

**Rakennus- ja ympäristölautakunta****Aika** 22.01.2020 klo 14:00 - 17:10**Paikka** Kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
1	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	4
2	Rakennus- ja ympäristölautakunnan toimistotyöntekijän toimen täyttäminen	5
3	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Akanrovan asemakaavan 3 vaiheen luonnoksesta ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta	6
4	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö-A:n valituksesta koskien lautakunnan päätöstä 19.9.2019 § 108	7
5	Suunnittelutarveratkaisu 20-0008-SUU	9
6	Rakennuslupa 20-0009-R	11
7	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	13
8	Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset	14
9	Päätös Lapin Jätehuolto kuntayhtymän siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman ympäristöluvan muuttamisen tarpeesta	15
10	Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Agnico Eagle Finland Oy:n ympäristönsuojelulain mukaisen lupahakemuksen täydennyksen johdosta (PSAVI/1307/2019): Kittilän kaivoksen CIL2-rikastushiekka-altaan patojen korottaminen, Kittilä	18
11	Rakennuslupa 20-0017-R	20
12	Rakennuslupa 20-0016-R	21
13	Rakennuslupa 20-0022-R	22

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jauhojärvi Pirkko Ovaskainen Ahti Vuolli Oula Huilaja Tiina Toivola Juha Yritys Inkeri Hettula Juha Ylitörmänen Janne Marttila Outi Niska Matti Pikkarainen Kaisa Rajala Pekka	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen kunnanhallituksen edustaja esittelijä/pöytäkirjanpitäjä esittelijä/pöytäkirjanpitäjä kunnanhallituksen puheenjohtaja	§ 1 -6 ja 11 - 13 § 7 - 10
Poissa	Mäkitalo Jussi Mäntymaa Vuokko Niva Jukka	jäsen jäsen jäsen	Vm:n päätös 19.6.2018 Vm:n päätös 19.6.2018

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

## Käsitellyt asiat

§ :t 1 - 13

## Työjärjestyksen hyväksyminen

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa lisälistan käsittelyyn.  
Käsittelyjärjestys 1 - 6, 11 - 13 ja 7 - 10

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Inkeri Yritys ja Oula Vuolli

## Allekirjoitukset

Pirkko Jauhojärvi  
Puheenjohtaja

Kaisa Pikkarainen  
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska  
Pöytäkirjanpitäjä

Pidettiin tauko klo 15.45 -16.00

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 23.1.2020

Inkeri Yritys

Oula Vuolli

Pöytäkirja ollut  
nähtävänä

Tämä pöytäkirja on 28.1.2020 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 28.1.2020

Matti Niska  
Rakennustarkastaja

**Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 22.01.2020 § 1

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset vuodelta 2019 § 419 - 435 ja vuodelta 2020 § 1 - 16.

Rakennustarkastaja:  
Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksi.Päätös:  
Päätökset merkittiin tiedoksi.  

---

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset § 1 - 16

Liite 2 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset § 419 - 435

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan toimistotyöntekijän toimen täyttäminen**

3/01.01.01/2020

RakYmplk 22.01.2020 § 2

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400-396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunta on kunnanvaltuuston 16.12.2019 vahvistamassa talousarviossa varannut määrärahan toimistotyöntekijän palkkaamiseen toistaiseksi voimassa olevaan työsuhteeseen.

Rakennustarkastaja:

Esitän, että lautakunta päättää täyttää toimistotyöntekijän toimen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.  

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Akanrovan asemakaavan 3 vaiheen luonnoksesta ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta**

450/10.02.03/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 3

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Kittilän kunnanhallitus pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnan lausuntoa Akanrovan asemakaavan 3 vaiheen luonnoksesta ja siihen liittyvään valmisteluaineistosta.

Edellä mainittu luonnosvaiheen aineisto on nähtävillä 19.12.2019 - 20.1.2020 Kittilän kunnan teknisellä osastolla ja Kittilän kunnan kotisivuilla osoitteessa [www.kittila.fi/vireilla-olevat-kaavat](http://www.kittila.fi/vireilla-olevat-kaavat). Lausunto on pyydetty toimittamaan 20.1.2020 mennessä.

