

Rakennustarkastajalle delegoidut rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät

396/00.01.01/2019

RakYmplk 13.11.2019 § 144

Kittilän kunnan hallintosäännön (Kvalt 19.6 2017 § 56) mukaan rakennustarkastajalle on delegoitu seuraavat rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät:

1. päättää kunnan rakennusjärjestyssäännön 2 §:n toimenpideilmoitusta koskevan asian,
2. päättää rakennustyön vastaavan työnjohtajan, rakennuttajavalvonnan, asiantuntijan- ja ulkopuolisen tarkastuksen hyväksymisestä (MRL 122§, MRL 151§),
3. antaa päätöksen rakennus- ja toimenpidelupaa koskevassa asiassa, pois lukien kerrostalot, rivitalot, julkinen rakentaminen, teollisuusrakennukset ja liike-rakennukset (MRL130§),
4. päättää luvan voimassaoloajan jatkamisesta (MRL 143§),
5. antaa päätöksen aloittamisoikeudesta (MRL144§),
6. antaa määräyksen rakennustyön loppuun saattamiseksi (MRL 170§),
7. päättää vähäisestä poikkeamisesta rakennuslupa-asian yhteydessä (175§),
8. suorittaa naapuruussuhdelain mukaiset katselmukset sekä paikallis- ym. katselmukset.

Viranhaltija voi tarvittaessa saattaa asian, joka hänellä on oikeus ratkaista, rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Rakennustarkastaja:

Esitän delegoituihin tehtäviin seuraavat muutokset :

kohtaan 2. lisäyksenä MRL122 a §, erityistyönjohtajat ja MRL 150 §, MRL 150 a -150 d § viranomaistarkastukset.

kohtaa 3. muutettavaksi siten että rakennustarkastaja antaa päätöksen rakennus-, toimenpide- ja purkulupaa koskevassa asiassa, pois lukien kerrostalot, rivitalot, julkinen rakentaminen, teollisuusrakennukset ja liike-rakennukset (MRL130§), sekä antaa päätöksen maaisematuuluvasta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
