

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 122  
§ 465

05.12.2018  
18.12.2018

## Määrärahan siirto lukion korjaustöihin

33/10.03.02/2018, 140/02.02/2017

Teknlk 05.12.2018 § 122

Lukion remontin ulkovuoreen ja kuivatukseen on varattuna määrärahaa vuodelle 2018 yhteensä 200 000 €. Hanke kuitenkin päätettiin muuttaa ikkunoiden saneeraustyöksi ikkunan tilkevälissä todettujen epäpuhtauksien johdosta. Varsinaisessa tarjouskilpailussa ei saatu yhtään tarjousta, neuvottelumenettelyn kautta saatiin pelkästään ikkunoista yksi 345 268 €:n tarjous, lautakunta päätti 11.6.2018 § 48 toteuttaa korjauksen laskutustyönä tuntiveloitushinnoin. Kunnanhallitus on 18.09.2018 § 307 siirtänyt kohteelta 97505 Lukkarin koulu määrärahaa 130 000 € lukion kohteeseen. Yhteensä kohteella on 330 000 €:n määräraha käytettävissä.

Määrärahaa on käytetty kirjanpidon ajosta 3.12.2018 yhteensä 358 262 €, josta noin 30 000 € on kunnossapitoon kuuluvia töitä.

Kohteen korjaustöitä on tehty mm.:

- ikkunoiden tiivistyskorjaukset on tehty luokkien, toimistotilojen, eteläisen porraskäytävän ja liikuntasalin osalla
- kellariin varastoitujen materiaalien poisto suoritettu
- kellarin korjauksen kohteena olevien lattioiden pinta on jyrситty, desinfioitu ja lämpökäsitelty
- tilojen tehosiivous suoritettu useampaan kertaan.
- eteläpuolen rappukäytävän ikkunat uusittu
- sisäilmatutkimuksia on tehty lisää
- asennettu ROL-kanavat luokkiin
- tehty suunnitelma kellarin ilmanvaihdon muutokseen
- uusittu kaksi äänenvaimenninta
- ilmanvaihtokanavat puhdistettu
- ensimmäisen kerroksen käytävän alakattorakenteet purettiin, poistettiin kaikki kuitulähteet pinnoilta ja putkista, suoritettiin siivous, suoritettiin pölysidontamaalaus, asennettiin uudet putkistoeristeet, suoritettiin ilmanvaihtokanavien vuotokohtien tiivistykset, tiivistettiin luokkiin ym. tiloihin menevät läpiviennit palonkestomassalla, tehtiin muutokset ROL-kanavien asennuksia varten (koteloinnit, läpiviennit ym.)
- asennettiin uudet akustiikka levyt käytävän kattoon, tehtiin loppusiivous, otettiin kuitu näytteet, joka jälkeen vielä tehtiin loppusiivousta

Toteutuksen piirissä on myös rakennuksen liikuntasalin ikkunat.

Lisämäärärahan tarve tälle vuodelle on kiinteistötoimen arvion mukaan 130 000€:

- laskuttamattomat osuudet ikkunatyöstä
- käsittelemättä olevat laskut
- loppujen ikkunoiden tiivistyskorjaukset liikuntasalin päädyssä
- tasoitus- ja maalaustyöt
- sisäilma-asiantuntijan kustannuksia
- siivoustyöt

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se päättää siirtää investointikohteesta 097534 (Könkään koulu as. remontti, ulkotyöt) 130 000 €:n määrärahan investointikohteelle 097518 (Lukio).

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Khall 18.12.2018 § 465

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

---