

Poikkeamislupa 19-0305-POI

389/10.03.00/2019

RakYmplk 17.10.2019 § 136

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Sirkan rekisterikylän vuokra -alueelle tilasta Levikangas Rno ■■■■■ ■■■■■
■■■ haetaan lupaa poiketa asemakaavan määräyksestä ja rakentaa toinen 10 m²:n suuruinen talousrakennus paritalon yhteyteen. Vuokra -alue muodostaa korttelin 866 tontin 5 Rakkavaaran VII - alueella. Hakemus on tullut vireille 27.6.2019.

Hakija on kuullut naapurikiinteistöt MRL 133 §:n mukaisesti. Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Asemakaavamääräyksissä sallitaan yksi, kooltaan 20 m²:n suuruinen talousrakennus päärakennuksen lisäksi. Tontille on rakennettu vuonna 2006 lomaparitalo ja 2009 myönnetyllä toimenpideluvalla 12 m²:n suuruinen talousrakennus. Suunniteltu rakennus on kerrosalaltaan 10 m² ja siinä on toisella sivulla katos.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakija on esittänyt erityisiä syitä poikkeamisen perusteiksi.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
