

Tekninen lautakunta

Aika 21.08.2019 klo 13:00 - 16:17

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat Julkisenä käsiteltävien asioiden lisäksi käsiteltiin JulKL 24 §:n 17 kohdan perusteella salaisena asia "Sirkan paloaseman lattian korjaus" (Tekn.ltk 21.8.2019 § 1).

§	Otsikko	Sivu
60	Tiedoksi saatettavat	4
61	Teknisen lautakunnan toteumavertailu 1.4.-30.6.2019	5
62	Lausunto valituksen johdosta joka koskee Rantatien katusuunnitelman hyväksymistä	6
63	Vetoomus Alakylän päiväkodin ja alakoulun kantatie 79 turvallisuudesta	8
64	Rakkavaarantien katusuunnitelman hyväksyminen	9
65	Kuntalaisaloite, kevyen liikenteen väylä Pakattiin	10
66	Hankintapäätös, hallirakennuksen purkutyö Kittilässä	11
67	Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alueen katusuunnitelman hyväksyminen	12
68	Lausunto tiesuunnitelmasta Mt 956 parantaminen varustamalla tie jk+pp-tiellä Könkään kylän kohdalla	13
69	Kittilän yksityisteiden talvihoitotyöt 2019 - 2020	15
70	Määräajan jälkeen tulleet aurausavustushakemukset	16
71	Keittiölaitteiden hankinta	17
72	Kätkälän alueen käyttö	18
73	Kätkälän vuokra	19
74	Teknisen lautakunnan lausunto arviointikertomukseen v. 2018	20
75	Teknisen lautakunnan lausunto tilintarkastajan loppuraporttiin v. 2018	22
76	Anomus palkattomasta työlomasta	23
77	Huoltomestarin valinta	24
78	Lanssitien rivitalot	26
79	Hankintapäätös Levin katujen talvihoitotyöt 2019 - 2024	28
80	Aloite Kittilän kirkonkylän koulurakennusten purkamiseksi, uusien rakentamiseksi ja väistötilojen hankkimiseksi	30
81	Lukkarin koulun purkuluvan hakeminen	31
82	ELY-keskuksen lausunto erästä liittymälupa-asiasta	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Toivanen Marita Ovaskainen Ahti Pekkala Antti Marttila Outi Linnala Maija Hettula Juha Jauhojärvi Pirkko Kurula Lauri Kivimäki Päivi	varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen esittelijä/pöytäkirjanpitäjä tekninen sihteeri	
Poissa	Kivisaari Yrjötapio Kangas Eija Vuolli Oula Fagerholm Raili Mäntymaa Vuokko	puheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen jäsen	VM:n päätös 19.6.2018 VM:n päätös 19.6.2018

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Yhdyskuntainsinööri Esa Pöyliö asiantuntijana §:n 79 aikana klo 15.15.-15.32.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa lisälistan käsittelyyn.

Käsitellyt asiat

§ :t 60 - 82

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ahti Ovaskainen ja Antti Pekkala.

Allekirjoitukset

Marita Toivanen
Puheenjohtaja

Lauri Kurula
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Kokouksessa pidettiin tauot klo 14.28-14.35 sekä 15.33-15.45.

Kittilässä 21.8.2019

Ahti Ovaskainen

Antti Pekkala

Pöytäkirja ollut
nähtävänä

Tämä pöytäkirja on 22.8.2019 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan nettisivuille (<http://www.kittila.fi>)

Kittilä 22.8.2019

Päivi Kivimäki
tekninen sihteeri

Tekninen lautakunta

§ 60

21.08.2019

Tiedoksi saatettavat

Teknlk 21.08.2019 § 60

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta 17.5.-14.8.2019.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset ajalta
17.5.-14.8.2019

Teknisen lautakunnan toteumavertailu 1.4.-30.6.2019

Teknlk 21.08.2019 § 61

Kunnanhallituksen antamien ohjeiden mukaisesti hallintokuntien tulee säännöllisesti tarkkailla talousarvion käyttöä lautakuntien kokouksissa.

Oheismateriaalina teknisen lautakunnan toteumavertailu ajalta 1.4.-30.6.2019.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi toteumavertailun ajalta 1.4.-30.6.2019.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Lausunto valituksen johdosta joka koskee Rantatien katusuunnitelman hyväksymistä

11/10.03.01/2019

Teknlk 21.08.2019 § 62

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 27.6.2019 Kittilän kuntaan saapuneella läheteellä lausuntoa tekniselle lautakunnalle esitetyn valituksen johdosta 25.7.2019 mennessä, lisäaika lausunnon antamiselle saatiin 31.8.2019 saakka.

Valitus koskee Kittilän kunnan teknisen lautakunnan 22.5.2019 § 49 antamaa päätöstä, joka koskee Rantatien katusuunnitelman hyväksymistä. Valittajina on kaksi yksityishenkilöä.

Vaatimuksina on esitetty kaksi asiaa:

1. Pohjois-Suomen hallinto-oikeutta pyydetään kumoamaan Kittilän kunnan teknisen lautakunnan päätös Rantatien katusuunnitelman hyväksymisestä (22.5.2019)
2. Pohjois-Suomen hallinto-oikeutta pyydetään velvoittamaan Kittilän kuntaa korvaamaan valittajien oikeudenkäyntikulut (250 euroa) kokonaan.

Valitus perusteluineen on lausuntopyynnön liitteenä.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää lausuntona Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle valituksesta seuraavaa:

- Kadun rakentamiseen suunnitellulla alueella on Lapin lääninhallituksen päätöksellä U524 21.6.1990 vahvistettu asemakaava, joka on tullut voimaan Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä 19.4.1991.
- Suunniteltu katu sijoittuu rakennettuun ympäristöön kaavan mukaisesti sille varattuun alueeseen.
- Valituksessa vedotaan useassa eri kohdassa lakiin Liikennejärjestelmästä ja maanteistä. Laki koskee yleisiä maanteitä, ei kunnan hallinnassa olevia asemakaava-alueen katuja. Valituksessa oleva maininta tien suoja-alueesta koskee maanteitä, ei katuja.
- Talvikunnossapidon menetelmillä estetään valituksessa esitetyt, todennäköisesti talon ikkunoille ja seinille syntyvät vahingot.

