

Rakennus- ja ympäristölautakunta**Aika** 11.04.2019 klo 13:00 - 14:39**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
40	Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset	4
41	Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Taova Oy:n valituksesta	5
42	Rakennuslupa 19-0090-R	7
43	Rakennuslupa 19-0091-R	8
44	Suunnittelutarveratkaisu 19-0098-SUU	9
45	Rakennus- ja ympäristölautakunnan toteumavertailu 31.3.2019	11
46	Ottamislupapäätös maa-ainesten ottoon Suurkuusikon moreeninottoalueelta/Agnico Eagle Finland Oy	12
47	Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset	13
48	Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat	14
49	Poikkeamislupa 19-0103-POI	15
50	Poikkeamislupa 19-0104-POI	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jauhojärvi Pirkko	1. varapuheenjohtaja	puheenjohtaja
	Kumpulainen Hannu	jäsen	
	Vanhatalo Leena	jäsen	saapui 13:05 § 40 käsittelyn jälkeen
	Vuomajärvi Liisa	jäsen	poistui 14:25 § 48 käsittelyn aikana
	Toivola Juha	varajäsen	
	Ylisuvanto Jukka	varajäsen	
	Ovaskainen Ahti	kunnanhallituksen edustaja	poistui 13:40 § 44 käsittelyn jälkeen
	Niska Matti	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§ 40- 45, 49, 50
	Wäli Piippa	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	§ 46- 48
Poissa	Granroth Aaro	puheenjohtaja	
	Poti Jukka	2. varapuheenjohtaja	
	Lepola Sauli	jäsen	
	Mäkitalo Jussi	jäsen	
	Mäntymaa Vuokko	jäsen	VM:n päätös 19.6.2018

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsitellyt asiat

§ :t 40 - 50

Työjärjestyksen hyväksyminen

Lautakunta päätti yksimielisesti ottaa lisälistan käsittelyyn. Käsittelyjärjestys 40- 44, 49, 50, 45, 46, 47, 48

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Toivola ja Hannu Kumpulainen

Allekirjoitukset

Pirkko Jauhojärvi
Puheenjohtaja

Piippa Wäli
Pöytäkirjanpitäjä

Matti Niska
Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.

Kittilässä 12.4.2019

Juha Toivola

Hannu Kumpulainen

Pöytäkirjan ollut

nähtävänä

Tämä pöytäkirja on 16.4.2019 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, kunnan verkkosivuille (<http://www.kittila.fi>).

Kittilä 16.4.2019

Matti Niska
rakennustarkastaja

Tiedoksi saatettavat rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset

RakYmplk 11.04.2019 § 40

Rakennustarkastajien tekemät viranhaltijapäätökset § 75 - 81.

Rakennustarkastaja:
Lautakunta merkinnee tiedoksi päätökset.Päätös:
Päätökset merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 1 Rakennustarkastajien viranhaltijapäätökset § 75 - 81

Rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto Taova Oy:n valituksesta

339/10.03.00/2018

RakYmplk 11.04.2019 § 41 (lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Pohjois - Suomen hallinto - oikeus pyytää lautakunnalta lausuntoa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksestä 24.1.2019 § 9 tehdyn valituksen johdosta. Valitus koskee lautakunnan kielteistä poikkeamispäätöstä 19-0034-POI. Poikkeamisella haettiin asuinkerrostalon rakentamista kolmikerroksisena asemakaavan määräämästä kerroskorkeudesta (II) poiketen.

Valituksessa vaaditaan päätöksen kumoamista ja poikkeamisluvan myöntämistä tai asian palauttamista uudelleen rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Lausunto on palautettava viimeistään 30.4.2019.

Rakennustarkastaja:

Valittaja on perustellut vaatimustaan hakemuksen mukaisen hankkeen esteettömyydellä ja energiatehokkuudella kaavan mukaisesti rakennettuun kaksikerroksiseen luhtitaloon verrattuna sekä yhdenvertaisuusperiaatteen vastaisena ja päätöksen perusteluissa tapahuneeseen menettelyvirheeseen.

