

Lukion ilmanvaihtotöiden jatkotoimenpiteet

33/10.03.02/2018

Teknlk 10.04.2019 § 46

Lukion ilmanvaihdon korjaustöitä koskevaan urakkaan saatiin vain yksi tarjous, joka oli hinnaltaan huomattavasti suurempi kuin etukäteen oli laskettu. Työ on ilmeisesti koettu suurena toteuttaa koulujen kesälomien puitteissa. Suunnitelmissa oli asentaa kellariin kunnan oma ilmanvaihtolaitteisto. Lukion ensimmäiseen kerrokseen suunniteltiin oma ilmanvaihtokone joka sijoitettaisiin kellariin. Vanha kone palvelisi toista ja kolmatta kerrosta, kanavistoon tuli uusimisia kaikkiin kerroksiin.

Tekninen johtaja:

Mikäli kunnanhallitus päättää keskeyttää nykyisen hankinnan, päättää lautakunta seuraavaa:

Ilmanvaihdon saneerauksen tarjouspyyntö laitetaan uudestaan laskentaan muutettuna siten, että hankkeeseen kuuluu kellarin ilmanvaihtolaitteiston asentaminen ja ensimmäisen kerroksen ilmanvaihdon saneeraus. Toinen ja kolmas kerros jäävät nykyisellä kanavistolla nykyisen koneen taakse. Eri urakassa myöhemmin toteutetaan toinen ja kolmas kerros sekä tehdään tarvittavat muutokset juhlasalin osalta.

Kaikki kuitulähteet, kuten villapohjaiset äänieristyslevyt ja sähköpiilien eristeet korvataan kuiduttomilla tuotteilla sekä toisen ja kolmannen kerroksen käytävän alas laskun yläpuoliset tilat pudistetaan, eristeet korjataan ja pölynsidontamaalataan. Työ tehdään osin kunnan omana työnä.

Yhdessä koulutoimen kanssa sovitetaan aikataulu toteuttamiselle.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Khall 06.05.2019 § 135

Lukion ilmanvaihdon korjaustöitä koskeva urakkatarjouskilpailu on voimassa 6.5.2019 klo 12:00 asti. Tarjousten (mahdollisten) avaamisen jälkeen olisi tiedossa ilmanvaihtotyön kustannukset.

Ilmanvaihtotöiden ja kuitulähteiden poistamisen lisäksi tehtävänä on lukion perustusten kuivatus, jonka tarjouskilpailuun ei saatu yhtään tarjousta määräaikaan 23.4.2019 12:00 mennessä.

Koko hankkeen toteuttamiseen olisi muodostumassa tarve lisämäärärahalle.

Perustusten kuivatustyö on tarpeellinen käynnistää mahdollisimman pian, jotta kesäloma-ajalle saataisiin toteutettua liikennöitävät alueet siten, että koulutyö voidaan aloittaa elokuulla.

Tämän tehtävän toteutusvaihtoehtona olisi suorittaa työt kunnan omana työnä palkaten määrääjäksi työnjohtaja, tarvittava työvoima ja hankkia konetyöt sekä materiaalit ostopalveluina.

Rakennusmestari on suorittanut kustannuslaskennan, joka oheismateriaalina.

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää käynnistää lukion perustusten kuivatustyön omana työnä ja hanke voidaan käynnistää välittömästi pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen. Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tekninen toimi tekee lisämäärärahaesityksen vuoden 2019 talousarvioon, kun se täsmentyy.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.