- Kittilän kirkonkylän osayleiskaavan rakennusinvestoinnissa ei ole mainittu valituksessa mainitun talon suojelua tai merkintää kulttuurihistoriallisena rakennuksena.
- Kadun rakentamisessa huomioidaan kaikki liikenneturvallisuuteen liittyvät asiat, kuten valituksessa mainittu risteuksen näkemäeste.
- Kadun rakentaminen ei aiheuta tulvavaaraa.
- Tällä hetkellä valittajan kulku tontille kantatieltä 79 tapahtuu toisen kiinteistön, asemakaavan mukaisen tontin, läpi.
- Valittajan kiinteistön lohkomisessa kiinteistölle ei ole perustettu kulkuoikeuksia vaan toimituspöytäkirjassa on todettu, että lohkokiinteistölle ei ole tarpeen perustaa kulkuyhteyttä, koska se rajoittuu katuun johon sillä on liittymä. Tämä kyseinen Rantatien katusuunnitelma on nyt valituksen kohteena.
- Kittilän kunta toteaa, että Rantatien katusuunnitelman hyväksymisestä tehty valitus on perusteeton siinä esitettyjen kahden (2) vaatimuksen osalta.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Vetoomus Alakylän päiväkodin ja alakoulun kantatie 79 turvallisuudesta

181/08.00.00/2019

Teknlk 21.08.2019 § 63

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Yksityishenkilö on tehnyt vetoomuksen Kittilän kuntaan Alakylän päiväkodin ja alakoulun turvallisuudesta kantatie 79:llä oheisen liitteen mukaisesti.

Vetoomuksessa tuodaan esille toive nopeusnäytön asentamista Alakylään päiväkodin ja alakoulun välille. Lisäksi tuodaan esille osoiteviittojen uusiminen koulun kohdalle.

Ely-keskuksen ilmoituksen mukaan (sähköposti Vesa Joonalta 26.6.2019) nopeusnäyttötaulujen asentaminen kantatie 79:lle, tievalaistuspylvääseen kiinnitettynä, ei vaadi erillistä lupamenettelyä. Yhden nopeusnäytön hinta asennuksineen on noin 3 000 €. Lisäksi kustannuksiin tulee vuosittaiset ylläpitokulut.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää esittää vuoden 2020 talousarvioon kahta nopeusnäyttöä jotka asennettaisiin Alakylän koulun etelä- ja pohjoispuolelle.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Vetoomus Alakylän päiväkodin ja alakoulun kantatie 79 turvallisuudesta

Rakkavaarantien katusuunnitelman hyväksyminen

178/10.03.01/2019

Teknlk 21.08.2019 § 64

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta on pitänyt nähtävillä MRA 43 §:n mukaisesti Rakkavaarantien katusuunnitelman välillä Leviraitti - Kivirakka.

Suunnitelma pidettiin nähtävillä 10.6.-23.6.2019 välisenä aikana Kittilän kunnan teknisellä osastolla.

Suunnitelmasta ei jätetty muistutuksia.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä Rakkavaarantien katusuunnitelman välillä Leviraitti - Kivirakka.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Kartta 1 Rakkavaaran katusuunnitelmaan

Liite 4 Kartta 2 Rakkavaaran katusuunnitelmaan

Kuntalaisaloite, kevyen liikenteen väylä Pakattiin

237/10.03.01/2011

Teknlk 21.08.2019 § 65

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta on vastaanottanut 12.3.2019 kuntalaisaloitteen koskien kevyen liikenteen väylää Pakattiin. Aloite on luotu Kuntalaisaloite.fi palveluun 29.1.2019. Aloite ja turvallisuuskävely raportti liitteinä.

Kittilän kunta on ottanut aloitteen käsiteltäväksi osana lapsi vaikutusten arviointia kuntapäätöksissä. Aloitetta on työstetty erillisessä LA-VA-työryhmässä jossa teknisen osaston edustajana on ollut yhdyskuntainsinööri.

Aloitteen pohjalta on tehty kuntalaiskysely ja järjestetty työpaja huhtikuun aikana. Lisäksi on järjestetty erillinen turvallisuuskävely jossa on ollut edustus myös liikenneturvasta ja Ramboll Oy:stä.

Kuntalaisaloitteen kohteena oleva kevyen liikenteenväylä sijoittuu yleisten teiden varteen välille Kt 80/Kt 79 risteys - Pakatin maatalouskoulun alue.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää lähettää tehdyn kuntalaisaloitteen ja turvallisuuskävelyraportin Lapin ELY-keskuksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 5 Pakatintien kevyen liikenteenväylän kuntalaisaloite

Liite 6 Pakatintien turvallisuuskävelyn raportti

Hankintapäätös, hallirakennuksen purkutyö Kittilässä

273/02.08.00/2019

Teknlk 21.08.2019 § 66

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta hankintayksikkönä on 20.6.2019 julkaissut Cludia kilpailutusjärjestelmässä tarjouspyynnön koskien hallirakennuksen purkutyötä Kittilässä.

Kohteena on käytöstä poistettu peltihalli joka sijaitsee Kittilän kirkonkylän alueella osoitteessa Nikuntie 5, paloaseman vieressä. Rakennukselle on saatu purkamislupa 4.7.2019.

Hankintamenettelynä oli avoin menettely ja valintaperusteena alin kokonaishinta.

Määräaikaan 25.7.2019 klo 8:00 mennessä saapui yksi tarjous. Tarjouksen tekijänä oli Jy konetyöt, Juho Mikael Ylitervo. Tarjous on tarjouspyynnön mukainen ja sen hinta on 85.000 € (Alv 0 %).

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää valita hallirakennuksen purkutyön suorittajaksi Jy konetyön urakkahintaan 85.000 € (Alv 0 %).

