

**Levin korttelin 31 tontin 3 asemakaavamuutoksen kaavaehdotus**

46/10.02.03/2017

Khall 12.11.2019 § 322

(Lisätietoja: Maanmittausinsinööri Toni Juuti, puh. 040 762 2917)

Levin korttelin 31 tontin 3 asemakaavamuutoksen kaavaluonnos ja siihen liittyvä valmisteluvaiheen aineisto on ollut nähtävillä 21.8. – 13.9.2019. Saatujen lausuntojen pohjalta on laadittu asemakaavaehdotus, jossa korttelin 31 tontille 3 osoitetaan maanomistajan tavoitteiden mukainen uusi rakennusala ja 1000 kerrosneliömetriä lisärakennusoikeutta sille. Valmisteluvaiheen kuulemisessa Lapin ELY-keskus oli lausunnossaan kiinnittänyt huomiota kaava-alueen ulkopuolella olevien katujen nimiin. Kaavamuutosaluetta laajennettiin niin että katujen nimet muutetaan kaavassa vastaamaan käytössä olevia nimiä. Valmisteluvaiheen kuulemisessa ei esitetty yhtään mielipidettä.

Maanomistajan kanssa tehdään maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 91b§) mukainen maankäytösopimus ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista.

Kaavaehdotus ja siihen liittyvä aineisto sekä kaavan laatijan vastineet lausuntoihin ovat liitteenä.

Vt kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen.

Kaavaehdotus laitetaan julkisesti nähtäville, kun maankäytösopimus on tehty.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

---