Rakennustarkastaja:

Akanrovan asemakaavan 3 vaiheessa alueelle on suunniteltu tulevan 50 kpl asuinpientalotontteja ja 38 loma -asuntotonttia. Kulku kaava-alueelle ohjautuu Ounasjoentieltä Akanrovantien kautta sekä Juolukkatien kautta 11 AO - tontin osalta. Kokonaiskerrosala on kaavaluonnoksen alueella yhteensä 18750 m<sup>2</sup>.

Lausuntonaan lautakunta esittää, että kaavamääräyksiä tulisi muuttaa AO -tonttien osalta siten, että sallitaan yksi asuinrakennus jossa voi olla kaksi huoneistoa. Akanrovan aiemmin hyväksytyissä asemakaavoissa on vastaava merkintä.

Päätös:

Lausunto hyväksyttiin.

---

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö-A:n valituksesta koskien lautakunnan päätöstä 19.9.2019 § 108**

148/10.03.00/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 4

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö A on valittanut Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle rakennus - ympäristölautakunnan tekemästä päätöksestä 19.9.2019 § 108. Päätös koskee Levin asemakaavan korttelin 32 tontin 1 pihasuunnitelman hylkäämistä sekä velvoitetta asemakaavamääräysten mukaisen autopaikkamäärän esittämistä joko korttelin 32 tontille 1 tai vaihtoehtoisesti rasitteena toiselle kiinteistölle osittain tai kokonaan. Lausunto liitteineen on jätettävä Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle 28.1.2020 mennessä.

Rakennustarkastaja:

Esitän lausunnoksi seuraavaa:

Rakennustarkastaja on 1.3.2019 päivätyllä kirjeellä kehottanut tilan Poro Rno 261-409-4-91 omistajia laatimaan pihasuunnitelman josta käy ilmi autopaikoituksen järjestäminen asemakaavan määräysten mukaisesti Levin asemakaavan korttelin 32 tontilla 1.

Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö- A, Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö-E, Asunto Oy Levin-Riekkö -D, Kittilän Levin Otava Kiinteistöosakeyhtiö, Kiinteistö Oy Kittilän Levin- Riekkö -C, Kiinteistö Oy Levin – Riekkö -F ja Kiinteistö Oy Levin -Riekkö -G omistavat yhdessä tilan Poro 261–409-4-91. Kokonaisvaltaista pihasuunnitelmaa autopaikoituksineen ei ole yhtiöiden toimesta laadittu eikä toimitettu rakennusvalvontaan hyväksyttäväksi. Autopaikkojen määrästä ei ole myöskään haettu eikä myönnetty poikkeamista myönnetyissä rakennusluvista.

Asunto Oy Kittilän Levin-Riekkö-A jätti 3.5.2019 vastauksen kehoitukseen. Vastauksen liitteenä oli 23.4.2019 laadittu asemakuva jossa on esitetty 58 autopaikkaa, kaikki maanpinnan tasossa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 19.9.2019 §:n 108 päätös hylätä esitetty pihasuunnitelma autopaikkasuunnitelmineen perustuu sen asemakaavamääräysten vastaisuuteen. Valittaja virheellisesti tulkitsee asunto- ja kiinteistöyhtiöiden rakennuksia majoitustiloiksi ja tulkitsee autopaikkamitoitusta oman olettamansa ja kiinteistön omistavien yhtiöiden laatiman hallintajakosopimuksen mukaisesti. Lautakunnan päätöksessä on todettu kiinteistöllä olevien rakennusten käyttötarkoitukset eikä niihin voi soveltaa asemakaavassa annettua majoitusrakennuksien autopaikkojen mitoitusta. Rakennusten käyt-

tötarkoituksiin ei ole haettu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisia muutoslupia

Rakennus- ja ympäristölautakunnan tekemä päätös perustuu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin määräyksiin ja päätöksellä veloitetaan järjestämään korttelin 32 tontin 1 autopaikotus asema-kaavamääräysten mukaisiksi.

