

Rakennuslupamaksujen tarkistaminen

322/02.05.00/2020

RakYmplk 15.10.2020 § 114

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074)

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 § mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomastehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Kittilän hallintosäännön mukaan valtuusto päättää kunnan palveluita ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääräistä. Rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee rakennusvalvonnan takset.

Edellinen Kittilän kunnan rakennusvalvonnan taksa on tullut voimaan 01.01.2019. Kittilän kunnanhallitus on päättänyt (11.8.2020 § 294) vuoden 2021 talousarvion ja 2021-2023 taloussuunnitelman laadintaohjeissa, että lautakunnat tarkastavat kaikki maksut ja takset.

Rakennustarkastaja:

Voimassa olevan taksan vahvistamisen jälkeen yleinen kustannusnousu on noin 1 %. Taksoja on korotettu pääosin vastaavalla määrällä sekä nostettu prosentuaalisesti enemmän sellaisia taksoja joiden kulut on todettu olemassa olevan taksan mukaan kuluihin ja työmäärään nähden liian pieneksi. Uusia taksoja on tullut aurinkosähköön ja siihen liittyvien järjestelmien rakentamiselle.

Esitän, että lautakunta hyväksyy liitteenä olevan taksaluonnoksen ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi ja vahvistettavaksi voimaan vuodesta 2021 alkaen.

Päätös:

Rakennusvalvonnan taksa hyväksyttiin muutoksella kohtaan 2.5 (suurikokoiset tuulivoimalat) yli 3 MW tuulivoimayksikön maksu 10.000€.
