakentamiseen suurempana kuin asemakaavamääräykset sallivat. Suunniteltu talousrakennus poikkeaa asemakaavan rakennustapaohjeista julkisivumateriaalien ja värityksen suhteen. Talousrakennuksen rakentamisoikeuden ylitys olisi noin 1,5 kertainen, 30 m<sup>2</sup>:stä 46 m<sup>2</sup>:iin.

Esitän, että lautakunta ei myönnä haettua poikkeamista. Perusteluinä esitykselle ovat rakentajien tasapuolinen kohtelun vaatimus. Rakennusoikeus on jo ylitetty päärakennuksen osalla ja talousrakennuksen rakennusoikeuden määrästä poikkeaminen nostaisi tontti-kohtaisen rakennusoikeuden huomattavan korkeaksi muihin vastaavilla oikeuksilla olevien, jo rakennettuihin tontteihin verrattuna. Suunniteltu rakennus poikkeaa väritykseltään ja kattomateriaaliltaan korttelia koskevasta rakennustapaohjeesta ja päärakennuksen vastaavasta materiaalista ja värityksestä. Hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi ei voida katsoa esitetyn erityisiä syitä.

Edellä mainitun perusteella suunniteltu rakentaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden muulle järjestykselle (MRL 171 §). Hakija ei ole esittänyt erityisiä syitä hakemuksensa perusteeksi.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös:  
Esitys hyväksyttiin.

---

**Rakennusvalvontaviranomaiselle tiedoksi saatetavat asiat**

RakYmplk 12.11.2020 § 127

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös 20/0862/1 koskien valitusta lautakunnan poikkeamispäätöstä 16.5.2019 § 58 ja suunnittelutarveratkaisusta 16.5.2019 § 59.

Äijinpolun tiekunnan kirje 19.8.2020 koskien Kōnkään kylässä sijaitsevan Äijinpolun liittymän turvallisuutta.

Rakennustarkastaja:  
Lautakunta merkinnee asiat tiedoksi.

Päätös:

Asiat merkittiin tiedoksi. Äijinpolun tiekunnan kirjeen johdosta käydyn keskustelun perusteella lautakunta ohjeistaa tiekuntaa olemaan yhteydessä Lapin ELY - keskuksen Äijinpolun ja Kōngäs - Tepasto tien liittymän näkemän parantamisen osalta.

---



**Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan katselmuksesta, Hissitie 11**

358/10.03.00/2020

RakYmplk 12.11.2020 § 128

Rakennustarkastaja on suorittanut katselmuksen 26.10.2020 Sirkan rekisterikylän kiinteistöllä Pulkka Rno [REDACTED]. Katselmuksen syy oli luvattomien terassirakenteiden sijoittaminen kunnan omistamalle ja hallitsemaalle katualueelle kiinteistöllä Jakola Rno 56:147.

Katselmuksesta on ilmoitettu sähköpostitse asianosaisille 23.10.2020. Terassin rakentaja on jättänyt katselmuksesta oikaisuvaatimuksen sähköpostitse 30.10.2020.

Rakennustarkastaja:

Terassin rakentajilla on ollut määräaikainen vuokrasopimus 4x11 metrin suuruiselle katualueelle 30.9.2020 saakka. Vuokrasopimuksessa on määritely alueella sallitut rakenteet ja kalusteet siten että alue on rajattava köysin ja kalusteet ovat helposti siirrettäviä irtokalusteita. Kiinteiden rakenteiden rakentamista ei ole sallittu. Sopimus on umpeutunut eikä sitä ole jatkettu. Terassi on rakennettu määräaikaisen sopimuksen vastaisesti eivätkä rakentajat ole sitä poistaneet kehotuksesta huolimatta määräajan päättymisen jälkeen. Määräaikaisessa vuokrasopimuksessa tarkoitettu köysillä rajaus ja helposti siirrettävät irtokalusteet eivät tarvitsisi maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia lupia, mutta nyt kiinteä terassia vaatisi toimenpideluvan. Lupakäsittelyn ensimmäinen edellytys olisi, että omistaa tai hallitsee maa - aluetta jossa kyseinen rakennelma sijaitsisi.

Liitteenä olevassa oikaisuvaatimuksessa rakentajat ovat ilmoittaneet etteivät he poista terassia ennen kuin asia on käsitelty kunnanhallituksessa. Asian vireillä olo kunnanhallituksessa ei vaikuta rakennusvalvontaviranomaisen mahdollisuuteen käsitellä asiaa ja tehdä siitä päätöksiä. Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja lautakunnan tehtävänä on valvoa rakentamista ja tarvittaessa käyttää Maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:n keinoja määräajassa oikaisemaan laittoman tilanteen sekä käyttää tarvittaessa hallintopakkeinoja jollei asiaa saada muutoin ratkaistua.