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 7 Hallirakennuksen (peltihalli) purkutyön avauspöytäkirja

Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alueen katusuunnitelman hyväksyminen

238/10.03.01/2019

Teknlk 21.08.2019 § 67

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta on pitänyt nähtävillä MRA 43 §:n mukaisesti Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alueen katusuunnitelman.

Suunnitelma pidettiin nähtävillä 1.-14.7.2019 välisenä aikana Kittilän kunnan teknisellä osastolla. Suunnitelmasta jätettiin kaksi yksityishenkilön tekemää muistutusta.

Toisessa muistutuksessa esitettiin Kätkänrannantien nopeusrajoitukseksi 30 km/h.

Kätkänrannantie ei kuulu nähtävillä olevaan katusuunnitelmaan. Levin matkailukeskuksen alueella, johon myös Kätkänrannantie kuuluu, on nykyisellään jo voimassa oleva nopeusrajoitusalue, suuruudeltaan 40 km/h.

Toinen muistutus koski Immeltien (K5) päässä olevaa kääntymisaluetta ja sen suunniteltua kokoa.

Asiaa on käsitelty teknisellä osastolla Pöyliö ja Juuti / asianomaisten kanssa ja todettu, että alueen kokoa voidaan pienentää sen toimivuuden siitä kärsimättä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä Immeljärven pohjoispuolen asemakaava-alueen päivitetyn katusuunnitelman. Muistutuksen johdosta päivitetystä katusuunnitelmassa Immeltien päässä olevaa kääntöpaikkaa on lyhennetty.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 8 Päivitetty katusuunnitelma Immeljärven pohjoispuolen alueen katjen rakentamisesta

**Lausunto tiesuunnitelmasta Mt 956 parantaminen varustamalla tie jk+pp-tiellä
Könkään kylän kohdalla**

138/08.00/2019

Teknlk 21.08.2019 § 68

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 16.4.2019 lähettänyt Kittilän kunnan lausuntopyynnön koskien tiesuunnitelmaa Mt 956 parantaminen varustamalla tie jk+pp-tiellä Könkään kylän kohdalla, Kittilä.

Kittilän kunta on pitänyt tiesuunnitelmaa yleisesti nähtävänä kolmenkymmenen (30) päivän ajan välillä 6.5.- 4.6.2019 teknisellä osastolla. Lisäksi kuulutus on julkaistu yhdessä, suunnitelman vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Tiesuunnitelmasta jätettiin yksi muistutus.

Lausuntoon liitetään mukaan muistutuskirjelmä, todistus tiesuunnitelman nähtävänäolosta alkuperäisenä, jäljennös nähtävillä oloa koskevasta lehti-ilmoituksesta sekä oikeaksi todistettu ote tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetusta yleiskaavasta.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää lausuntonaan seuraavaa:

Suunnitelman käsittämälle alueelle on hyväksytty liitteenä oleva Levin osayleiskaava 2 (KHO 5.10.2011/2826). Tiesuunnitelma on voimassa olevan kaavan mukainen.

Tiesuunnitelman vaikutusalueella ei ole asema- tai ranta-asemakaavaa eikä tällä hetkellä ole vireillä em. kaavahankkeita.

Maa-aineksen sijoitusalueen (läjitysalueen) ja varattavien yksityisteeden tekemiseen ei kunnalla ole huomauttamista kuten ei myöskään laskuoihin.

Tiesuunnitelmasta jätetyn muistutuksen suhteen kunnalla ei ole huomautettavaa tai lisättävää, asia jätetään tieviranomaisen ratkaistavaksi.

Maa-aineksen sijoitusalueen (läjitysalueen) ja varattavien yksityisteeden tekemiseen ei kunnalla ole myöskään huomauttamista kuten ei myöskään laskuojien osalta.

Lisäksi lautakunta päättää lähettää lausunnon edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja täydennettäväksi rakentamiskustannuksiin osallistumisen osalta. Kunnanhallitus päättäneen lisäksi, että kunta on valmis luovuttamaan mahdolliset kunnan omistamat maa-alueet korvauksetta tietarkoituksiin.

Lausunto liitteineen lähetetään Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Lisäksi päätettiin liittää pöytäkirjaan liitteeksi yleiskartta.

Liitteet

- Liite 9 Levin osayleiskaava 2
- Liite 10 Yleiskartta / Mt956 parantaminen varustamalla tie jk + pp-tiellä Könkään kylän kohdalla

Kittilän yksityisteiden talvihoitotyöt 2019 - 2020

244/02.08.00/2018

Teknlk 21.08.2019 § 69

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta tilaajana ja YIT Rakennus Oy urakoitsijana ovat 22.10.2018 tehneet sopimuksen Kittilän kunnan ns. hoitosopimusteiden talvihoidosta sopimusajalle 1.10.2018 - 15.5.2019.

Laaditun, em. urakkasopimuksen ja sen urakkaohjelman kohdan 6.1 "Sopimuksen voimassaoloaika ja keskeytykset" mukaisesti urakassa on mahdollisuus option käyttöön neljälle seuraavalle talvikaudelle, aina talvikausi kerrallansa, mikäli molemmat osapuolet sen hyväksyvät.

Yhdyskuntainsinööri on neuvotellut asiasta urakoitsijan edustajan kanssa 2.8.2019 ja saanut hyväksynnän sopimuksen jatkamiselle yhdellä optiokaudella ajalle 1.10.2019 - 15.5.2020.

Kittilän kunnanvaltuusto on kokouksessaan (Kvalt 24.6.2019 § 31) hyväksynyt yksityisteiden avustusjärjestelmän muutostyötä käsitelleen työryhmän esityksen. Hyväksytyn esityksen mukaan voimassa olevat hoitosopimukset sanotaan irti 2.9.2019 siten, että ne päättyvät 30.4.2020.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää ottaa käyttöön option YIT Rakennus Oy:n kanssa talvikaudelle 2019-2020 ajalle 1.10.2019 - 15.5.2020 koskien urakkasopimusta Kittilän yksityisteiden talvihoitotyöt. Option käytöstä laaditaan erillinen sopimus.

