

Päiväkoti Pikkumettän korjaustyö

150/02.08.00/2020

Teknlk 02.10.2020 § 107

(Kiinteistöpäällikkö 040-6744393)

Pikkumettän korjaustyö on ilmanvaihdon säätöjä ja ulkopuolen vähäisiä töitä vaille valmiina. Kohdetta on tutkittu sisäilma-asiantuntijan toimesta mm. lattiamateriaalin osuutta sisäilmassa käyttäjien esiintuomien hajuhaittaongelman osalla, terveystarkastaja on suorittanut kohdekäyntejä vuodesta 2017 lukien ja laatinut tarkastuskertomuksia. Terveystarkastajan näkemyksen mukaan hajuhaittaongelman poistamiseksi on perusteita vaihtaa hajuhaittaa aiheuttava tekijä.

Esillä ovat olleet toimistohuoneiden 820, 821, 822 (31 m²) ja käytävien 805 ja 824 (58 m²) lattiamateriaalien uusimiset. Toimistohuoneet on suunniteltu tehtävän vinyylilankulla ja käytävät kumilattiapäällysteellä (Nora nTx). Molemmat lattiapäällysteet ovat nopeasti asennettavia, päästoluokaltaan M1 materiaaleja, eikä kiinnityksessä käytetä liima-aineita, kumilattiapäällyste kiinnitetään tarrakiinnityksellä. Tiiviin materiaalin käyttöön on perusteena kuivaksi todettu alusta ja käyttötarkoitus lasten päiväkotina.

Muihin tiloihin voi aloittaa korjaustyön aikana varastoitujen tarvikkeiden siirrot, ennen siirtoja tarvikkeet puhdistetaan. Päiväkodin tilat ovat käyttöönotettavissa syyslomaviikon jälkeen 19.10.2020, myös mattojen uusimisalueet, mikäli ne ehditään saada valmiiksi. Arkkitehti tarkistaa värisävyt toimistohuoneiden vinyylilankuille ja Nora nTx lattiapäällysteelle käytävien osalla.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää merkitä Pikkumettän työmaatilanteen tiedoksi ja suorittaa esitetyt lattiamateriaalien uusimiset.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