Kaikkeen edellä mainittuun viitaten lautakunta lausuu valituksen olevan aiheeton ja perusteeton. Päätös on valmisteltu ja tehty Maankäyttö- ja rakennuslain säädösten ja määräysten mukaisesti ja asemakaavan määräykset huomioiden.

Päätös:  
Eesitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Valitus Levin asemakaavan korttelin 32 tontin 1 pihasuunnitelman hyväksymistä koskevasta päätöksestä



**Suunnittelutarveratkaisu 20-0008-SUU**

11/10.03.00/2020

RakYmplk 22.01.2020 § 5

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400-396074)

Kittilän rekisterikylän tilan [REDACTED] vuokra - alueelle haetaan lupaa saada rakentaa yksikerroksinen leipomorakennus (300 m<sup>2</sup>). Suunniteltu rakennuspaikka Pakatintien länsipuolella noin 200 metrin päässä Sodankyläntien risteyksestä. Hakemus on tullut vireille 11.12.2019. Samalla kiinteistöllä on vireillä myös rakennuslupahakemus omakotitalolle sekä kolmelle talousrakennukselle, kerrosala yhteensä 339 m<sup>2</sup>.

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Hakija on kuullut tiloja [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED]. Tilan [REDACTED] omistajat on kuultu tilojen [REDACTED] yhteydessä.

Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Alue on valtuuston 26.3.2012 vahvistamassa Kittilän kirkonkylän osayleiskaavassa M - aluetta eli maa- ja metsätalousvaltaista aluetta. Lähialueella on omakotitalo Sodankylän tien varressa ja kaksi hallia Pakatintien varressa.

Kittilän kirkonkylän osayleiskaavassa on määräyksenä, että rakennettaessa on huomioitava tulvavahinkojen vaara ja kosteudelle arat rakenteet on sijoitettava vähintään 0,30 metriä ylemmäksi kuin keran sadassa vuodessa (HW 1/100) laskettu tulvakorkeus. Hakijan rakennuspaikan luonnonmukainen korkeus on noin +177,50 N - 60 järjestelmässä. Yleiskaavan laskennallinen HW 1/100 on 178,04 +0,30 eli kosteudelle arkojen rakenteiden alin mahdollinen korkeus on +178,34 N - 60 järjestelmässä. Koko tila on luonnonmukaiselta korkeustasoltaan alle yleiskaavan määräämän korkeustason. Vuonna 2005 kevättulvan korkeus oli Kittilän kirkonkylän mittauspisteessä +177,70 N - 60 järjestelmässä.

Rakennuspaikan kelvollisuutta arvioitaessa on otettava huomioon ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Koko tila oli vuoden 2005 kevättulvan aikana veden peittämä. Rakennuspaikka ei täytä MRL 116 §:n rakennuspaikkaa koskevaa vaatimusta (tulvauhka) eikä siten ole soveltuva rakentamiseen.

Suunniteltu rakennushanke aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja aluei-

den käytön muulle suunnittelulle.

Esitän, että rakennus - ja ympäristölautakunta ei myönnä haettua suunnittelutarveratkaisua. Perusteena esitykselle on suunnitellun rakennuspaikan korkeustaso verrattuna Kittilän kirkonkylän osayleiskaavan määräyksiin sekä maankäyttö- ja rakennuslain 116 §:n vaatimus siitä ettei rakennuspaikka saa olla tulvauhan alainen.

Sovelletut oikeusohjeet (MRL 16 §, MRL 116 §, MRL137 §).

Päätös:

Pirkko Jauhojärvi esitti, että suunnittelutarveratkaisu myönnetään. Juha Toivola kannatti Pirkko Jauhojärven esitystä. Esityksen perustelut liitteenä.

Suoritettiin äänestys jossa rakennustarkastajan esitys oli JAA ja Pirkko Jauhojärven esitys EI. JAA äänestivät Tiina Huilaja, Ahti Ovaskainen, Oula Vuolli, Janne Ylitörmänen ja Inkeri Yritys. EI äänestivät Pirkko Jauhojärvi, Juha Toivola ja Juha Hettula.