Lisäksi lautakunta päättää, että tekninen osasto suorittaa irtisanomisen hoitosopimusteiden osalta ja osoittaa sen ko. tien tiekunnalle 2.9.2019 päivätyllä kirjeellä.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 70

21.08.2019

Määräajan jälkeen tulleet aurausavustushakemukset

24/02.05.01/2019

Teknlk 21.08.2019 § 70

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 10.4.2019 (Teknlk 10.04.2019 § 34) käsitellyt yksityisteiden aurausavustushakemukset vuoden 2019 osalta. Hakuajan ja lautakunnan käsittelyn jälkeen on kuntaan saapunut vielä neljä kappaletta aurausavustushakemusta.

Hakemukset jakautuvat seuraavasti. Kohta 2.1, yhteensä 797 € ja kohta 2.4, yhteensä 408 €.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää hyväksyä esitetyt, taulukkoon päivitettyt, aurausavustukset vuodelle 2019. Maksettava avustussumma on yhteensä 1 205 €.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 11 Yksityisteiden aurausavustukset 2019, elokuun jako

Tekninen lautakunta

§ 71

21.08.2019

Keittiölaitteiden hankinta

212/02.08.00/2019

Teknlk 21.08.2019 § 71

(Lisätietoja ravintopalvepäällikkö puh. 040 - 5410137)

Tekninen osasto on pyytänyt tarjoukset keittiölaitteista terveyskeskuksen- ja koulukeskuksen keittiöön.

Hankinnan kuvaus:

Raepesukone terveyskeskuksen keittiöön sekä kaksi yhdistelmäuunia ja monitoimipata koulukeskuksen keittiöön.

Tarjousten jättöaika oli 27.5.2019 klo 12:00.

Tarjoukset avattiin 27.5.2019. Liitteenä on avauspöytäkirja sekä oheismateriaalina yhteenveto tarjouksista.

Tarjouksia saatiin kaksi; Electrolux Professional Oy Ammattikeittiölaitteet ja Dieta Oy.

Ravintopalvelupäällikkö pyysi 29.5.2019 tarjouksen jättäneiltä yrityksiltä tarkentaviin kysymyksiin vastauksia sähköpostilla. Näiden vastausten jättöaika oli 3.6.2019. Lisäkysymykset ja vastaukset ovat oheismateriaalina.

Edullisimman tarjouksen teki Electrolux Professional Oy Ammattikeittiölaitteet hintaan 61.272 €.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää valita keittiölaitteiden toimittajaksi Electrolux Professional Oy Ammattikeittiölaitteet hintaan 61.272 €. Alv 0%.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 12 Keittiölaitteiden hankinta Kittilän kunnalle / avauspöytäkirja

Kätkälän alueen käyttö

290/10.03.02/2019

Teknlk 21.08.2019 § 72

Kunta on saanut omistukseensa Kätkän pirtti 261-409-105-5 tilan rakennuksineen käyttämällä etuosto-oikeutta. Alkuperäinen ostaja valitti kunnan etuosto-oikeuspäätöksestä hallinto-oikeuteen joka hylkäsi valituksen. Korkein hallinto-oikeus ei antanut asiaan valituslupaa joten hallinto-oikeuden päätös jäi pysyväksi.

Hallinto-oikeuden päätöksessä on mm. todettu: *"Kun otetaan huomioon, että kunnanvaltuuston vuonna 2008 hyväksymässä, voimassa olevassa yleiskaavassa Kätkänpirtin tilan alue on osittain osoitettu suojelualueeksi ja tilan päärakennus on osoitettu rakennuslainsäädännön nojalla suojelluksi tai suojeltavaksi tarkoitetuksi kohteeksi, kunnanhallitus on esittänyt riittävän selvityksen alueen tulevasta käytöstä. Kunnanhallituksen valituksenalaisen päätöksen mukaan etuosto-oikeuden käyttämisellä turvataan alueen ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot sekä kehitetään aluetta näistä lähtökohdista."*

Kunnanhallitus on omassa lausunnossaan hallinto-oikeudelle 11.9.2017 todennut mm. *"On kiistatonta, että kunta pystyy turvaamaan alueen ja rakennusten kulttuurihistorialliset arvot sekä rakennuksille olennaiset tunnusomaiset piirteet parhaiten. Kunnan rooli ympäristön ja kulttuurin säilyttämisessä on keskeinen ja tätä tarkoitusta varten kunnalla on myös oma organisaationsa kulttuuritoimessa. Kunnan tarkoituksena on oma organisaation puitteissa selvittää millä tavoin erittäin merkittävä kohde pystytään säilyttämään osana Kittilän historiaa. Vaihtoehtoina on mm. museon perustaminen yleiseen käyttöön. Kunnan saatua kiinteistö haltuunsa, voidaan kiinteistön käytön suunnittelu toteuttaa rakennusten ja pihapiirin kulttuuriarvoja vaalien. Kunnan hallussa ja käytössä kiinteistön suojellulliset arvot turvattaisiin ja tämän kulttuurihistoriallisen kohteen saavutettavuus yleiseen tietoisuuteen voitaisiin turvata kestäväällä tavalla esimerkiksi museon perustamisella. Tätä tarkoitusta varten kunnan on tarkoitus perustaa työryhmä."*

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää perustaa työryhmän edellä mainitun kunnanhallituksen hallinto-oikeudelle antaman selvityksen mukaisten tavoitteiden saavuttamiseksi. Työryhmän vetovastuu on sivistystoimella joka määrittelee työryhmän kokoonpanon.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 73

21.08.2019

Kätkälän vuokra

290/10.03.02/2019

Teknlk 21.08.2019 § 73

Kunta on saanut omistukseen Kätkälän pirtin sekä Nuottijärven rantaosaunan ja aittarakennuksen. Kide Adventure on tiedustellut Kätkälän ja Nuottijärven kohteita vuokralle matkailun ja yritystoiminnan asiakastilaisuuksiin.

Kunnan hallintosäännön §33 kohdan 13 mukaan tekninen lautakunta *"päättää tilojen vuokran suuruudesta ja ehdoista"*.

