

Valtuustoaloite Kittilän kunnan kiinteistöjen lämmitysjärjestelmistä

117/10.03.02/2019

Teknlk 22.01.2020 § 13

(Lisätietoja: Kiinteistöpäällikkö p. 040 6744 393)

Kahdeksan kunnanvaltuutettua on tehnyt valtuustoaloitteen kaukolämmön ulkopuolella olevista kunnan kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien muuttamisesta öljylämmityksestä energiaystävällisempään ja samalla ekologisempaan, esimerkiksi maalämpöjärjestelmän piiriin.

Kunnan mahdollisia selvitettäviä kohteita ovat seuraavat:

- Alakylän päiväkot
- Alakylän koulu 2 rakennusta
 - o koulu
 - o koulun teknisentyö rakennus
- Meijerin rivitalo
- Kaukosen koulu 2 taloa
 - o koulu
 - o asuinrakennus
- Kiistalan koulu 3 taloa
 - o koulun asuntola
 - o koulu (katoksella yhdessä asuntojen kanssa)
 - o koulun opettajien paritalo
- Könkään koulu 2 talo (katoksella yhdessä)
 - o asuinrakennus
 - o päiväkotirakennus
- Tepaston koulu
- Raattaman päiväkot
- Raattaman koulu

Kunnan puitesopimuksen LVI suunnittelijalta on pyynnöstä saatu seuraava selvitys:

"Näiden kevytpolttolaitosten perässä olevien kohteiden selvityksiä vaihtoehtoiselle lämmitykselle. Niissä täytyisi kaikissa käydä paikan päällä katselmoimassa kiinteistö, lämpöverkot ja lämmönluovuttimet. Lämpösuunnitelmat olisi hyvänä apuna, vähintään jotkut suunnitelmat, mistä nähdään pohjapiirustus joiden perusteella kohdekäynnin lisäksi voidaan määritellä lämmitystehon tarpeet. Öljynkulutustiedoista voidaan päätellä vuosittaista energiankulutusta. Varmuudella voidaan sanoa, että esim. maalämpö ei tule riittämään vaan huipputeho on otettava joko nykyisistä öljykattiloista tai sähköstä. Tähän vaikuttaa öljylaitosten kunto sekä sähköliittymän koko. Kohteet pystyttäisiin kiertämään 3-4 käyntikerralla. Puitesopimukses-

*ta poiketen ehdottaisin käyntikerrat korvattavan toteutuneiden kulu-
jen mukaan (km, aika, pv-raha), koska tämä ei kiinteään käyntikerta-
muottiin oikein sovellu. Kohdekäyntien havaintojen ja laskelmien pe-
rusteella tehtäisiin kohdekohtainen raportti. Tuntimääräarvio on n.
250 h nurkilla".*

Yllä olevan mukaisesti selvitystyö maksaisi puitesopimuksen hinnoil-
la (alv 0%):

- Työt 250 x 63 e/h = 15.750 e

- Käynnit 4 kpl x 1.200 e/kpl = 4.800 e

Selvitystyölle ei ole varattuna erillistä määrärahaa. Aineiston kerää-
misenä omana työnä on mahdollista, koska uusi huoltomestari
(lvi-alan koulutus) on aloittanut tehtävässään joulukuulla 2019. Suun-
nittelija voi kerätyn aineiston perusteella laatia laskelmat ja tehdä
ehdotukset muutoksille.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää ilmoittaa valtuustoaloitteen tehneille, että selvi-
tystyötä jatketaan aineistoa keräämällä huoltomestarin toimesta.

Lämmitysjärjestelmän valtuustoaloitteen mukaisia mahdollisia
muutoksia ko. kiinteistöille käsitellään vuoden 2021 talousarviossa.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
