

Levi-Farm Oy:n hakemus asemakaavan laatimisesta Pakatin vanhalle maatalousoppilaitokselle

143/10.02.03/2019

Khall 06.05.2019 § 132

(Lisätietoja: Maanmittausinsinööri Toni Juuti, puh. 040 762 2917)

Levi-Farm Oy on hakenut asemakaavan laadintaa omistamalleen Kittilän Pakatissa sijaitsevan vanhan maatalousoppilaitoksen alueelle.

Alueen entiset koulurakennukset ovat tällä hetkellä pääasiassa vuokrattu asumiskäyttöön. Rivitaloissa asuu pääasiassa vakituisia asukkaita ja koulurakennuksen tiloissa paikkakunnalla työskenteleviä viikkoasujia. Hakijan mukaan alueen rakennukset vaativat peruskorjausta, jonka vuoksi alueen jatkokehityksen suunnittelu olisi ajankohdasta. Hakijan tavoitteena on alueen kehittäminen omakoti- ja rivitaloalueeksi.

Asemakaavan laadinta ei ole vuoden 2019 talousarvion kaavoitusohjelmassa.

Hakemus liitteenä.

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että asemakaavamuutos huomioidaan vuoden 2020 talousarviossa.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että tekninen osasto laatii kaavoituksen käynnistämissopimuksen Levi-Farm Oy:n kanssa sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja ilmoittaa maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaisesti kaavoituksen vireilletulosta sekä pyytää tarjouksen asemakaavan laatimisesta.

Päätös:

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Pekka Rajala esitti, että kunnanhallitus edellyttää samalla, että asemakaavoituksen laadinnan yhteydessä käydään ELY-keskuksen kanssa neuvottelut kevyen liikenteen väylien suunnittelusta Pakatin alueelta Kittilän kirkonkylälle saakka.

Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan esityksen puheenjohtaja Rajalan tekemällä lisäyksellä yksimielisesti.
