

**Suostumus rakentamattoman tontin edelleen luovutukseen (Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alue kortteli 1313 tontti 1)**

1/10.00.02/2020

Khall 05.05.2020 § 153

(Lisätietoja: Maanmittausteknikko, puh. 040 581 1889)

██████████ on ostanut Kittilän kunnalta 13.3.2020 allekirjoitetulla kauppakirjalla noin 2204 m<sup>2</sup>:n suuruisen määräalan ██████████, joka käsittää Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alueen korttelista 1313 tontin 1. Määräalan kauppahinta oli 30 000 euroa. Määräalatunnus ██████████.

Kauppakirjassa olevan vallintarajoituksen mukaan ostaja sitoutuu olemaan myymättä tai muutoin luovuttamatta tonttia rakentamattomana, ellei kunta anna tähän kirjallista suostumustaan.

Hakija pyytää kunnalta suostumusta myydä puolet (1/2) ostamastaan tontista rakentamattomana ██████████. Hakemuksen mukaan myyntihinta tulisi olemaan puolet hakijan maksamasta kauppahinnasta eli 15 000 euroa.

Hakemuksen perusteluksi hakija on ilmoittanut, että tontille on tarkoitus rakentaa rakennusmääräysten mukainen paritalo (noin 100 m<sup>2</sup> + 100 m<sup>2</sup>) ja talon valmistuttua vuonna 2022 he muuttavat Kittilään.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa suostumuksensa kiinteistökauppaan, jolla ██████████ luovuttaa puolet (1/2) määräalasta ██████████ 15 000 euron kauppahinnalla. Määräala käsittää Immeljärven asemakaavan korttelin 1313 tontin 1.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---