Rakennustarkastajan esitys tuli lautakunnan päätökseksi äänin 5-3.

Liitteet

Liite 4 Pirkko Jauhojärven esityksen perustelut 22.1.2020 § 5

**Rakennuslupa 20-0009-R**

112/10.03.00/2018

RakYmplk 22.01.2020 § 6

(lisätietoja rakennustarkastaja p.0400-396074)

Kittilän rekisterikylän tilalle [REDACTED] haetaan lupaa saada rakentaa kaksikerroksinen asuinrakennus (250 m<sup>2</sup>), kaksi talousrakennusta (60 m<sup>2</sup> ja 12 m<sup>2</sup>) sekä saunarakennus (9 m<sup>2</sup>). Suunniteltu rakennuspaikka on Pakatintien länsipuolella noin 200 metrin päässä Sodankyläntien risteyksestä. Hakemus on tullut vireille 8.1.2020. Samalla kiinteistöllä on vireillä myös suunnittelutarveratkaisuhakemus leipomorakennukselle, kerrosala 300 m<sup>2</sup>.

Hakija on kuullut tiloja [REDACTED].

Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Alue on valtuuston 26.3.2012 vahvistamassa Kittilän kirkonkylän osayleiskaavassa M - aluetta eli maa- ja metsätalousvaltaista aluetta. Lähialueella on omakotitalo Sodankylän tien varressa ja kaksi hallia Pakatintien varressa.

Hakijalla on rakennus- ja ympäristölautakunnan myönteinen suunnittelutarveratkaisupäätös 14.6.2018 § 82 omakotitalon ja siihen liittyvien talousrakennuksien rakentamiseen.

Kittilän kirkonkylän osayleiskaavassa on määräyksenä , että rakennettaessa on huomioitava tulvavahinkojen vaara ja kosteudelle arat rakenteet on sijoitettava vähintään 0,30 metriä ylemmäksi kuin keran sadassa vuodessa (HW 1/100) laskettu tulvakorkeus. Hakijan rakennuspaikan luonnonmukainen korkeus on korkeimmillaan noin +177,70 N - 60 järjestelmässä. Yleiskaavan laskennallinen HW 1/100 on 178,04 +0,30 elikkä kosteudelle arkojen rakenteiden alin mahdollinen korkeus on +178,34 N- 60 järjestelmässä. Koko tila on luonnonmukaiselta korkeustasoltaan alle yleiskaavan määräämän korkeustason. Vuonna 2005 kevättulvan korkeus oli Kittilän kirkonkylän mittauspisteessä +177,70 N- 60 järjestelmässä.

Yleiskaavassa annettuja määräyksiä on otettava huomioon yleiskaava - aluetta suunniteltaessa, rakentaessa tai muutoin käytettäessä. Yleiskaavamääräyksissä annettu kosteudelle arkojen rakennusosien alin korkeustaso on huomioitava rakennusluvan käsittelyssä ja rakentamisen edellytyksien arvioinnissa.

Rakennuspaikan kelvollisuutta arvioitaessa on otettava huomioon ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Ko-

ko tila oli vuoden 2005 kevättulvan aikana veden peittämä. Rakennuspaikka ei täytä MRL 116 §:n rakennuspaikkaa koskevaa vaatimusta ( tulvauhka).

Esitän, että rakennus - ja ympäristölautakunta ei myönnä haettua rakennuslupaa. Perusteena esitykselle on suunnitellun rakennuspaikan korkeustaso verrattuna Kittilän kirkonkylän osayleiskaavan määräyksiin sekä maankäyttö- ja rakennuslain 116 §:n vaatimus siitä ettei rakennuspaikka saa olla tulvauhan alainen. Rakennusluvan edellytyksistä asemakaava-alueen ulkopuolelle (MRL 136 §) on ensimmäisenä vaatimuksena se että rakennuspaikka täyttää MRL 116 §:n vaatimukset .