Kätkälän pirtin pitäminen kohtuukäytössä on sen säilymisen kannalta parempi vaihtoehto kuin kiinnipitäminen.

Kunta huolehtii kesäaikana Kätkälän alueen ruohon/niityn leikkautusta.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää vuokrata Kätkälän kohdetta silloin, kun omaa käyttöä tiloissa ei ole.

Kätkälän kohdetta vuokrataan hintaan 400 €/vrk + alv 24 %. Vuokraan sisältyy polttopuut, agrikaatin polttoaine ja kaasua sekä saunojen ja paljon käyttö. Vuokraaja huolehtii lyhytaikaisten (alle 3 vrk) vuokrausten tarvittavista lumitöistä.

Vuokraajan tulee olla asiakastilaisuuksia ja/tai majoitustoimintaa järjestävä tunnettu yritys. Vuokraajan tulee huolehtia kohteen puhtautudesta ja siitä, että kohde on luovutettaessa vuokrauksen jälkeen siistissä kunnossa. Valmistelevat työt, kuten lämmitys, eivät kuulu vuokra-aikaan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan lausunto arviointikertomukseen v. 2018

243/02.06.01/2018

Teknlk 21.08.2019 § 74

Vuoden 2018 arviointikertomuksessa on teknisen toimen arvioinnin kohteena ollut kiinteistötoimi. Kiinteistötoimen tavoitteena oli kiinteistötoimen tehostamisen ottamalla käyttöön sähköinen huoltokirja. Lisäksi talousarvio ja kirjanpito eivät ole yhdenmukaiset, johon on luovuttu parannusta 2019. Suurimmat haasteet liittyvät sisäilmaongelmiin eri kohteissa. Tarkastuslautakunnan käsityksen mukaan rakennusten kuntoon ja sisäilmaongelmien korjaamiseen tulee panostaa nykyistä enemmän.

Investointien kokonaismäärä oli talousarvion mukaan 4,4 M€ ja niihin käytettiin 1,7 M€.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää arviointikertomuksessa esiintuotujen asioiden johdosta todeta omalta osaltaan seuraavaa:

Sähköinen huoltokirja on käytössä, mutta ei siinä laajuudessa kuin se voisi ja pitäisi olla. Huoltokirjasta puuttuu valtaosa kiinteistön tietokantaa mm. piirrustuksia, jota on työllisyysvaroin skannattu hyllymetreittäin. Lisäksi ohjelmasta on käytävä läpi lukuisat valikot ja niiden priorisoiminen. Kiinteistöpuolella on useampaan kertaan ollut haussa huoltomestarin ja ilmastointiasentajan työpaikka, paikkoja ei ole kuitenkaan saatu toistaiseksi täytettyä. Huoltokirjan tietokannan täydentäminen edellyttää huoltomestarin toimen täyttämistä tai palvelun hankkimista ostopalveluna. Ostopalveluna huoltokirjan tietokannan täydentäminen maksaa paljon ja kaikki hankittu tieto ei jää kuntaan kuten omalla työvoimalla tehden tapahtuisi.

Talousarviossa on, teknisistä syistä, menoissa ja tuloissa kahteen kertaan hallinto ja kiinteistöjen kunnossapito, toimintakate on oikein. Talousarvio 2019 on laadittu edellisvuosien tapaan. Sen sijaan vuoden 2020 talousarviota laadittaessa asia korjataan tilintarkastajan ohjeiden mukaan laittamalla molemmat erät poistojen jälkeen vyörytyseriin.

Sisäilmatyöryhmän valmistelussa on uusi "Kittilän kunnan sisäilmaongelmien toimintamalli", malli valmistunee syksyn aikana. Sisäilmaongelmien ehkäisyyn ja hallintaan tarkoitettun toimintamallin avulla pyritään saamaan selkeä sisäilmaongelmien hallintaprosessi. Kunnanhallituksen 22.4.2013 päättämän "Kittilän kunnan vaatimukset kunnan uudis- ja korjausrakentamisessa" ohjeen mukaan toteutuneissa kohteissa ei ole ollut sisäilmaongelmaa. Ohjetta noudatetaan uudiskohteissa ja mahdollisuuksien mukaan myös korjausrakentamisessa.

Investointikohteet toteutuivat selvästi suunniteltua alempana. Suurempiin kohteisiin ei saatu tarjouksia tai tarjoukset olivat kohtuutto-

man suuria. Maanhankintaan ei ollut perusteltuja ostokohteita. Resurssipula vaikutti etenkin pienten hankkeiden toteuttamista.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan lausunto tilintarkastajan loppuraporttiin v. 2018

243/02.06.01/2018

Teknlk 21.08.2019 § 75

Tilintarkastajan loppuraportin mukaan Teknisellä puolella oli tulojen alituksia 768 t€ ja kiinteistöhallinnan sisäiset myyntitulot olivat alittuneen noin 1120 t€. Investointeihin oli osoitettu määrärahoja talousarviossa yhteensä 4,4 M€ ja niihin käytettiin 1,7 M€. Tarkastuksen kohteena olleista hankinnoista tehtiin seuraavia havaintoja:

- Lukion ikkunaremonttiin ei saatu tarjouksia ja hanke toteutettiin tuntityönä yhden tarjouksen perusteella.
- Sähköpöytien tarjousvertailussa ei ollut laskettu kokonaishintaa, kirjanpidon mukaan hankintahinta oli ylittynyt noin 2 t€.
- Koutamaantien päätöksessä ei ollut tarjousvertailua.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää todeta tilintarkastajan loppuraportista omalta osaltaan seuraavaa:

Talousarviossa on kiinteistötoimen menoissa ja tuloissa kahteen kertaan hallinto ja kiinteistöjen kunnossapito, molemmilla puolin 1,164.510 €, toimintakate on oikein. Vuoden 2020 talousarviota laadittaessa asia korjataan tilintarkastajan ohjeiden mukaan laittamalla molemmat erät poistojen jälkeen vyörytyseriin.