Esitän lautakunnan lausunnoksi seuraavaa:

Poikkeamista on haettu kunnanvaltuuston 25.2.2013 hyväksymän asemakaavan kortteliin 166 kerroskorkeudesta. Sitä aiemmassa asemakaavassa kerroskorkeus oli I ja rakennuspaikalle oli toteutettu yksikerroksisia rivitaloja. Asemakaavamuutoksella kortteliin 166 osoitettua kerrosalaa nostettiin ja kerroskorkeuden muutoksella mahdollistettiin rakentaminen kahteen kerrokseen. Vastaavat määräykset ovat myös korttelissa 169. Kyseisiä kortteleita ympäröivät asuin - rivitalo korttelit (kerroskorkeus I) ja omakotitalokorttelit (kerroskorkeus I u1/3) .

Poikkeamisen myöntämisen edellytyksenä on MRL 171 § 2 momentin mukaisten edellytysten täyttyminen ja erityinen maankäyttöön liittyvä syy. Jos kyseiset asiat täyttyvät kunta voi myöntää poikkeamisen (tarkoituksenmukaisuusharkinta). Pakkoa myöntämiselle ei kuitenkaan ole. Pääsääntönä myönteiselle poikkeamiselle on että sillä päästäisiin parempaan maankäyttölliseen ratkaisuun kuin voimassa olevalla määräyksellä. Valittajan hakema kerroskorkeuden nosto aiheuttaa haittaa kaavan toteutumiselle ja sillä on merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia eikä valittajan esittämät erityiset syyt liity maankäytön tavoitteisiin tai MRL:n tavoitteiden toteutumiseen.

Valittajan esittämä päätöksen yhdenvertaisuusperiaatteen vastaisuus ei ole todenperäinen. Hakijan valituksessa vertauksena oleva päätös (15.6.2017 § 67) kohdistuu hotellirakennuksen kerroskor-

keuden nostamiseen. Rakennuspaikkojen etäisyys toisistaan on noin kaksi kilometriä ja ne ovat kaavallisesti eri aikaan toteutettuja sekä kaavamääräyksiltään erilaisia. Poikkeamisen edellytyksiä ja erityisiä syitä tarkastellaan aina tapauskohtaisesti kaavan , kaavoituksen, rakennetun ympäristön, hankkeen vaikuttavuuden sekä muiden maankäyttöön liittyvien tavoitteiden saavuttamisen turvaamiseksi.

Lautakunta on päätöksen perustelussa todennut olemassa olevan asemakaavan kerroskorkeuden olevan valittajan poikkeamisella hakemaa korkeutta parempi ratkaisu. Päätöksen tekoon on vaikuttanut ympäröivä rakennuskanta ja kerroskorkeuden nostamisen vaikutukset maisemaan ja ympäristön asumisviihtyvyyteen.

Kaikkeen edellä mainittuun viitaten valitus rakennus- ja ympäristölautakunnan tekemästä poikkeamispäätöksestä 24.1.2019 § 9 on aiheeton ja perusteeton.

Päätös:
Esitys hyväksyttiin.

Rakennuslupa 19-0090-R

67/10.03.00/2019

RakYmplk 11.04.2019 § 42

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Kuivasalmen rekisterikylän tilalle Latovuoma Rno 46:17 haetaan rakennuslupaa nostotornin ja siihen liittyvien sivurakennusten rakentamiseksi. Hankkeen koko on 1550 m². Hakemus on tullut vireille 31.1.2019

Rakennustarkastaja:

Nostotorni rakennetaan malmin ja sivukiven nostamiseksi maanpinnalle ja samalla nostokuilua käytetään myös henkilöliikenteeseen. Nostotornin kantavien rakenteiden pääasiallinen rakennusmateriaali on betoni ja siihen liittyvä pääporrastorni on teräsrakenteinen.