Sovelletut oikeusohjeet MRL 41 §, MRL 116 §, MRL 125 §, MRL 136 §

Päätös:

Juha Toivola esitti, että rakennuslupa myönnetään. Pirkko Jauhojärvi kannatti Juha Toivolan esitystä.

Suoritettiin äänestys jossa rakennustarkastajan esitys oli JAA ja Juha Toivolan esitys EI. JAA äänestivät Tiina Huilaja, Ahti Ovaskainen, Oula Vuolli, Janne Ylitörmänen, Juha Hettula ja Inkeri Yritys. EI äänestivät Pirkko Jauhojärvi ja Juha Toivola.

Rakennustarkastajan esitys tuli lautakunnan päätökseksi äänin 6-2.

---

**Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat**

RakYmplk 22.01.2020 § 7

1. Vs. ympäristösihteeri Kaisa Pikkarainen on 14.1.2020 päivätyllä ilmoituksella irtisanoutunut vs. ympäristösihteerin määräaikaisesta virasta 17.2.2020 alkaen.

2. Kittilän kaivoksen NP3-altaan pumppaamokaukalon penkereiden korottamista tasoon +246,5 koskevien rakennus- ja laadunvalvonta-asiakirjojen hyväksyminen, 13.12.2019, LAPELY/2651/2018.

3. Metsähallitus Metsätalous Oy:n Olletanrovan maa-ainesalueen lopputarkastus.

4. Vireille tulleita hakemuksia.

Vs. ympäristösihteeri:  
Lautakunta merkinnee tiedoksi.

Päätös:  
Merkittiin tiedoksi.

---

**Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset**

RakYmplk 22.01.2020 § 8

Ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset 2019 §:t 14-15.

Vs. ympäristösihteerin:

Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.  

---

Liitteet

Liite 5 Ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset § 14 ja 15

**Päätös Lapin Jätehuolto kuntayhtymän siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman ympäristöluvan muuttamisen tarpeesta**

216/11.01.00/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 9

Lapin Jätehuolto kuntayhtymälle (Lapeco) on myönnetty Lapin ympäristökeskuksen päätöksellä 12.11.2008 (päätös nro 17/2008, 1396Y0277-111) ympäristölupa Kittilän siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman rakentamiselle ja toiminnalle. Päätöksen mukaan asemalla voidaan käsitellä ja välivarastoida sekalaista yhdyskuntajätettä, rakennus- ja purkujätettä, erilliskerättyä hyötyjätettä, kotitalouksien ym. ongelmajätettä (nyk. vaarallinen jäte), puutarhajätettä, teurasjätettä, sähkö- ja elektroniikkaromua, romuajoneuvoja ja betonijätettä yhteensä 8000 tonnia. Lupa on voimassa toistaiseksi.

Toiminnan valvontatoimivalta on siirretty 31.3.2017 Lapin ELY-keskukselta kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (LAPELY/2938/2015). Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on päätöksellään RakYmplk 04.07.2019 § 82 muuttanut siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman ympäristölupaa vastaanotettavaksi sallittujen vaarallisten jätteiden osalta lisäämällä niihin öljyiset maa-ainekset (EWC 17 05 03).

Ympäristöluvan mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi 31.12.2018 mennessä. Lupamääräysten tarkistamisvelvoite on poistunut ympäristönsuojelulain muuttamisesta annetulla lailla (423/2015), jonka voimaantulosäännöksessä määrätään, että ennen 1.5.2015 annetussa ympäristölupapäätöksessä määrätty lupamääräysten tarkistamista koskeva velvoite raukeaa. Valvontaviranomaisen on säännöllisessä valvonnassa arvioitava tällaisen luvan ympäristönsuojelulain (527/2014) 89 §:n mukainen muuttamisen tarve viimeistään vuoden kuluessa siitä ajankohdasta, jolloin luvan tarkistamista koskeva hakemus oli määrä jättää lupaviranomaiselle.