Tulojen alitus muodostuu pääasiassa em. "kaksinkertaisesta" tulosta talousarviossa jota ei ole talousarvion toteutumassa, vajeeseen vaikuttaa lisäävästi myös toteutumattomat kaavoitusmaksut ja kaavan toteuttamiseen liittyvät infran rakentamismaksut jotka veloitetaan taseililtä töiden toteutumisen mukaan. Vajetta on vastaavasti pienentänyt tonttien myynnistä saatu ennakoitua suurempi tulo. Investointikohteet toteutuivat selvästi suunniteltua alempana. Suurempiin kohteisiin ei saatu tarjouksia tai tarjoukset olivat kohtuuttoman suuria. Maanhankintaan ei ollut perusteltuja ostokohteita. Resurssipula vaikutti etenkin pienten hankkeiden toteuttamista.

Sähköpöytien tarjousvertailussa oli laskettu kokonaishinta (liite).

Hankintahinta ei ylittynyt vaan oli kunnantalolla 39.658,79 €, talousarvion ollessa 50.000 €. Terveyskeskuksen osalta hankintahinta sähköpöydille oli 20.782,40 €, talousarviossa 30.000 €.

Koutamaantien tunnelihankkeessa on laadittu tarjousvertailu (liite), avauspöytäkirja ei kuitenkaan ole ollut päätöksen materiaalina.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 13 Kunnantalon ja terveystalouden toimistokalusteiden tarjousten vertailutaulukko, yhteissummat

Liite 14 Tarjousten avauspöytäkirja, Koutamaantien akk

Tekninen lautakunta

§ 76

21.08.2019

Anomus palkattomasta työlomasta

289/01.01.03/2019

Teknlk 21.08.2019 § 76

██████████ on hakenut työvapaata siivoajan toimesta ajalle 21.10.2019 - 31.03.2020 henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää myöntää palkattoman työvapaan ██████████
██████████ ajalle 21.10.2019 - 31.03.2020.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta	§ 9	01.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	05.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 77	21.08.2019

Huoltomestarin valinta

27/01.01.01/2019

Teknlk 01.02.2019 § 9

(Lisätietoja: kiinteistöpäällikkö puh. 040-6744 393)

Huoltomestarin toimi on ollut haettavana 21.1.2019 klo 15:00 mennessä.

Hakemuksia saapui neljä kappaletta ja yksi hakija ei täyttänyt hakemuksen ehtoja koulutuksensa osalla.

Tehtävässä edellytetään vähintään huoltomestarin tutkintoa, rakennustekniikan tai LVI-tekniikan tekniikon tutkintoa.

Yhteenveto hakijoista ja hakuilmoitus oheismateriaalina.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää järjestää keskiviikkona 13.2.2019 klo 12:00 alkaen Kittilän kunnanhallituksen kokoushuoneessa työhaastattelutilaisuuden, johon kutsutaan Verhilä Jari klo 12:00, Liikamaa Mika klo 12:20 ja Halmesmäki Aki klo 12:40.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Teknlk 05.03.2019 § 17

Teknisen lautakunnan työhaastatteluun 13.2.2019 osallistui kaikki kutsutut. Kaksi haastateltavaa oli paikalla läsnä ja yksi haastateltava osallistui työhaastatteluun Skypen välityksellä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päätti valita huoltomestarin toimeen LVI-työtekniikko Jari Verhilän. Perusteena on soveltuva koulutus ja työkokemus haetulta alalta sekä haastattelussa saatu kuva tiedoista ja taidoista huoltomestarin toimeen. Valitun on ennen töiden aloittamista toimitettava hyväksytty todistus terveydentilastaan. Toimessa noudatetaan 6 kk:n koeaikaa.

Päätös:

Henkilövaalissa lautakunta päätti yksimielisesti valita huoltomestarin toimeen Jari Verhilän. Perusteena koulutus, työkokemus, suoritettu haastattelu ja niiden perusteella syntynyt kokonaisarvio. Valitun tulee ennen toimen vastaanottoa esittää hyväksytty todistus terveydentilastaan. Toimessa noudatetaan 6 kk:n koeaikaa.

Tekninen lautakunta	§ 9	01.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	05.03.2019
Tekninen lautakunta	§ 77	21.08.2019

Teknlk 21.08.2019 § 77

Teknisen lautakunnan valitsema henkilö ei ottanut huoltomestarin toimea vastaan määräaikaan 15.5.2019 klo 14:00 mennessä.

Huoltomestarin toimi laitettiin 20.5.2019 haettavaksi 3.6.2019 mennessä, mutta ei saatu yhtään hakemusta. Toimi laitettiin jälleen haettavaksi 10.6.2019 hakuajan päättyen 12.8.2019 klo 15:00.

Tehtävässä edellytetään vähintään huoltomestarin tutkintoa, rakennustekniikan tai LVI-tekniikan teknikon tutkintoa.

Yhteenveto hakijoista ja hakuilmoitus oheismateriaalina.

Hakemuksia saapui kolme kappaletta ja yksi hakija ei täyttänyt hakemuksen ehtoja koulutuksensa osalla. Aki Halmesmäki on haastateltu aikaisemmin.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää kutsua työhaastatteluun Vesa Ruhan.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Lanssietien rivitalot

293/10.03.02/2019

Teknlk 21.08.2019 § 78

Lanssietien alueella on alunperin ollut 8 rivitaloa. Vuoden 2005 tulvan jälkeen purettiin kolme korjauskelvotonta rivitaloa. Lisäksi tekninen lautakunta on 1.11.2016 poistanut käytöstä rivitalo-E:n, joka on tyhjiällä lämmöt katkaistuna. Tällä hetkellä rivitalo-I on tyhjennetty laajojen vesivahinkojen vuoksi ja rivitalo-H:ssa on putkivuotojen jäljiltä kosteusvaurioita. I-talon vuokralaiset ovat sijoitettu kunnan muihin kohteisiin.

Oheisena I-rivitalon viimeisin vesivahinkoraportti 23.5.2019.