Nostotorniin liittyvät tekniset tilat, siilorakennus, sivukivibunkkeri ja puhallin rakennus.

Esitän, että lautakunta myöntää rakennusluvan 19-0090-R nostotornin ja siihen liittyvien sivurakennusten rakentamiseksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Rakennuslupa 19-0091-R

52/10.03.00/2019

RakYmplk 11.04.2019 § 43

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Sirkan rekisterikylän tilalle Koutarinne Rno 18:61 haetaan lupaa rakentaa kokonaisalaltaan 968 m²:n suuruinen hybridivoimalaitos. Tila muodostaa asemakaavan korttelin 600. Hakemus on tullut vireille 11.1.2019.

Hakemuksen johdosta rakennusvalvontaviranomainen suoritti naapurin kuulemisen ja rakennushankkeeseen annettiin kaksi huomautusta. Huomautuksissa otettiin kantaa rakennuksen ympäristövaikutuksiin, vaikutukset lähi- ja kaukomaisemaan rakennuksen osan korkeuden ja toiminnan suhteen (piippu, korkeus 39 metriä, savukaasut ja vesihöyry) , lämpökeskustoiminnan aiheuttaman huoltoliikenteen vaikutuksiin liikenteen ja tiestöön sekä vaikutukset kiinteistön näkymäalueeseen ja arvoon. Hakija on antanut vastineen huomautuksiin.

Rakennustarkastaja:

Asemakaavamääräysten mukaan kortteliin 600 saa rakentaa matkailua palvelevia korkeudeltaan enintään kaksikerroksisia rakennuksia, kaavamerkintä RM II. Rakennusoikeutta korttelissa on 3600 m².

Ympäristöministeriön julkaisun Asemakaavamerkinnyt ja - määräykset, opas 12 ,sivu 56 mukaan RM merkintä tarkoittaa taajama - alueen ulkopuolisia lomahotelleja, matkailukeskuksia ja vastaavia matkailua palvelevia rakennuksia

Suunniteltu rakennushanke (hybridivoimalaitos) ei ole käyttötarkoitukseltaan voimassa olevan asemakaavan mukainen rakennus. MRL 58 §:n mukaan rakennusta ei saa rakentaa vastoin asemakaavaa eikä asemakaava - alueelle saa sijoittaa toimintoja jotka aiheuttavat haittaa kaavassa osoitetulle muiden alueiden käytölle.

Rakennusluvan myöntämisen edellyksenä on asemakaava - alueella että, rakennushanke on asemakaavan mukainen ja rakennuspaikalle soveltuva (MRL 135 §).

Esitän, että lautakunta ei myönnä rakennuslupaa 19-0091-R. Perusteena kielteiselle esitykselle on rakennushankkeen kaavanvastaisuus eikä rakennusluvan myöntämiselle ole edellytyksiä.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 125 §, MRL 135 §.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Suunnittelutarveratkaisu 19-0098-SUU

234/10.03.00/2018

RakYmplk 11.04.2019 § 44

(lisätietoja rakennustarkastaja p. 0400-396074)

Rakennus- ja ympäristölautakunnalta haetaan lupaa saada rakentaa kaksi paritaloa, suuruudeltaan yhteensä 400 m² ja niihin liittyvät talousrakennukset noin 40 m² Kittilän rekisterikylän tilalle Takavainio Rno [REDACTED]. Tilan koko on 13580 m² ja se sijaitsee Alakittilän alueella Marjalantien varressa. Hakemus on tullut vireille 13.6.2018

Alue on MRL 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta ja vaatii MRL 137 §:n 1 momentin perusteella erityisiä edellytyksiä rakennusluvalle (erillinen suunnittelutarveratkaisu).

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut tiloja Ylimarjala Rno [REDACTED], Siltaoja Rno [REDACTED], Marjala Rno [REDACTED], Marjalovaara Rno [REDACTED] ja Mäntymäki Rno [REDACTED].

Huomautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Suunniteltu rakennushanke sijoittuu Kittilän kirkonkylän osayleiskaavan AT-1 ja M - alueelle eli kyläalueelle ja maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Alueelle on omakotitaloja.

Kiinteistölle on osayleiskaavassa suunniteltu tulvapenger. Tulvapengeren sijainti on ohjeellinen ja sen lopullinen paikka ratkaistaan asemakaavan yhteydessä. Noin puolet kiinteistön pinta - alasta sijaitsee kerran sadassa vuodessa arvioidun laskennallisen tulvakorkeuden (HW 1/100) alapuolella.

Osayleiskaavassa rakennettavaksi tarkoitetut alueet sisältäen kyläalueet on tarkoitettu toteutettavaksi asemakaavalla.

Kittilän Vesihuolto-osuuskunnan lausunnon mukaan kyseinen kiinteistö ei sijaitse heidän toiminta - alueella ja lähin runkovesijohto on noin 190 metrin päässä ja viemäri linja noin 400 metrin päässä suunnitellulta rakennuspaikalta.

Kittilän kunta on käynnistänyt asemakaavavaiheen pohjatyöt vuoden 2019 alussa. Kirkonkylän kyläilmeen, viihtyisyyden, vetovoiman ja toiminnallisuuden kehittämisen tavoitteena on toteuttaa kirkonkylän asemakaavan tarkistus ja laajennus Ylä- ja Alakittilän osalta.

Esitän että lautakunta ei myönnä haettua suunnittelutarveratkaisua. Perusteluna esitykselle on suunnitellun rakentamisen haitta kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle. Alakittilän alueella

on rakentamispaineita. Suunniteltu rakentaminen johtaisi vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen huomioon ottaen vesi- ja viemäriverkostojen rakentamiset ilman asemakaavallista ratkaisua.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 16 §, MRL 43 §, MRL 137 §.

Päätös:
Eesitys Hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan toteumavertailu 31.3.2019

85/02.02/2018

RakYmplk 11.04.2019 § 45

Kunnanhallituksen antamien ohjeiden mukaan tulee hallintokuntien talousarvion käyttöä tarkastella säännöllisesti lautakuntien kokouksissa.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan toteumavertailu 31.3.2019 asti. Rakennusvalvonnan toimintatuotot 57.561 € eli 16,9% ja toimintakulut 69.054 € eli 18,9 %, ympäristövalvonnan toimintatuottoja ei ole vielä ja toimintakulut 30.222 € eli 18,7%.

Rakennustarkastaja:

Lautakunta merkinnee toteumavertailun tiedoksi.

Päätös:

Eesitys hyväksyttiin.

Ympäristösihteeri Piippa Wäli oli paikalla asian käsittelyn aikana.

Ottamislupapäätös maa-ainesten ottoon Suurkuusikon moreeninottoalueelta/Agnico Eagle Finland Oy

267/10.03.00/2018

RakYmplk 11.04.2019 § 46

Agnico Eagle Finland Oy hakee lupaa maa-ainesten ottamiseen Kittilän kunnan Kiistalan kylään tilalle Suurikuusikko (261-406-68-2), noin 24,9 hehtaarin suuruiselle alueelle.

Suunniteltu maa-ainesten ottamismäärä on 250 000 m³ ja lupaa haetaan kolmeksi vuodeksi. Arvioitu vuotuinen ottamismäärä on maksimissaan 250 000 m³.

Ainesta käytetään uusien vesivarastoaltaden sekä tulevan NP4-altaan tarpeisiin. Ottamisalue jää tulevan NP4-rikastushiekka-altaan sisälle. Murskaustoimintaa tai muuta maa-aineksen jalostusta ei tehdä maa-ainestenottoalueella. Moreeninottamisalueen ympäristövaikutukset on arvioitu NP4-altaan rakentamista käsittelevässä YVA-menettelyssä ja Lapin ELY-keskus on kannanotossaan todennut, että tässä maa-aineslupahakemuksessa esitetty moreeniaineksen otto ei edellytä erillistä YVA-lain mukaisen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn toteuttamista.