Kittilän siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman toiminnan valvonnan yhteydessä on käynyt ilmi, että jäteasemalla on vastaanotettu asbestijätettä ympäristölupapäätöksen vastaisesti. Siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman ympäristöluvassa ei ole sallittu asbestijätteen vastaanottamista jäteasemalla. Asbestijäte on vaarallista jätettä ja ns. erityisjätettä, jonka vastaanottaminen ja säilyttäminen jäteasemalla sekä kuljettaminen käsiteltäväksi vaativat erityisjärjestelyitä.

Ympäristönsuojelulain 29 §:n 1 momentin mukaan ympäristöluvanvaraisen toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Lupaa ei kuitenkaan tarvita, jos muutos ei lisää

ympäristöön kohdistuvia vaikutuksia tai riskejä eikä lupaa toiminnan muutoksen vuoksi ole tarpeen tarkistaa.

Ympäristönsuojelulain 89 §:n 1 momentin kohdan 1 mukaan lupaviranomaisen on valvontaviranomaisen, asianomaisen yleistä etua valvovan viranomaisen tai haitankärsijän taikka 186 §:ssä tarkoitetun rekisteröidyn yhdistyksen tai säätiön aloitteesta muutettava lupaa, jos:

- 1) toiminnasta aiheutuva pilaantuminen tai sen vaara poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta;
- 2) toiminnasta aiheutuu tässä laissa kielletty seuraus;
- 3) parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen vuoksi päästöjä voidaan olennaisesti vähentää ilman kohtuuttomia kustannuksia;
- 4) toiminnan ulkopuoliset olosuhteet ovat luvan myöntämisen jälkeen olennaisesti muuttuneet ja luvan muuttaminen on tämän vuoksi tarpeen;
- 5) luvan muuttaminen on tarpeen luvan myöntämisen jälkeen laissa, valtioneuvoston asetuksessa tai Euroopan unionin säädöksessä annetun sitovan ympäristön pilaantumisen ehkäisemistä koskevan yksilöidyn vaatimuksen täyttämiseksi.

Toiminnanharjoittajan kanssa on keskusteltu ympäristölupahakemuksen jättämisaikakohdasta.

Vs. ympäristösihteeri:

Lautakunta antaa seuraavan arvion Lapin Jätehuolto kuntayhtymän Kittilän siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman ympäristöluvan muuttamisen tarpeesta:

Asbestijätteen vastaanottaminen ja välivarastointi Kittilän siirtokuormaus- ja hyötyjäteasemalla on ympäristönsuojelulain 29 §:n mukainen toiminnan oleellinen muutos, jota varten on oltava lupa. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen määrää Lapin Jätehuolto kuntayhtymää toimittamaan ympäristöluvan tarkistamista koskevan hakemuksen ympäristönsuojelulain (527/2014) 29 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään 31.5.2020.

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) säädetään. Valituskirjelmä on toimitettava hallinto-oikeuteen viimeistään 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista kyseistä päivää lukuun ottamatta.

Sovellettu lainsäädäntö:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 29 §, 89 §, 96 §, 190 §  
Laki ympäristönsuojelulain muuttamisesta (423/2015)  
Hallintolaki (434/2003) 49 c §

Päätös:



Esitys hyväksyttiin.

---

**Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Agnico Eagle Finland Oy:n ympäristönsuojelulain mukaisen lupahakemuksen täydennyksen johdosta (PSAVI/1307/2019): Kittilän kaivoksen CIL2-rikastushiekka-altaan patojen korottaminen, Kittilä**

99/11.01.00/2016

RakYmplk 22.01.2020 § 10

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt 8.1.2020 lausuntoa Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta Agnico Eagle Finland Oy:n ympäristönsuojelulain mukaisen lupahakemuksen täydennyksen johdosta (Dnro PSAVI/1307/2019): Kittilän kaivoksen CIL2-rikastushiekka-altaan patojen korottaminen, Kittilä. Täydennyksestä on toimitettu päivitetty versio 14.1.2020. Lausunto on pyydetty antamaan 31.1.2020 mennessä.

Kittilän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on antanut lausunnon lupahakemuksesta RakYmplk 15.08.2019 § 97.

