



KITTELÄN KUNTA, kirkonkylä

Kittilän aluelämpölaitoksen asemakaava ja asemakaavan muutos

KAATAKARTTA 10.1.2019

1: 2 000

Asemakaava ja asemakaavan muutos koskee Kittilän kirkonkylän 1. kunnanosan asemakaavan korttelia 369, maa- ja metsätalousaluetta sekä puistoaluetta.

Pohjakartta on hyväksytty asemakaavan pohjakartaksi 7.5.2013 lupanro MML 15/621/2013.

ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET

--- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.

VP Puistoalue.

MU Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.

— Korttelin, korttelin osan ja alueen raja.

— Ohjeellinen tontin raja.

2 Kunnan osan numero.

99 Korttelin numero.

1 Ohjeellisen tontin / rakennuspaikan numero.

100 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

— Rakennusala.

— Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

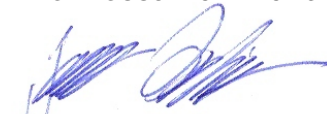
— Moottorikelkkareitti.

o o o o Ohjeellinen ulkoilureitti.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- ET-alueelle saa sijoittaa aluelämpölaitoksen ja sen tarvitsemat toiminnot.
- Polttoaineet on säilytettävä katetuissa varastoissa.
- Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä tontin ympäristösuunnitelma, jossa tulee esittää rakennustyöaikaiset järjestelyt ja pihasuunnitelma.
- Autopaikkoja on rakennettava tontille vähintään 1 ap/kaksi työntekijää tai 1 ap/200 k-m².
- Kiinteistön hulevedet on ensisijaisesti imeytettävä kiinteistön alueella ja toissijaisesti liitettävä hulevesiverkostoon.

Torniossa 10.1.2019


Jarmo Lokio
arkkitehti YKS 122