

Vuokrasopimus /Kallovaaran laavu (kota) ja Rahkajärven laavu

147/10.03.01/2019

Khall 13.08.2019 § 218

(Lisätietoja: Maanmittausteknikko Veli-Matti Virtanen, puh. 040 581 1889)

Kallo kyläyhdistys ry on hakenut Leader Tunturi-Lappi ry:n yleishyödyllistä hankerahoitusta mm. kodan ja rahkajärven laavun kunnostuskustannuksiin. Kyläyhdistys on jo vuosia vastannut kohteiden puu- ja muusta huollosta. Jotta ELY-keskus puoltaisi yhdistyksen hankerahoitusta, on ajantasaiset vuokrasopimukset oltava kohteista kunnossa.

Kallon entisen koulun lähellä sijaitsevasta kodasta oleva vuokrasopimus Kittilän kunnan ja Metsähallituksen välillä on voimassa 31.12.2020 saakka. Kyseiseen vuokrasopimukseen sisältyy myös valaistu latu, joka ei enää vuosiin ole ollut valaistu. Kallon kyläyhdistys ry ehdottaa, että Kittilän kunnan ja Metsähallituksen välillä jatketaisiin kodan maapohjan osalta, mutta vanhaa valaistua latua ei enää uuteen vuokrasopimukseen tarvitse sisällyttää. Kyläyhdistys ottaisi edelleen huolto- ja ylläpitovastuun itselleen.

Rahkajärven laavu on aikoinaan tehty YTY-työnä ja rakenteiden rakentamiseen on ollut Metsähallituksen suostumus. Kallon kyläyhdistys ry ehdottaa, että Kittilän kunta tekisi Metsähallituksen kanssa vuokrasopimuksen Rahkajärven laavun maapohjasta.

Kunta on neuvotellut Metsähallituksen kanssa Kallon kyläyhdistys ry:n tarvitsemista alueista. Rahkajärven alueesta tulee tehdä uusi sopimus ja Kallovaaran sopimustakin on jäljellä enää reilu vuosi, on tarkoituksenmukaista tehdä uusi sopimus molemmista alueista.

Metsähallitus on esittänyt sopimusta, jossa kunta vuokraisi Kallovaaran ja Rahkajärven alueet, pinta-ala noin 0,04 ha. Vuokra-aika on 1.7.2019 – 31.12.2028. Vuokran määrä on 300 euroa kalenterivuodelta ja vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin

Vt. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja allekirjoittaa Metsähallituksen esittämän vuokrasopimuksen Kallovaaran ja Rahkajärven alueelta sopimuksessa mainituin ehdoin.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.