Ympäristösihteeri:

Esitän, että rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy Agnico Eagle Finland Oy:n maa-aineslupahakemuksen ja myöntää yhtiölle liitteenä olevan maa-ainesluvan sekä vahvistaa vakuudeksi 83 170 euroa maa-ainelain 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Vakuuden on oltava voimassa 12 kk maa-ainesluvan päättymisen jälkeen. Lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää hakijalle luvan toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta ja asettaa 5000 euron suuruisen vakuuden toiminnan aloittamiselle ennen maa-aineslupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa. Tämä 5000 euron vakuus palautetaan, kun hakija on toimittanut Kittilän kunnan ympäristövalvontaan todistuksen maa-ainesluvan lainvoimaisuudesta.

Lupien käsittelystä sekä vakuuksien määräämisestä peritään Kittilän kunnan maa-ainestaksan (kvalt 29.08.2016 § 45) mukaiset maksut.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Maa-aineslupapäätös, Suurkuusikon moreenialue, Agnico Eagle Finland Oy

Tiedoksi saatettavat ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset

RakYmplk 11.04.2019 § 47

Ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset §:t 1 - 4.

Ympäristösihteerin:

Lautakunta merkinnee päätökset tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 3 Ympäristösihteerin viranhaltijapäätökset § 1 - 4

Ympäristönsuojeluviranomaiselle tiedoksi saatettavat asiat

RakYmplk 11.04.2019 § 48

1. Agnico Eagle Finland Oy:n vastine tuotannon noston ja purkuputken ympäristölupahakemukseen tulleisiin lausuntoihin ja muistutuksiin (Dnro PSAVI/1079/2018).

Ympäristösihteeri:

Lautakunta merkinnee asiat tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liisa Vuomajärvi poistui asian käsittelyn aikana klo 14:25.

Poikkeamislupa 19-0103-POI

62/10.03.00/2019

RakYmplk 11.04.2019 § 49

(lisätietoja rakennustarkastaja, 0400-396074)

Kittilän rekisterikylän määräalalle tilasta Nikunpuisto Rno 24:69 M603 haetaan lupaa poiketa asemakaavan mukaisesta rakennus- alasta ja rakentaa kaksi yksikerroksista rivitaloa. Rivitalot ovat suuruudeltaan 456 m² ja 386 m² ja niihin tulee yhteensä 13 huoneis- toa. Määräalan koko on 3409 m² ja se muodostaa asemakaavan mu- kaisen korttelin 308 tontin 1. Hakemus on tullut vireille 18.2.2019.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurikiinteistöt. Huo- mautuksia ei ole jätetty.

Rakennustarkastaja:

Korttelin 308 tontille 1 suunnitellut rivitalorakennukset ylittävät ase- makaavan mukaisen rakennusalan pääosin noin 2 metrin verran ja toisen rivitalon päädyn teknisen tilan osalta noin 7 metriä. Ylityksillä ei ole haitallisia vaikutuksia korttelin 308 tontin 2 rakentamisen osal- ta eikä kevyen liikenteen kulkuyhteyden järjestämiselle Laitatien päästä Suotielle. Kortteliin 308 tonteille 1 ja 2 on tehty kokonais- suunnitelma yhteensä neljän rivitalon rakentamiselle jossa tontille 1 tulevien rakennuksien rakennusalan ylitykset on huomioitu.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympä- ristö- tai muita vaikutuksia. Hakija on esittänyt erityisiä syitä poikkeaa- misen perusteiksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Poikkeamislupa 19-0104-POI

61/10.03.00/2019

RakYmplk 11.04.2019 § 50

(lisätietoja rakennustarkastaja, 0400-396074)

Kittilän rekisterikylän määräalalle tilasta Nikunpuisto Rno 24:69 M604 haetaan lupaa poiketa asemakaavan mukaisesta rakennus- alasta ja rakentaa kaksi yksikerroksista rivitaloa. Rivitalot ovat suuruudeltaan 432 m² ja 386 m² ja niihin tulee yhteensä 13 huoneistoja. Määräalan koko on 3293 m² ja se muodostaa asemakaavan mukaisen korttelin 308 tontin 2. Hakemus on tullut vireille 18.2.2019.