Rakennustarkastajan katselmuksessa antama määräys luvattoman terassin poistamiseksi määräajassa on ollut perusteltu. Terassia ei ole poistettu vuokra-ajan päättymisen jälkeen eikä rakennustarkastajan sähköpostitse lähettämän kehotuksesta perusteella 9.10.2020 mennessä. Terassin pitäminen toisen omistamalla kiinteistöllä ilman maanomistajan suostumusta on Rikoslain 28 luvun 11 §:n mukaan hallinnanloukkaus.

Suomen hallituksen ja AVI:n suositukset ja ohjeet koronatilanteen johdosta eivät oikeuta toimimaan Rikoslain ja Maankäyttö- ja rakennuslain vastaisesti.

Esitän, että lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana. Esitys perustuu siihen, ettei oikaisuvaatimuksen esittäjät omista tai hallitse aluetta johon terassi on rakennettu. Kyseisellä rakennelmalla ei ole toimenpidelupaa. Lisäksi rakennelma vaikeuttaa yleisen katualueen talvikunnosapitoa sekä estää katualueen käyttöä tarvittaessa pelastustienä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 126 §, 180 §, 182 §, 183 § , MRL 186 §.

Päätös:

Rakennustarkastaja lisäsi esitykseensä että lautakunta tekee Maankäyttö -ja rakennuslain

[REDACTED]. Esitys lisäyksineen hyväksyttiin. [REDACTED]

Liitteet

Liite 2 Katselmuspöytäkirja 26.10.2020

Liite 3 Oikaisuvaatimus katselmuksesta 26.10.2020

**Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräysten hyväksyminen**

204/11.00/2017

RakYmplk 12.11.2020 § 129

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaan kunta voi antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt vuonna 2009 aloittaa ympäristönsuojelumääräysten laadinnan. Vireilletulo on kuulutettu 22.7.2009.

Luonnos ympäristönsuojelumääräyksiksi on ollut nähtävissä 7.10.2020 alkaen kunnan sivuilla kuntalaisille.

Luonnoksesta on pyydetty ympäristönsuojelulain 203 § mukaisesti lausuntoa Lapin ELY-keskukselta sekä Kyrön, Alakylän ja Kuivasalmen paliskunnilta, Lapin pelastuslaitos Kittilältä, Tunturi-Lapin terveystalolta, Kittilän vesihuolto-osuuskunnalta ja Levin vesihuolto Oy:ltä.

Asiasta on myös pyydetty kirjallista lausuntoa, Levi Ski Resort Oy:ltä, Hullu Poro Oy:ltä, Lapecolta, Hettula Oy:ltä, Napapiirin Kuljetus Oy:ltä ja Maansiirto Jorma Vainio Oy:ltä.

Luonnoksen sisältöä on päivitetty saatujen lausuntojen perusteella, ja ajantasaista versiota on pidetty nähtävillä kunnan sivuilla.

vs. ympäristösihteeri:

esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan luonnoksen Kittilän kunnan virallisiksi ympäristönsuojelumääräyksiksi 1.1.2021 alkaen ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Asia palautetaan valmisteluun, pyydetään lausuntopyyntöihin kirjallinen vastaus.

Liitteet

Liite 4 Luonnos Kittilän kunnan ympäristönsuojelumääräyksiksi

**Maa-aineslupa ja ympäristölupa, Ruoppajärven sora-alue, Destia Oy**

309/10.03.00/2019

RakYmplk 12.11.2020 § 130

Valmistelija

Simo Ylönen, vs. ympäristösihteeri, simo.ylonen@kittila.fi

Kuvaus:

Destia Oy on jättänyt 28.8.2019 Kittilän rakennus- ja ympäristölautakunnalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristölupahakemuksen tilalle Ruoppajärven sora-alue, 261-409-14-23.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (YSL 199 § ja MAL 21 §).

Kyseessä on toiminnan jatkaminen vanhalla alueella. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle 90000 m<sup>3</sup>:n soran ja hiekan määrälle. Tilan pinta-ala on 5,316 ha ja ottamisalueen pinta-ala on noin 3,55 ha. Alue sijaitsee II-tyypin pohjavesialueella.

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään maksua Kittilän kunnanhallituksen 29.10.2019 § 305 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 3804 €.

Maa-aineslupapäätös viedään valtakunnalliseen ns. Notto-rekisteriin.

Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus maa-aines- ja ympäristöluvaksi on liitteenä.

Vs. ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen ja myöntää sen lupamääräysten mukaisen maa-ainesluvan ja ympäristöluvan sekä YSL 199 § ja MAL 21 § mukaisen aloittamisluvan Destia Oy:lle kohteeseen Ruoppajärven sora-alue, 261-409-14-23 kymmeneksi (10) vuodeksi.

Päätös:

Hyväksytään lisäyksellä, että lisätään pohjavedentarkkailuputkien määrä viiteen.

---

Liitteet

Liite 5 Lähetyismiskartta  
Liite 6 Päätös  
Liite 7 Suunnitelmapaketti

**Maa-aineslupa, Oravaisenvuomansora-alue, Napapiirin Kuljetus Oy**

138/10.03.00/2020

RakYmplk 12.11.2020 § 131

Valmistelija

Tanja Heikkilä, vs. ympäristötarkastaja, tanja.heikkila@kittila.fi

Esittelijä

Simo Ylönen, vs. ympäristösihteeri, simo.ylonen@kittila.fi

Kuvaus:

Napapiirin Kuljetus Oy on jättänyt 9.4.2020 Kittilän rakennus- ja ympäristölautakunnalle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-aineslupahakemuksen kiinteistölle Oravaisenvuoman hiekka-alue, 261-893-12-1.

Lisäksi haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 §).

Kyseessä on toiminnan jatkaminen vanhalla alueella. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle 200 000 m<sup>3</sup>:n soran ja hiekan määrälle. Ottamisalueen pinta-ala on noin 3,69 ha. Alue sijaitsee II-tyypin pohjavesialueella.

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään maksua Kittilän kunnanhallituksen 29.10.2019 § 305 hyväksymän ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesti 3900 €.

Maa-aineslupapäätös viedään valtakunnalliseen ns. Notto-rekisteriin.

Hakemuksen johdosta laadittu ehdotus maa-aineslupa.

Vs. ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen ja myöntää sen lupamääräysten mukaisen maa-aineslupan Napapiirin Kuljetus Oy:lle kohteeseen Oravaisenvuoman hiekka-alue A, 261-893-12-1 kymmeneksi (10) vuodeksi.

Esitän, että rakennus ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan luonnoksen ja myöntää sen lupamääräysten mukaisen maa-aineslupan MAL 21 § mukaisen aloittamisluvan Napapiirin Kuljetus Oy:lle kohteeseen.

Päätös:

Hyväksytään lisäyksellä, että pohjavesiputkien määrä nostetaan kolmesta viiteen ja tehdään pohjaveden virtausmallinnus, jonka

perusteella määritetään uusien pohjavesiputkien sijainti.

Liitteet

- 
- Liite 8 Ilmakuva ja tukitoiminta-alue
  - Liite 9 Leikkauskuvat
  - Liite 10 Lähestymiskartta
  - Liite 11 Ottamissuunnitelma
  - Liite 12 Päätös

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan vastine Ukonpuljun virkistysreitin sillan rakentamisesta tehtyyn valitukseen, Vaasan hallinto-oikeus**

48/10.03.01/2017

RakYmplk 12.11.2020 § 132

Vaasan hallinto-oikeus varaa Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tilaisuuden antaa kirjallisen vastineen valitusten johdosta.

Kyseessä on Ukonpuljun virkistysreitillä sillan rakentamisesta tehty valitus.

Vs. ympäristösihteeri:

esitän, että Kittilän kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta lausuu seuraavaa:

Ukonpuljun siltahankkeella ei kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan ole Ounasjoen Natura-alueelle sellaisia vaikutuksia, jotka voisivat merkittävästi heikentää sen suojelun perusteena olevia luontoarvoja.

Ukonpuljun kevyenliikenteen sillan ja sen rakentamisen vaikutukset Ounasjoen Natura-alueeseen katsotaan olevan olemattomia, sillä silta voidaan rakentaa niin, että se ei vaikuta sillan alla virtaavan uoman virtaamiin ja siten suojeluperusteina oleviin luontotyyppeihin. Siltapaikalla tai sen lähistöllä ei ole suojeluperusteena olevan laaksoarhon kasvupaikkoja.

Hankkeen mahdolliset vaikutukset arvioidaan epätodennäköisiksi, joten varsinainen luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arviointi ei ole tarpeen.

