

**Määräalan ostaminen kiinteistöstä Harju**

Khall 16.06.2020 § 212

(Lisätietoja: Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889)

Kunnan vuoden 2020 investointiohjelmaan kuuluu Rakkavaarantie perusparantaminen ja katuvalaistuksen saneeraus. Tekninen lautakunta on hyväksynyt Rakkavaarantien katusuunnitelmat 21.8.2019 § 64. Katusuunnitelmassa on osoitettu [REDACTED] alueelle Eturakka ja Viprakka katujen jatkeelle tulevat jalankulun ja pyöräilyn yhteydet sekä suojatiesaarekkeet Rakkavaarantien ylittämiseen. Edellä mainittujen katusuunnitelmiin osoitettujen rakenteiden rakentaminen edellyttää maanhankintaa kunnalle. Kyseiset parannustyöt parantavat merkittävästi vilkasliikenteisen Rakkavaarantien liikenneturvallisuutta erityisesti jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden kannalta.

[REDACTED] kuuluva ns. Rakkavaaran erillispalsta on pinta-alaltaan noin 5150 m<sup>2</sup> ja palsta käsittää asemakaavan osoitettuja yleisiä alueita (katu-, EV-, VP- ja LP-alueita). Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan kunnalla on lunastusoikeus tai toisaalta velvollisuus lunastaa asemakaavaan osoitetut yleiset alueet.

Määräala rajoittuu kunnan omistamiin kiinteistöihin Levirypäs 261-409-28-114 ja Tunturinlaita 261-409-35-104.

Kunta ja määräalan omistavan [REDACTED] kuolinpesän osakas ovat neuvotelleet määrälakaupasta ja kuolinpesän osakas on ilmoittanut kuolinpesän suostuvan myymään määräalan 8 000 euron kauppahinnalla.

Kartta määrälalasta esityslistan ja pöytäkirjan liitteenä.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ostaa 8 000 euron kauppahinnalla noin 5150 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan kiinteistöstä [REDACTED].

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---