

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Akanrovan asemakaavan 3 vaiheen luonnoksesta ja siihen liittyvästä valmisteluaineistosta

450/10.02.03/2019

RakYmplk 22.01.2020 § 3

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Kittilän kunnanhallitus pyytää rakennus- ja ympäristölautakunnan lausuntoa Akanrovan asemakaavan 3 vaiheen luonnoksesta ja siihen liittyvään valmisteluaineistosta.

Edellä mainittu luonnosvaiheen aineisto on nähtävillä 19.12.2019 - 20.1.2020 Kittilän kunnan teknisellä osastolla ja Kittilän kunnan kotisivuilla osoitteessa www.kittila.fi/vireilla-olevat-kaavat. Lausunto on pyydetty toimittamaan 20.1.2020 mennessä.

Rakennustarkastaja:

Akanrovan asemakaavan 3 vaiheessa alueelle on suunniteltu tulevan 50 kpl asuinpientalotontteja ja 38 loma -asuntotonttia. Kulku kaava-alueelle ohjautuu Ounasjoentieltä Akanrovantien kautta sekä Juolukkatien kautta 11 AO - tontin osalta. Kokonaiskerrosala on kaavaluonnoksen alueella yhteensä 18750 m².

Lausuntonaan lautakunta esittää, että kaavamääräyksiä tulisi muuttaa AO -tonttien osalta siten, että sallitaan yksi asuinrakennus jossa voi olla kaksi huoneistoa. Akanrovan aiemmin hyväksytyissä asemakaavoissa on vastaava merkintä.

Päätös:

Lausunto hyväksyttiin.