Sillan rakennuspaikan lähistölle on suunnitteilla Kittilän kirkonkylää tulvavahingoilta suojaava tulvavalli. Sillan ja sen rakentamisen kokonaisvaikutukset ovat erittäin vähäiset verrattuna tulvavallin vesien tulva-aikaista kulkua ohjaavaan vaikutukseen, joten kevyen liikenteen silta ei lisää tulvavallirakenteiden mahdollisia vaikutuksia Ounasjoen Natura-alueeseen.

Päätös:

Lausuntoesitys hyväksyttiin.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Saattoporan suljetun kaivoksen jälkihoitosuunnitelman hyväksymisestä**

538/11.01.00/2011

RakYmplk 12.11.2020 § 133

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Saattoporan suljetun kaivoksen jälkihoitosuunnitelman hyväksymisestä.

Kyseessä on Outokumpu Mining Oy:n Saattoporan suljetun kaivoksen jälkihoitosuunnitelman hyväksyminen. Kiinteistönumero on 261-893-12-1.

Kuulutus ja hakemusasiakirjat ovat sähköisenä osoitteessa <https://ylupa.avi.fi>

vs. ympäristösihteeri:

esitän, että Kittilän kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta lausuu suunnitelmasta seuraavaa:

Hakemuksessa esitetyt toimet voivat edistää alueen ennallistamista. Ympäryspatopenkereiden sekä välipadon maamassojen käsittely tulee raskasmetallipitoisuuksien takia olla tarkoin suunniteltua maiseman ennallistamisessa.

Turva-aidan lisäksi alueen korkeimpien pudotuksien harjalle tulisi laittaa riittävän suuria kivilohkareita huomiomerkeiksi aidan rapistumisen jälkeisen ajan varalle. Tämä tulee myös ottaa huomioon muilla alueella huomiomerkkejä vaativilla kohdilla.

Maisemointi moreenilla voi edistää kasvittumista ja vähentää kasan läpi suotautuvan veden määrää, mutta osittainen moreenipeitto ei kuitenkaan kokonaan estä suotovesien muodostumista ja sivukivikasojen osittaista rapautumista ajan mittaan. Taimetus tulee tarvittaessa toteuttaa uudestaan, mikäli taimet eivät ala kasvamaan jatkotarkkailun aikana.

Vesistötarkkailuja tulisi tehdä jatkossa vuosittain, jotta päästöjen mahdollinen lisääntyminen havaitaan ja tarvittaviin toimenpiteisiin voidaan viipymättä ryhtyä ympäristön pilaantumisen estämiseksi.

Sivukivistä valuvien vesien takia tulisi vesinäytteet ottaa ja analysoida sekä kaivosalueelta tulevasta laskuojasta, että Levijoen tarkkailupisteistä myös talvella alivirtaamatilanteessa ja keväällä sulamisvesien määrän ollessa suurimmillaan ojissa ja Levijoessa.

Mahdollisten korkeiden raskasmetallipitoisuuksien takia kaivosalueen maita tulisi liikutella ja siirrellä mahdollisimman vähän ja peittojen pintamateriaalina alueella pitäisi käyttää puhdasta moreenia. Sivukivikasojen peittoihin tulisi harkita myös neutraloivan



kerroksen lisäämistä.

Päätös:

Hyväksytään lisäyksellä:

Jyrkänteiden osalta porrastetaan ja ajetaan moreenimaata kasvillisuuden edistämiseksi, lisätään keskikohtiin moreenia, että saadaan veden valuminen sivuille. Vesinäyteenotto tulee tehdä kolme kertaa Levijoesta vuodessa, talvi, kesä ja syksy. Alueella käytettävä moreeni tulee ensisijaisesti tulla alueen ulkopuolelta.

---

**Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 12.11.2020 § 134

Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan tekevät viranhaltijapäätökset ajalta 8.10 - 5.11.2020.

Vs. ympäristösihteerin:  
Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksi.

Päätös:  
Merkittiin tiedoksi.

---

Liitteet

Liite 13 Ympäristösihteerin ja ympäristötarkastajan viranhaltijapäätökset 8.10 - 5.11.2020

**Ohje ympäristö- ja maa-aineslupaan liittyvästä vakuudesta**

RakYmplk 12.11.2020 § 135

Ympäristö- ja maa-aineslupiin sisältyy määräys vakuuden asettamisesta, millä varmistetaan, että toiminta-alue pystytään siistimään yrittäjän mennessä konkurssiin tai tapauksissa, joissa toiminnanharjoittaja kieltäytyy noudattamasta lupamääräyksiä. Tämän lisäksi lupapäätös voi sisältää aloittamisoikeutta koskevan vakuuden. Erilaisia vakuustyyppisiä on paljon ja vakuuden antajanakin voi toimia periaatteessa kuka tahansa. Jotta viranomaisen voi varmistaa, että se saa vakuutena toimivat varat tarvittaessa käyttöönsä, sen on syytä määritellä, millaisia vakuustyyppisiä ja vakuudenantajia se hyväksyy.