Kittilän kaivoksen rikastusprosessissa muodostuu syanidiliuotuksen sakkaa eli CIL-hiekkaa. Rikastushiekka läjitetään kaivosalueella sijaitsevalle CIL2-altaalle. CIL2-allas rajoittuu etelässä ensimmäiseen CIL-altaaseen, pohjoisessa NP3-altaaseen ja idässä vesivarastoaltaaseen. Kaivoksen tämän hetkellä tuotannolla CIL2-altaan nykyinen kapasiteetti (taso +236) loppuu arviolta helmikuussa 2021. Agnico Eagle Finland Oy hakee lupaa CIL2-rikastushiekka-altaan patojen korottamille sekä korotusten rakentamisen aloittamiselle ja käyttöönotolle muutoksenhausta huolimatta. Lisäksi kaivosyhtiö hakee lupaa käyttää rikkipitoista sivukiveä (PWR) rakentamisessa. Tässä hakemuksessa on esitetty suunnitelmat korotusrakenteista tasoille +239 ja +241. CIL2-altaan on suunniteltu olevan korkeimmillaan tasolla +246,5.

CIL-hiekka luokitellaan vaaralliseksi jätteeksi. CIL-hiekka sisältää korkeita pitoisuuksia kuparia, arseenia ja antimonia ja erityisesti arseenin liukoisuus on suuri CIL-hiekassa. CIL-hiekan lisäksi CIL2-altaalle läjitetään myös kaivostoiminnan jätevesien selkeytysaltaista ja maanalaisen kaivoksen liejuperistä poistettava liete.

Lausuntopyynnön kohteena oleva lupahakemuksen täydennys 10.1.2020 on Geobotnia Oy:n antama lausunto bentoniittimatton käytöstä CIL2 ja NP3 -altaiden välipadon mineraalisena tiivisteenä. Täydennyksen mukaan CIL2-altaan ja NP3-altaan välisen padon (CIL2-altaan pohjoispato) CIL2-altaan puoleiseen luiskaan on suunniteltu bentoniittimatosta ja bitumigeomembraanista koostuva kaksikerroseriste aiemmin esitetyn moreeniivisteestä ja bitumigeomembraanista koostuvan yhdistelmätiivisteiden sijaan. Täydennyksen mukaan mikäli bitumigeomembraanin alle rakennettaisiin moreeniiviste, edellyttäisi se työvaihetta, jossa

nykyistä ylävirtaan -pengertä leikattaisiin CIL2-altaan puolelta noin 7,5 m (vaakamitta), jolloin saavutettaisiin tilaa 1,0 m suodatinkerroksille ja 2,0 m moreeniivisteelle (vinomitat). Tällainen leikkaustyö heikentäisi NP3-altaan padon stabiliteettia, josta syystä tähän ratkaisuun ei ole päädytty.

Vs. ympäristösihteeri:

Esitän, että lautakunta lausuu asiassa seuraavaa:

Lupahakemuksessa 15.2.2019 hakija on esittänyt, että CIL2-altaan pohjoispadolla korotus tehdään joko keskilinjakorotuksena tai ylävirtaan korotuksina. Lupahakemuksen täydennyksessä ei ole esitetty perusteita sille, miksi pohjoispadon korotuksista aiemmin vaihtoehtoisena korotusmenetelmänä esitetyillä ylävirtaan korotuksilla on luovuttu.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että bentoniittimatton kutistumiseen tai kuroutumiseen liittyvistä epävarmuuksista johtuen CIL2-altaan pohjoispadon korotuksissa tulee ensisijaisesti käyttää samanlaista moreeniivisteestä ja bitumigeomembraanista koostuvaa yhdistelmätiivistettä kuin CIL2-altaan muidenkin patojen korotuksissa. Mikäli lupaviranomainen sallii bentoniittimatosta ja bitumigeomembraanista koostuvan kaksikerroseristeen käytön CIL2-altaan pohjoispadon korotuksissa tai altaan muiden patojen korotuksissa, tulee bentoniittimatton pituussuuntaisten (luiskassa pystysuuntaisten) saumojen limitykseksi määrätä 450 mm.