I-rakennuksen käyttövesiputket ovat uusimisen tarpeessa, erillisiä vahinkoja/vahinkopaikkoja on paljon. Pelkästään vahinkokohtien korjaus (putkisto) ei ole enää järkevää vaan kokonaisvaltainen peruskorjaus tai rakennuksen poistaminen käytöstä. Alustava arvio peruskorjauksesta on noin 570.000 € /rivitalo eli lähes uuden hintainen, oheismateriaalina laskelma.

Korjauskustannuksiin vaikuttavia tekijöitä ovat mm. rakennusten sijainti tulvavaaravyöhykkeellä, rakentamisajan rakenneratkaisut, vesivahinkojen korjaustöiden laajuus ja rakennuksen eri rakenneosien käyttöiän perusteella aiheutuvat uusimistarpeet, talotekniikan puuttuminen. Lisäksi korjaustöiden aiheuttamien kustannusten vaikuttavuus vuokrien hinnankorotuksiin.

Vakuutusyhtiön vahinkotarkastaja on ilmoittanut, että miten vakuutusyhtiö tulee mahdollisesti osallistumaan kustannuksiin selkeytyy tuonnempana, kun kustannuksista saadaan jonkinlainen arvio. Korvauspäätöstä ei ole voitu vielä antaa, koska vakuutusyhtiö joutuu miettimään mm. vahinkotapausten lukumäärää. Korjaustoimen/kustannusten suhteen vakuutuksesta tehtävät ikäpoistot ja omavastuut näyttelevät isoa osaa, ikäpoistot määräytyvät rakennusvuoden mukaan.

Rivitalo-H:n tilanne on samankaltainen, oheismateriaalina kartoitettu vesivahinkoraportti 15.11.2018. Kymmenestä huoneistosta kolme on tyhjiällä. Rakennuksessa on paljon kuivatettavia alueita, käyttövesiputkien uusiminen on välttämätöntä vaikka vuotoja ei juuri nyt ole tiedossa.

Rivitaloissa F ja G on tehty käyttövesiputkisaneeraus ja kuivatettu vanhat vuotokohdat ja niiltä osin uusittu myös pintamateriaaleja, vakuutusyhtiö oli mukana 40 % osuudella. Näiden rivitalojen osalta välttämättä kiinnilaittamisen pakkoa ei ole tiedossa vaan rivitalot voivat toistaiseksi olla asuinkäytössä.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää irtisanoa I- ja H-rivitalon vuokrasopimukset. I- talo jätetään kylmilleen ja H-talo jätetään kylmilleen asuntojen tyhjenemisen jälkeen. H-talon vuokralaisille yritetään löytää väistötila kunnan muista vuokrakohteista.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 219	13.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 79	21.08.2019

Hankintapäätös Levin katujen talvihoitotyöt 2019 - 2024

166/02.08.00/2019

Khall 13.08.2019 § 219

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Kittilän kunta hankintayksikkönä on 4.6.2019 julkaissut EU-hankintailmoituksen Cloudia kilpailutusjärjestelmän kautta. Hankinnan kohteena on Levin katujen talvihoitotyöt 2019 - 2024. Hankintaa on käsitelty kunnanhallituksessa (Khall 28.05.2019 § 156).

Hankintana on laatuvastuuperiaatteinen, kokonaishintaperusteinen urakka. Laatuvastuuseen kuuluu mm. urakoitsijan ajantasainen seurantajärjestelmä, säännöllinen tarkastustoiminta, raportointi sekä toiminta- ja laatusuunnitelman mukainen toiminta.

Määräaikaan 4.7.2019 klo 8:00 saapui seuraavat neljä (4) tarjousta (Alv 0 %):

- VM peat ay 2.675.000 €
- YIT Suomi Oy 2.702.284 €
- Kokkopeat Oy 2.743.000 €
- Alltime Oy 5.440.733 €

Hankintayksikkö hylkää halvimman tarjouksen tehneen VM peat ay:n tekemän tarjouksen. Hylkääminen perustuu tilaajan harkintaan tarjouspyynnön hylkäämisperusteiden mukaisesti. Tarjouksen hylkäämisen perustelumuistio liitteenä.

Hyväksytyjen tarjousten osalta kokonaishinnaltaan edullisimman tarjouksen on tehnyt YIT Suomi Oy.

Vt. kunnanjohtaja:

Kittilän kunta hankintayksikkönä, päättää valita hankinnan "Levin katujen talvihoitotyöt 2019 - 2024" suorittajaksi kokonaishinnaltaan edullisimman, hyväksytyyn tarjouksen tehneen YIT Suomi Oy:n tarjoushintaan 2.702.284 € (Alv 0 %).

VM peat ay:n tekemä tarjous hylätään perustelumuistion mukaisesti, koska tarjoajan tarjousvaiheen toiminta- ja laatusuunnitelma ei vastannut tarjouspyynnön vaatimuksia.

Päätös:

Vt. kunnanjohtaja teki seuraavan muutetun esityksen:
Kunnanhallitus siirtää asian teknisen lautakunnan käsittelyyn.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun esityksen.

Kunnanhallitus	§ 219	13.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 79	21.08.2019

Teknlk 21.08.2019 § 79

(Lisätietoja: Yhdyskuntainsinööri 0400 862 532)

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää valita "Levin katujen talvihoitotyöt 2019 - 2024" suorittajaksi kokonaishinnaltaan edullisimman, hyväksytyyn tarjoukseen tehneen YIT Suomi Oy:n tarjoushintaan 2.702.284 € (Alv 0 %).

VM peat ay:n tekemä tarjous hylätään liitteenä olevan perustelumuistion mukaisin perustein.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Asiantuntijana yhdyskuntainsinööri Esa Pöyliö klo 15.15 - 15.32.

Liitteet

Liite 15 Perustelumuistio - Levin katujen talvihoitotyöt 2019-2024, VM peat oy:n tarjouksen hylkääminen

Liite 16 Levin katujen talvihoitotyöt 2019-2024 / Avauspöytäkirja

Aloite Kittilän kirkonkylän koulurakennusten purkamiseksi, uusien rakentamiseksi ja väistötilojen hankkimiseksi

250/10.03.02/2019

Teknlk 21.08.2019 § 80

Varavaltuutettu Mikko Lompolon esittämä, 156 henkilön allekirjoittama, kansalaisaloite koskien Kittilän kirkonkylän koulurakennuksen purkua, uusien rakentamista ja väistötiloja.