Rakennusvalvontaviranomainen on kuullut naapurikiinteistöt. Yksi huomautus on jätetty korttelin 308 tontin 4 omistajan toimesta. Huomautuksessa pyydettiin rakentamaan vastaava aita tonttien välille kuin korttelin 308 tontille 3 osalle on suunnitelmissa esitetty. Hakija on vastineessaan ilmoittanut aidan rakentamisesta ja lisännyt aidan asemapiirroksen.

Rakennustarkastaja:

Korttelin 308 tontille 2 suunnitellut rivitalorakennukset ylittävät asemakaavan mukaisen rakennusalan pääosin noin 5 metrin verran. Ylityksillä ei ole haitallisia vaikutuksia korttelin 308 tontin 1 rakentamisen osalta eikä jo rakennettuun ympäristöön tonttien 3 ja 4 osalta. Kortteliin 308 tonteille 1 ja 2 on tehty kokonaissuunnitelma yhteensä neljän rivitalon rakentamiselle.

Esitän, että lautakunta myöntää haetun poikkeamisen.

Sovelletut oikeusohjeet MRL 58 §, MRL 171 §.

Suunniteltu rakennushanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Hakija on esittänyt erityisiä syitä poikkeamisen perusteiksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

MUUTOKSENHAKUOHJE**Muutoksenhakukielto**

40, 41, 45, 47, 48

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaan valmistelua tai täytäntöönpanoa; työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista; tai työnjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä.

Hallintovalitus

42, 43, 44, 46, 49, 50

Hallintovalitusohje**VALITUSOSOITUS****Valitusoikeus**

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusviranomainen ja yhteystiedot

Valitusviranomainen: Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao(at)oikeus.fi

Telefax: 029 564 2841

Puhelin: 029 564 2800 (vaihde)

Virka-aika: ma - pe kello 8.00 – 16.15

Valitusaika ja sen alkaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 142 ja 198 §:n sekä maa-aineslain nojalla julkipanon jälkeen annettavat päätökset katsotaan tulleen asianosaisen tietoon silloin, kun ne on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Päätöksen antopäivä on 16.4.2019.

Valitusosoituksen sisältö, liitteet ja toimittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava ja siinä on mainittava valittajan nimi ja kotikunta. Vastaavasti on ilmoitettava laillisen edustajan, asiamiehen tai valituksen laatijan nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi sekä perusteet, joilla muutosta vaaditaan. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäinen tai viran puolesta oikeaksi todistettu jäljennös päätöksestä, josta valitetaan; todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajan kuluessa valitusviranomaiselle. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen. Valitus on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mikäli valituskirjelmä lähetetään postitse, on se jätettävä postiin niin ajoissa, että se ehtii perille viraston aukioloaikana ennen valitusajan päättymistä.

Sähköisen asiakirjan (faksi tai sähköposti) tulee olla määräaikana viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Valitusasiakirjoja, jotka sisältävät arkaluonteisia henkilö- tai salassa pidettäviä tietoja, ei tule lähettää suojaamattomassa sähköpostiyhteydessä, suojaamattomalla verkkolomakkeella tai niiden liitteenä.

Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen maksu

Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. (Tuomioistuinemaksulaki 11.12.2015/1455.) (Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu päivitettyä 1.1.2018 oli 250 euroa.)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Kittilän kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Käyntiosoite: Valtatie 15, 99100 KITTILÄ
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kittila.fi
Telefax: 016 642 259
Puhelin: 0400 356 500
Virka-aika: ma - pe kello 8.00 - 16.00

Pöytäkirjan tarkastus- ja allekirjoituspäivä sekä pöytäkirjan verkkoon julkaisupäivä esitetään kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.