Muilta osin lautakunta viittaa hakemuksesta aiemmin antamaansa lausuntoon (RakYmplk 15.08.2019 § 97).

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

**Rakennuslupa 20-0017-R**

311/10.03.00/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 11

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400-396074)

Sirkan teollisuusalueen vuokra-alueelle tilasta Kumpula Rno 33:76 haetaan lupaa rakentaa yksikerroksinen kylmä teollisuushalli. Vuokra - alueen koko on noin 4140 m<sup>2</sup>. Suunniteltu rakennus on kooltaan 335 m<sup>2</sup>.

Rakennustarkastaja:

Rakennushankkeelle on myönteinen ja lainvoimainen suunnittelutarveratkaisupäätös 19-0303-SUU.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.  

---

**Rakennuslupa 20-0016-R**

373/10.03.00/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 12

(lisätietoja rakennustarkastaja p 0400-396074)

Sirkan teollisuusalueen vuokra-alueelle tilasta Kumpula Rno 33:76 haetaan lupaa rakentaa yksikerroksinen ajoneuvojen suojarakennus johon tulee halli-, tauko- ja teknisiä tiloja. Vuokra - alueen koko on noin 10000 m<sup>2</sup>. Suunniteltu rakennus on kooltaan 476 m<sup>2</sup>.

Rakennustarkastaja:

Rakennushankkeelle on myönteinen ja lainvoimainen suunnittelutarveratkaisupäätös 19-0314-SUU.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

**Rakennuslupa 20-0022-R**

226/10.03.00/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 13

( lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074 )

Kittilän kirkonkylän asemakaavan korttelin 304 tontille 2 haetaan lupaa yksikerroksisen rivitalon uudelleen rakentamiseen verrattavaan korjausrakentamiseen. Rakennuksessa on 11 huoneistoa. Hakija pyytää lupaa aloittaa rakennustyöt ennenkuin lupapäätös on lainvoimainen. Tontin koko on 6261 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 1565 m<sup>2</sup>.

Rakennustarkastaja:

Asemakaavassa tontti on AR I merkinnällä eli yksi kerroksisten rivitalojen tai muiden kytkettyjen asuinrakennuksien alue. Tontilla on kahden rivitalon rakennustyöt käynnissä.

Rakennushankkeelle on aiemmin myönnetty osittainen purkulupa 19-0255-P rakennuksen sisätilojen purkamiseen ja rakenteiden kelvollisuuden selvittämiseksi. Rakennus on ollut kylmillään useita vuosia ja korjausrakentamisessa on selvitettävä ja otettava huomioon vanhojen rakenteiden mahdolliset kosteus ym. vauriot.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun rakennusluvan rivitalon korjausrakentamiselle sekä antaa luvan rakennustyön aloittamiseksi ennenkuin lupapäätös on lainvoimainen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---

**MUUTOKSENHAKUOHJE****Muutoksenhakukielto**

1, 2, 3, 4, 7, 8, 10

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

**Hallintovalitus**

9

**Hallintovalitusohje****VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Valitusviranomainen ja yhteystiedot**

Valitusviranomainen: Vaasan hallinto-oikeus  
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa  
Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa  
Sähköpostiosoite: vaasa.hao(at)oikeus.fi  
Telefax: 029 564 2760

**Hallintovalitus**

5, 6, 11, 12, 13

**Hallintovalitusohje****VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**Valitusviranomainen ja yhteystiedot**

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu  
Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu  
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi  
Telefax: 029 564 2841  
Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

**Valitusaika ja sen alkaminen**

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n nojalla julkipanon jälkeen annettavat

päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 28.1.2020.

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

### **Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikaan viranomaisen käytävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

### **Valituksen maksu**

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.) (Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu päivitettyinä 1.1.2018 oli 250 euroa.)

### **Pöytäkirja**



Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ  
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi  
Telefax: 016 642 259  
Puhelin: 0400 356 500  
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.