"Kittilän kirkonkylän koulutiloista ainakin Lukkarin koululla ja Lukio rakennuksessa on havaittuja sisäilmaongelmia. Opettajat ja oppilaat oireilevat, osa jopa niin pahoin, etteivät pysty työskentelemään ko. tiloissa. Molempien tilojen ongelmia on yritetty kuluneen lukuvuoden aikana korjata, siinä kuitenkin täysin onnistumatta.

Esitämme, että Lukio ja Mini-lukio (Käkelä) puretaan ja tilalle rakennetaan kokonaan uusi rakennus. Lukkarin koulu, Lukio ja Mini-lukio (Käkelä) suljetaan välittömästi ja väistötiloiksi hankitaan moduulikoulut, viipalekoulut, "parakit" tai muut vastaavat tilat. Budjetoidut varat siirretään uuteen koulu rakennukseen, johon suunnitellun kylätalon toiminnot sisällytetään".

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle jotta se päättäisi ilmoittaa kansalaisaloitteen johdosta seuraavaa:

Kittilän kunta hakee purkulupaa Lukkarin koululle. Lukkarin koulun tarvitsemat väistötilat ovat rakennettuna paikoillaan. Tavoitteena on rakentaa ala-asteen tarpeita varten uusi koulurakennus jonka yhteyteen sijoitetaan Käki nimisen rakennuksen tarvitsemat tilat, samanaikaisesti toteutetaan uuden pajarakennuksen tarvitsemat tilat joko samaan tai erilliseen rakennukseen. Lukion nykyiset tilat saneerataan. Uuden ala-asteen yhteydessä laadittavaan koulukeskuksen asemapiirokseen suunnitellaan tulevaisuutta varten lukion tiloille rakennuspaikkavaraus.

Päätös:

Lautakunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten, odotetaan sisäilma-asiantuntijan lausuntoa lukiosta.

Liitteet

Liite 17 Kansalaisaloite Kittilän kirkonkylän koulurakennusten purkamiseksi, uusien rakentamiseksi ja väistötilojen hankkimiseksi/Mikko Lompolo, yht. 156 allekirjoittanutta

Lukkarin koulun purkuluvan hakeminen

142/10.03.02/2017

Teknlk 21.08.2019 § 81

Kuntotutkimuksiin ja paikalla tehtyjen havaintojen perusteella on Insinööri-toimisto J.Lampela Oy laatinut selvityksen Lukkarin koulun kustannusarviosta ja korjausasteesta. Selvitys oheismateriaalina.

Kustannusarvio peruskorjaukselle on 6.797.900 € ja korjausaste 142 %. Koulu on valmistunut 1950 ja ei ole oppimistiloiltaan nykyaikainen. Kustannuksissa ei ole huomioitu oppimistilojen muuttamista nykyaikaisiksi.

Kittilän kirkonkylän koulukeskusta koskevassa asemakaavassa 22.5.2013 Lukkarin koulu ja lukio on suojeltu sr-1 merkinnällä *"Suojeltava rakennus. Paikallishistoriallisesti, sekä taaja- ja kyläkuvan kannalta merkittävä luonne tulee säilyttää muutos- ja korjaustöissä"*.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hakea rakennus- ja ympäristölautakunnalta Lukkarin koulun purkulupaa. Purkuluvan perusteena on kohtuuttomat korjauskustannukset.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

ELY-keskuksen lausunto eräästä liittymälupa-asiasta

137/10.00.02/2019

Teknlk 21.08.2019 § 82

Lapin Ely-keskus on antanut lausunnon eräästä liittymälupahakemuksesta kantatie 79:lle.

Tekninen johtaja:

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi ELY-keskuksen lähettämän selvityksen Santa´s Cottage & Pet Farm, [REDACTED] liittymälupahakemuksesta.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

MUUTOKSENHAKUOHJE**Muutoksenhakukielto**

60 - 63, 65, 68, 69, 72, 74, 75 -79, 80 - 82

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Oikaisuvaatimus

70, 73,

Oikaisuvaatimusohje**OIKAISUVAATIMUSOHJE****Oikaisuvaatimusoikeus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarkoituksenmukaisuus- tai laillisuusperusteella.

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Kittilän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja toimittaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimus on tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Siinä tulee mainita tekijän ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, osoite, asuinkunta sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava päätös, jota vaaditaan oikaistavaksi sekä vaatimuksen sisältö ja perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan (telekopio tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksia, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusviranomainen ja yhteystiedot

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ Tekninen lautakunta
Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

MUUTOKSENHAKUOHJE HANKINTA-ASIOISSA

66, 71

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIOISSA (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain 25 §:n

mukaisen kynnsarvon*.

Oikaisuvaatimus

I OIKAISUOHJE

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintoaikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintoaikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen.

Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Muutoksenhakuviranomainen ja toimitusosoite

Oikaisuvaatimusviranomainen: KITTILÄN KUNTA/ Tekninen lautakunta

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi

Telefax: 016 642 259

Puhelin: 0400 356 500

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Hankintoaikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUTEEN

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 146 §:n mukaan lain 42 §:ssä tarkoitettuun puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai 51 § tarkoitettua dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa.

Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoiineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoiineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamisen hankintajärjestelmän hyväksymistä koskevaan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 3314
Puhelin: 029 564 3300

Hallintovalitus

64, 67

Hallintovalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomaisen ja yhteystiedot

Valitusviranomaisen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi
Telefax: 029 564 2841
Puhelin: 029 564 2800 (vaihe)
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää. Valitusaika alkaa kulua päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluessa kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikaan viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen maksu

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta.

Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

(Tuomioistuinmaksulaki 11.12.2015/1455.)

(Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu päivitettyinä 1.1.2018 oli 250 euroa.)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.