

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 114	15.10.2020
Kunnanhallitus	§ 430	03.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 126	14.12.2020

Rakennuslupamaksujen tarkistaminen

322/02.05.00/2020

RakYmplk 15.10.2020 § 114

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400396074)

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 § mukaan luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomastehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Kittilän hallintosäännön mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä. Rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee rakennusvalvonnan taksat.

Edellinen Kittilän kunnan rakennusvalvonnan taksa on tullut voimaan 01.01.2019. Kittilän kunnanhallitus on päättänyt (11.8.2020 § 294) vuoden 2021 talousarvion ja 2021-2023 taloussuunnitelman laadintaohjeissa, että lautakunnat tarkastavat kaikki maksut ja taksat.

Rakennustarkastaja:

Voimassa olevan taksan vahvistamisen jälkeen yleinen kustannusnousu on noin 1 %. Taksoja on korotettu pääosin vastaavalla määrällä sekä nostettu prosentuaalisesti enemmän sellaisia taksoja joiden kulut on todettu olemassa olevan taksan mukaan kuluihin ja työmäärään nähden liian pieneksi. Uusia taksoja on tullut aurinkosähköön ja siihen liittyvien järjestelmien rakentamiselle.

Esitän, että lautakunta hyväksyy liitteenä olevan taksaluonnoksen ja esittää sen edelleen hyväksyttäväksi ja vahvistettavaksi voimaan vuodesta 2021 alkaen.

Päätös:

Rakennusvalvonnan taksa hyväksyttiin muutoksella kohtaan 2.5 (suurikokoiset tuulivoimalat) yli 3 MW tuulivoimayksikön maksu 10.000€.

Khall 03.11.2020 § 430

Kittilän voimassa olevan hallintosäännön (luku 8 taloudenhoito §72) mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista.

Kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä. Rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee rakennusvalvonnan taksat.

Liite: Rakennuslupamaksuja koskeva taksa 1.1.2021 lukien

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä liitteenä olevan rakennuslupamaksuja koskevan taksaluonnoksen ja vahvistaa sen siten, että taksa tulee voimaan 1.1.2021 lukien.

Päätös:

Kunnanjohtajan muutettu esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan rakennuslupamaksuja koskevan taksaluonnoksen ja vahvistaa sen siten, että taksa tulee voimaan 1.1.2021 lukien.

Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu esitys.

Kvalt 14.12.2020 § 126

Päätös:

Kunnanvaltuuston hyväksyi kunnanhallituksen esityksen ja hyväksyi rakennuslupamaksuja koskevan taksaluonnoksen sekä vahvisti sen siten, että taksa tulee voimaan 1.1.2021 lukien.