Liitteenä olevan vakuusohjeen mukaisesti jatkossa hyväksyttäisiin ainoastaan ammattimaisen rahoituslaitoksen myöntämä takaus tai pantattu talletus. Tämän linjauksen avulla valvontaviranomaisella ei ole tarvetta tarkistaa takaajan vakavaraisuutta, sillä ammattimaiset rahoituslaitokset kuuluvat kansallisen ja Euroopan yhteisön pankki- ja rahoituslaitoksia koskevan sääntelyn piiriin. Hyväksytyt vakuudet ovat verrattain helppoja realisoida tarvittaessa ja riski rahojen saamatta jäämisestä on pieni.

Yhtenäinen menettelytapa vakuuden hyväksymisessä kohtelee yrittäjiä tasapuolisesti. Vakuusohje liitetään jatkossa mukaan ympäristö- ja maa-aineslupapäätöksiin ja silloin itse päätöksessä riittää vakuuden suuruutta ja voimassaoloa koskevat määräykset

Vs. ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus ja ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan vakuusohjeen välittömästi käyttöön otettavaksi. Ohje koskee uusia myönnettäviä ympäristö- ja maa-aineslupia ja jatkolupia, mutta sitä ei sovelleta voimassa olevien ympäristö- ja maa-aineslupapäätösten mukaisiin vakuuksiin, jos vakuus on asetettu ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin, ympäristövalvonta saa lähettää ohjeen luvan yhteydessä.

---

Liitteet

Liite 14 Ohje ympäristö- ja maa-aineslupaan liittyvästä vakuudesta

**Suunnittelutarveratkaisu 20- 0378-SUU**

348/10.03.00/2020

RakYmplk 12.11.2020 § 136

( lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400396074 )

Kallon rekisterikylän tilalle Nyppylä Rno ■■■ haetaan lupaa loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiselle asuinrakennukseksi ja rakennuksen laajentamiselle . Tilan koko on 2000 m<sup>2</sup> ja kunnan rakennusrekisterin mukaan siellä on 31 m<sup>2</sup> suuruinen lomarakennus. Tila sijaitsee Ylläsjärven kylän Kittilän puoleisella osalla. Hakeamus on tullut vireille 26.10.2020.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 § 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle ( erillinen suunnittelutarveratkaisu)

Hakija on kuullut tiloja Piilola Rno ■■■, Hautakuusikko Rno ■■■, Muonala Rno ■■■, Mäkärälä Rno ■■■, Kuusikuru Rno ■■■ ja Raja-kuusikko Rno ■■■.

Muistutuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Kiinteistö on Ylläksen osayleiskaavassa AP- alueeksi varatulla alueella eli pientalovaltaisella asuntoalueella. Rakennuksen suunniteltu käyttötarkoitus ei poikkea osayleiskaavan aluevarauksesta. Kiinteistön lähialueella on omakotitaloja ja vapaa-ajan asuinrakennuksia taloustiloihin.

Suunnitellun rakentamisen mukaan nykyinen lomarakennus ( 31 m<sup>2</sup>) laajennettaisiin ja sen käyttötarkoitus muuttuisi omakotitaloksi ( 66 m<sup>2</sup> ). Kiinteistölle on kulkuyhteys ja se on liitetty alueella olevaan vesi- ja viemäriverkostoon.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle eikä alueen käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja on maisemallisesti sopivaa.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun. Perusteluina esitykselle ovat osayleiskaavan aluevarauksen mukainen rakentaminen sekä rakennuksen olemassa olevat liittymät jotka mahdollistavat suunnitellun käyttötarkoituksen mukaisen käytön. Rakentamisella ei ole haitallista vaikutusta maisemaan.

Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisen tekniset edellytykset tarkastellaan rakennuslupatarkastelun yhteydessä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 137 §, MRL 117 §.

Päätös:  
Esitys hyväksyttiin.

---

**MUUTOKSENHAKUOHJE****Muutoksenhakukielto**

124, 127, 129, 132, 133, 134, 135

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työajo- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

**Hallintovalitus**

125, 126, 128, 130, 131, 136

**Hallintovalitusohje****VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Valitusviranomaisen ja yhteystiedot**

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

**Valitusaika ja sen alkaminen**

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 17.11.2020.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

**Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Valituksen maksu**

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta.

Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

(Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

(Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu päivitettyinä 1.1.2018 oli 250 euroa.)

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.